



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabailcolanesti@yahoo.com

Proces verbal

Încheiat astăzi, în *ședința ordinară* a Consiliului local al orașului Băile Olănești, din data de 29.03.2024 ora 13, convocată prin Dispoziția nr. 58/19.03.2024.

Sunt prezenți 13 consilieri locali din totalul de 13 în funcție.

Președinte de ședință domnul *Tomescu Mrian Ilie.*

DI Primar declară ședința deschisă și da citire ordinii de zi:

1. *Proiect de hotărâre privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Băile Olănești pe anul 2024;*
2. *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea modificărilor în Programul de Investiții pe anul 2024;*
3. *Proiect de hotărâre privind: Aprobare organigramă și stat de funcții din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Băile Olănești și a serviciilor din subordinea Consiliului Local al orașului Băile Olănești;*
4. *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea documentației tehnico-economice (faza atribuire contract de lucrări) și a indicatorilor tehnico economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului Tehnologic Justinian Marina din orașul Băile Olănești, județul Vâlcea”;*
5. *Proiect de hotărâre privind: Modificarea HCL nr. 101/09.09.2023 privind aprobarea contractării unui împrumut bancar în sumă de 850.000 lei în vederea realizării obiectivelor de investiții finanțate prin Programul Național de Redresare și Reziliență, referitoare la renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, a sediului primăriei, a Liceului tehnologic Justinian Marina, a Școlii gimnaziale Dumitru Bădescu, a Grădiniței cu Program prelungit, a Căminului cultural, depuse la finanțare pentru creșterea eficienței energetice, a gradului de confort și consolidare seismică;*
6. *Proiect de hotărâre privind: Completarea HCL nr. 129/20.11.2023 privind aprobare Acord Parteneriat pentru înființarea de centre PrimoHUB pentru joc, învățare, competențe parentale în cadrul programului „2022 ECD Intervention – Susținerea autorităților locale în integrarea refugiaților și asigurarea stării de bine a tuturor copiilor din comunitate” și asigurarea de servicii complementare locale, de educație timpurie, pentru copiii refugiați și familiile acestora și pentru copiii vulnerabili din comunitate”;*
7. *Proiect de hotărâre privind: Alocarea prin transfer a sumelor pentru completarea fondurilor proprii ale Parohiei Băile Olănești;*
8. *Proiect de hotărâre privind: Alocarea prin transfer a sumelor pentru completarea fondurilor proprii ale Parohiei Cheia;*
9. *Proiect de hotărâre privind: Aprobare plată cotizație către Asociația Orașelor din România;*
10. *Proiect de hotărâre privind: Aprobare plată cotizație către Asociația Stațiunilor Balneare și Balneoclimatice din România;*
11. *Proiect de hotărâre privind: Acordare stimulent financiar elevei Popescu Alyssa Maria ca urmare a obținerii locului I la Campionatul Național de de KarateShotocan WSF 2024;*
12. *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea contului de execuție bugetară la data de 31.12.2023 ;*
13. *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea Acordului de Parteneriat între U.A.T Județul Vâlcea, prin Consiliul Județean Vâlcea și U.A.T – Orașul Băile Olănești, prin Consiliul Local al*

- Oraşului Băile Olăneşti pentru pregătirea, depunerea spre finanţare şi implementarea proiectului „THERME Olăneşti – Wellness & SPA”- Oraşul Băile Olăneşti, judeţul Vâlcea;
14. Proiect de hotărâre privind: Aprobarea Regulamentului privind înfiinţarea şi utilizarea temporară a unor locuri de parcare pe strada Livadia, oraş Băile Olăneşti şi proceduri de evidenţiere a acestora;
 15. Proiect de hotărâre privind: Acordare unui mandat special U.A.T. Băile Olăneşti, în Adunarea Generală a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară "APA Vâlcea", să aprobe Planul anual de evoluţie a preţurilor/tarifelor pentru serviciile de alimentare cu apă şi de canalizare (Strategia de tarifare) conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu pentru "Proiectul Nemajor pentru Realizarea ratei de conectare de 100% în Râmnicu Vâlcea, Ocnele Mari, Drăgăşani, Călimăneşti, Băbeni şi Băile Olăneşti", precum şi modificarea şi completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi canalizare nr. 1/2008, cu modificările şi completările ulterioare;
 16. Raportul primarului cu privire la situaţia gestionării domeniului public şi privat al oraşului Băile Olăneşti pe anul 2023;
 17. Raportul primarului cu privire la starea economică, socială şi de mediu a localităţii Băile Olăneşti la finele anului 2023;
 18. Aprobarea proceselor verbale ale şedinţelor de la 30.01.2024, 12.02.2024 şi 11.03.2024;
 19. Proiect de hotărâre privind: Alegere preşedinte de şedinţă
 20. Diverse: cererea nr. 1826/14.02.2024 a d-nei Gordan Iustina privind donare imobil pentru creare centru cultural; circulara Prefect Valcea – obligativitatea prezentării rapoart activitate ales local....

