

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 113

Completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Băile Olănești, județul Vâlcea

Consiliul local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară la data de 27 septembrie 2023 la care au participat un număr de 12 consilieri locali, din totalul de 13 în funcție.

În conformitate cu art. 123 alin. 1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu votul majorității consilierilor în funcție a fost ales președinte de ședință domnul Mosoreanu Nicolae Daniel.

Având în vedere :

- referatul de aprobare prezentat de Primarul orașului Baile Olanesti, în calitate de inițiator ;
- referatul de specialitate nr. 11744/25.09.2023 întocmit în cadrul compartimentului Agricol, cu documentatia atașată, prin care se propune completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Băile Olănești, a unor terenuri care au categoria de folosință islazuri, pașuni, fanețe sau alte terenuri neagricole, precum și actualizarea suprafețelor din categoria de folosință "pajiști" închiriate în baza procedurii inițiate hotărârii nr. 22/28.02.2022 și în final către persoane fizice conform contractelor .

Ținând cont de importanța definitivării inventarului bunurilor care aparțin Orașului Băile Olănești și de necesitatea înscrierii în sistemul de Cartea Funciară a tuturor bunurilor de natură patrimonială.

În conformitate cu prevederile: art. 355, 356 alin. (2), art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare; HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor; Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul a 2/3 din numărul consilierilor locali în funcție, respectiv, voturi "pentru" = 12.

In temeiul art.129 alin.(1), alin. (2) lit. c), art. 291 alin. (3) , art.139 alin.(1), art. 196 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – 1) Se aprobă completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Băile Olănești, cu bunurile prevazute în *Anexa nr. 1* care constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2 – Se aprobă actualizarea suprafețelor care au fost închiriate către persoane fizice conform contractelor de închiriere nr. 3525/25.03.2022, nr. 3540/25.03.2022, nr. 3192/25.03.2022 și nr. 3191/25.03.2022, astfel cum au fost perfectate în temeiul HCL nr. 22/28.02.2023 privind închirierea prin atribuire directă a unor pajiști aflate în proprietatea privată a orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, în conformitate cu *Anexa nr. 2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Orice alte prevederi anterioare își încetează aplicabilitatea la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4 – Se împuternicește cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri Primarul orașului Băile Olănești, prin compartimentele din cadrul Aparatului de specialitate.

Art.5 – Hotărârea se comunica Primarului orașului Băile Olănești și compartimentelor din cadrul Aparatului de specialitate, Instituției Prefectului -județul Vâlcea și se aduce la cunoștință generală în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nicolae Daniel MOSOREANU



contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al orașului,
jurist Marian MIHALCEA

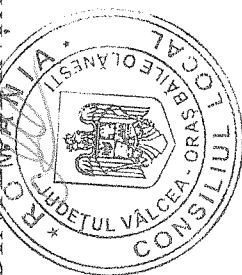
Băile Olănești, 27 septembrie 2023

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 113/27.09.2023

NR. CRT.	DENUMIRE IZLAZ	Suprafața propusă închirierii conform HCL 22 din 28.02.2022	Suprafața rezultată în urma măsurătorilor HA	Act de proprietate	Suprafața actualizată HA
1	PIETRIȘU	13	69136(fâneată) 37027(arabil) 10,6163	Ordin 436 din 22.10.2019 și Ordin 404 din 07.08.2023	6,9136
2	COMANCA	87	76,1485	Ordin 404 din 07.08.2023	76,1485
3	PRISLOP	28	30,3022	Ordin 404 din 07.08.2023	30,3022
4	COASTA OLIU	4	4,0000	Ordin 404 din 07.08.2023	4,0000

PREȘEDINTEȘI DINTĂ

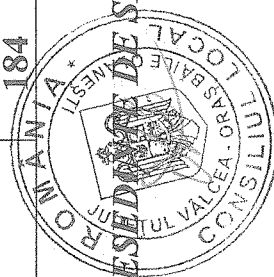
SECRETAR GENERAL ORAȘ



Întocmit,
COMPARTIMENT AGRICOL,
Insp. Lăcraru Bogdan

Anexa nr. 2 la HCL nr. 113/27.09.2023

NR. CRT.	DENUMIRE IZLAZ	Validarea prin H.C.J. NR./DATA	Suprafata validată HA	Modificări intervenite	Suprafata la 31.12.2021	Suprafata rezultată în urma măsurătorilor HA	Act de proprietate	Nr. Carte funciara
1	EPUREȘTI	H.C.J. 5125/27.05.2004	6	H.C.J. 2825/23.04.1999 diminuat 4 ha	2	2,5900	Ordin 404 din 07.08.2023	38545
2	PIETRIȘU	H.C.J. 5125/27.05.2004	18	H.C.J. 2825/23.04.1999 diminuat 3 ha H.C.J. 122/19.03.2009 diminuat 2ha	13	6,9136 (fânețe) 3,7027(arabil)	Ordin 436 din 22.10.2019 și Ordin 404 din 07.08.2023	37536, 38343, 38242, 37806
	TOTAL PIETRIȘU					10,6163		
3	COMANCA	H.C.J. 5125/27.05.2004	87		87	76,1485	Ordin 404 din 07.08.2023	38544
4	BROJNIȚA	H.C.J. 5125/27.05.2004	20	H.C.J. 130/08.02.2007 diminuat 20 ha	0	0		
5	PRISLOP	H.C.J. 5125/27.05.2004	28		28	30,3022	Ordin 404 din 07.08.2023	38546
6	COASTA OLIU	H.C.J. 5125/27.05.2004	4		4	4,0000	Ordin 404 din 07.08.2023	38556
7	TISA I					7,3886	Ordin 404 din 07.08.2023	38557
	TISA II					1,9517		38548
	TISA III					3,2219		38550
	TISA IV					10,5884		38549
	TISA V					0,6323		38559
	TOTAL TISA				17	23,7829		
TOTAL GENERAL					151	147,4399		



PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL ORAȘ,

Handwritten signature

Intocmit,
Compartment agricol,
Insp. Bogdan Lăcraru

Handwritten signature