

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 8

Modificare contract închiriere spatiu locativ nr. 49/03.01.2017 - titular Vasile Maria Mirela

Consiliul local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară din data de 28 ianuarie 2021 la care au participat un număr de 13 consilieri locali, din totalul de 13 în funcție.

În conformitate cu art. 123 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a fost ales președinte de ședință domnul Ghițulescu Marius.

Luând în dezbatere referatul compartimentului asistenta sociala înregistrat sub nr. 584/20.01.2021 prin care se propune modificarea contractului de închiriere nr. 49/03.01.2021, pentru spatiul de locuit aflat în proprietatea Orașului Baile Olanesti, situat pe strada Bailor, nr. 22, apartament nr. 11, sc. B, et. II, Baile Olanesti, compus din trei camere, plus dependinte, pe care îl deține doamna Vasile Maria Mirela, în calitate de chiras, în sensul scoaterii din rândul membrilor familiei, respectiv, de la patru – la trei membri, cu excluderea din randul locatarilor si a domnului Vasile Constantin, fostul soț al titularii de contract, ca urmare a divorțului dispus în data de 09.03.2019 prin hotarare judecatoreasca definitiva.

Văzând referatul de initiere al Primarului orașului Băile Olănești asupra proiectului de hotărâre, rapoartele de avizare ale comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al orașului Băile Olănești si avizul de legalitate dat de secretarul orașului.

Ținând cont de prevederile: art. 7 si urmatoarele din Legea locuintei nr. 114/1996, republicată cu Normele metodologice de aplicare aprobate prin H.G. nr. 1275/2000; OUGnr.40/1999 privindprotecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe; art. 1270 din Codul civil; OUG nr. 44/2009 privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafețe locative cu destinația de locuințe.

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul majorității consilierilor în funcție, respectiv voturi"pentru"= 13.

În temeiul art. 129 alin. 2 litera c si alin. 6 lit a, coroborat cu art. 196 alin.1 lit.adin OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare, consiliul local,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobămodificarea art. 2alin. (2) din Contractul de închiriere nr.49/03.01.2017 privind spatiul de locuit situat pe strada Bailor, nr. 22, apartament nr. 11, sc. B, et. II,, Baile Olanesti, compus din trei camere plus dependinte, incheiat

intre Orasul Baile Olanesti – in calitate de proprietar-locatar si doamna Vasile Maria Mirela – in calitate de chiras-locatar, dupa cum urmeaza”:

„ *Spatiul de locuit care face obiectul contractului va fi folosit de urmatorii membri: Vasile Maria Mirela, Vasile Elena Minodora, Vasile Constantin Eduard.*

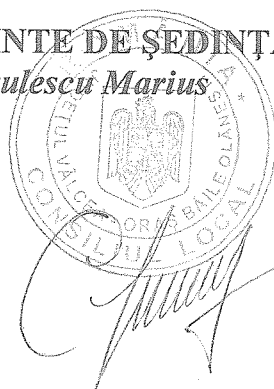
Art.2 - Contractul de închiriere nr. 49/03.01.2017 se modifica prin act aditional, conform prevederilor inserate in articolul precedent, restul clauzelor contractuale ramanand nemodificate.

Art.3- Se împuternicește cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri Primarul orașului Băile Olănești prin compartimentele de specialitate.

Hotărârea se comunică Primarului orașului Băile Olănești, compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei, Instituției Prefectului-județul Vâlcea și se aduce la cunoștință publică prin afișare si publicare pe site-ul institutiei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ghițulescu Marius



Contrasemnează,
SECRETAR G-RAL,
jr.Mihalcea Marian

Băile Olănești, 28 ianuarie 2021