Nu sunt discuţii pe marginea ordinii de zi. Se trece la dezbateri.

1. 1.a) Dl. preşedinte de şedinţă Tomescu Marian Ilie dă citire primului punct de pe ordinea de zi şi anume: *Rectificarea bugetului de venituri şi cheltuieli al oraşului Băile Olăneşti pe anul 2024.*

Domnul primar cere aprobarea utilizării excedentului anual al bugetului instituţiilor publice şi activităţilor finanţate integral sau parţial din venituri proprii (sursa E) rezultate la încheierea exercitiului bugetar al anului 2023, în suma totală de 57.067,75 lei.

Nu sunt discuţii pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare şi cu voturi pentru =13, este aprobat.

- 2.b) Dl. preşedinte de şedinţă dă citire punctului doi de pe ordinea de zi şi anume Proiect de hotărâre privind: *Aprobarea modificărilor în Programul de Investiţii pe anul 2024.*

Dl. Primar expune obiectivele proiectului, după cum urmează: Studiul geotehnic, Raport de expertiză tehnică, Raportul de audit energetic, întocmire DALI, publicitate, documentaţie aviz, proiect tehnic, pentru obiectivul "RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE - sediu Primărie oraş Baile Olanesti - suma de 23.800 lei - ; Construire teren de - cu suma de 690.000 lei ; suma de 500.000 lei - finanţare PNRR - cheltuieli eligibile ; Cheltuieli de proiectare şi alte cheltuieli de investiţii la perimetrul "Olanesti Nord" şi "Olanesti Est- suma de 1.900 lei - finanţare Buget Local; Servicii de consultanţă implementare, achiziţii, întocmire documentaţie tehnică pentru ob Dezvoltarea infrastructurii ITS/TIC a Oraşului Băile Olăneşti - suma de 30.000 lei; finanţare Buget Local- cheltuieli neeligibile 55.000 lei; achiziţia panouri radar 3 buc senzori poluare aer 3 buc - suma de 160.000 lei - finanţare PNRR - cheltuieli eligibile ; Modernizare strada Jarostei din oraşul Baile Olanesti, jud. Valcea " - suma de 20.000 lei; Extinderea transportului public de călători către zonele turistice din judeţul Vâlcea- cu suma de 15.000 lei - finanţare Buget Local- cheltuieli neeligibile

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =13, este aprobat.

3.c) Se dă citire punctului trei de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: *Aprobare organigramă și stat de funcții din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Băile Olănești și a serviciilor din subordinea Consiliului Local al orașului Băile Olănești.*

Dl. Primar arată ca modificarea intervine ca urmare a schimbărilor produse în structura de personal, urmare reducerilor de posturi care au operat la începutul anului:

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =13, este aprobat.

4.d) Se dă citire punctului patru de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: *Aprobarea documentației tehnico-economice (faza atribuire contract de lucrări) și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Liceului Tehnologic Justinian Marina din orașul Băile Olănești, județul Vâlcea”.*

Dl. Primar în calitate de inițiator expune cifrele obiectivului, după cum urmează:

▫ Valoare proiect conform Deviz General*:

a) Deviz general - Totalizator

| | Total fără TVA | Total cu TVA |
|----------------------|----------------|--------------|
| Valoarea proiectului | 4.586.871,76 | 5.446.667,68 |
| Din care C+M, | 3.325.217,73 | 3.957.009,10 |

b) Deviz general - Eligibil

| | Total fără TVA | Total cu TVA |
|----------------------|----------------|--------------|
| Valoarea proiectului | 4.271.328,34 | 5.082.880,72 |
| Din care C+M, | 3.315.251,71 | 3.945.149,53 |

c) Deviz general - Neeligibil

| | Total fără TVA | Total cu TVA |
|----------------------|----------------|--------------|
| Valoarea proiectului | 311.543,42 | 363.786,96 |
| Din care C+M, | 9.966,02 | 11.859,56 |

Nu sunt discuții suplimentare pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =13, este aprobat.

5.c) Se dă citire punctului cinci de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: *Modificarea HCL nr. 101/09.09.2023 privind aprobarea contractării unui împrumut bancar în sumă de 850.000 lei în vederea realizării obiectivelor de investiții finanțate prin Programul Național de Redresare și Reziliență, referitoare la renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, a sediului primăriei, a Liceului tehnologic Justinian Marina, a Școlii gimnaziale Dumitru Bădescu, a Grădiniței cu Program prelungit, a Căminului cultural, depuse la finanțare pentru creșterea eficienței energetice, a gradului de confort și consolidare seismică.*

Domnul primar: Este necesară emiterea unei hotărâri ca urmare a interpelărilor comisiei financiare din cadrul AFP Valcea, care a solicitat adoptarea respectivei hotărâri în forma recomandată de literam, prin normele recomandate de Codul administrativ.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =13, este aprobat.

6.f) Se dă citire punctului șase de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

Completarea HCL nr. 129/20.11.2023 privind aprobare Acord Parteneriat pentru înființarea de centre PrimoHUB pentru joc, învățare, competențe parentale în cadrul programului „2022 ECD Intervention – Susținerea autorităților locale în integrarea refugiaților și asigurarea stării de bine a tuturor copiilor din comunitate” și asigurarea de servicii complementare locale, de educație timpurie, pentru copiii refugiați și familiile acestora și pentru copiii vulnerabili din comunitate”.

Dl. Primar invocă următoarele: Ținând cont de solicitarea Ilceului Tehnologic Justinian Marina în sensul degrevării sale de orice obligații care ar interveni în activitatea de includere a copiilor ucraineni în sistemul învățământului preuniversitar, am procedat la o mai bună avertizare a cheltuielilor cu utilitățile publice la locația școlară.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =13, este aprobat.

7.g) Se dă citire punctului șapte de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

1. Alocarea prin transfer a sumelor pentru completarea fondurilor proprii ale Parohiei Băile Olănești.

Dl. Primar explică: reartizarea de la bugetul local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, a sumei de 30.000 lei, în vederea acoperirii unor cheltuieli pentru întreținerea și funcționarea celor două lăcașuri de cult, sediului parohial, arhondaricului și a celorlalte clădiri și dependințe asimilate acestora.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =13, este aprobat.

8.h) Se dă citire punctului opt de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

1. Alocarea prin transfer a sumelor pentru completarea fondurilor proprii ale Parohiei Cheia.

Dl. Primar prezintă următoarele: reartizarea de la bugetul local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, a sumei de 10.000 lei cu titlul de ajutor financiar pentru realizarea unor lucrări de construcție la Cimitirul Cheia situat pe strada Cheia, nr. 43, Băile Olănești.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =12, este aprobat.

9.i) Se dă citire punctului șase de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

plata cotizației în cuantum de 4000 lei, pentru anul 2024, către Asociația Orașelor din România.

Dl. Primar readuce la cunoștință că plata cotizației este în cuantum de 4000 lei, pentru anul 2024, către Asociația Orașelor din România.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =12, este aprobat.

10.j) Se dă citire punctului zece de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

Aprobare plată cotizație către Asociația Stațiunilor Balneare și Balneoclimatice din România.

Dl. Primar: Sume este în cuantum de 5000 lei, pentru anul 2024.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =12, este aprobat.

11.k) Se dă citire punctului unsprezece de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

Acordare stimulent financiar elevei Popescu Alyssa Maria ca urmare a obținerii locului I la Campionatul Național de de Karate Shotocan WSF 2024.

Dl. Primar invocă urmatoarele :Stimulentul este in cuantum de 3.000 lei, suma care aduce un mic beneficiu in contraprestatie pentru munca acestei eleve cu rezultate meritoarii la karate. Premiem excelenta.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare si cu voturi pentru =13 , este aprobat.

12.l) Se dă citire punctului sase de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

Aprobarea contului de execuție bugetară la data de 31.12.2023 .

Dl. Primar arata ca sunt cunoscute cifrele executiei bugetare si din cele expuse in sedintele ultimului semestru al anului precedent, enumerand capitulatiile vrespective redade in materialul prezentat.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare si cu voturi pentru =13 , este aprobat.

13.m) Se dă citire punctului sase de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

Aprobarea organizarii evenimentului sportiv amical "Hard Enduro Olănești" 06-07 iulie 2024 în parteneriat cu clubul FREE BIKE TEAM Vâlcea.

Dl. Primar: Dupa cum suntem déjà obisnuiti, vom ormaniza si in anul 2024 acest eveniment sportiv, pentru care va trebui sa alocam de la buget in minim de 30.000 lei, cheltuieli cu amenajari organizari, etc., astfel cum am prezentat în continutul proiectului si ati luat la cunoscinta.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare si cu voturi pentru =13 , este aprobat.

14.n. Proiectul: *Aprobarea Acordului de Parteneriat între U.A.T Județul Vâlcea, prin Consiliul Județean Vâlcea și U.A.T – Orașul Băile Olănești, prin Consiliul Local al Orașului Băile Olănești pentru pregătirea, depunerea spre finanțare și implementarea proiectului „THERME Olănești – Wellness & SPA”- Orașul Băile Olănești, județul Vâlcea.*

Dl. Primar: Raportat la adresa nr.2584 din 04 martie 2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 5469 din 04 martie 2024 privind clarificare relații pentru punerea la dispoziție a terenului, planului urbanistic zonal, studiul topografic, studiul geotehnic, studiul hidrologic, studiul de oportunitate, documentații PUZ , precum și taxele privind obținerea avizelor de la institutiile publice aferente, în vederea implementării proiectului. Sa speram ca reusim sa obtinem finantare in acest sens.

Nu sunt discuții pe marginea acestui subiect , asa încat procesul verbal este aprobat in unanimitate.

15.o. Proiectul:

Acordare unui mandat special U.A.T. Băile Olănești, în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "APA Vâlcea", să aprobe Planul anual de evoluție a prețurilor/tarifelor pentru serviciile de alimentare cu apă și de canalizare (Strategia de tarifare) conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu pentru "Proiectul Nemajor pentru Realizarea ratei de conectare de 100% în Râmnicu Vâlcea, Ocnele Mari, Drăgășani, Călimănești, Băbeni și Băile Olănești", precum și modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 1/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Dl. Primar: Voi sustine in continuare interesul localitatii noastre in cadrul forului decizional al ADI Apa Valcea.

Nu sunt discutii pe marginea acestui subiect , asa incat procesul verbal este aprobat in unanimitate.

16.p. Proiectele:

1. *Raportul primarului cu privire la situatia gestionarii domeniului public si privat al orasului Băile Olănești pe anul 2023;*
2. *Raportul primarului cu privire la starea economică, socială și de mediu a localitatii Băile Olănești la finele anului 2023;*

Nu sunt discutii pe marginea acestor subiecte , asa incat rapoartele respective au fost aprobate in unanimitate.

17.r. Proiectul: Alegere presedinte de sedinta.

Dl. Presedinte supune la vot alegerea conducatorului forului decizional in perioada aprilie-iunie 2024. In unanimitate este ales domnul Dobrin Laurentiu Ionut.

Nu sunt discutii pe marginea acestor subiecte, asa incat rapoartele respective au fost aprobate in unanimitate.

18.s. *Nu sunt obiectii in privinta proceselor verbale ale sedintelor de la 30.01.2024, 12.02.2024 și 11.03.2024.*

B. Se trece la tematica -- *DIVERSE.*

Domnul Pimar:

- aduce in discutie adresa privitoare la donatie teren si casa de catre Gordan Iustina, in scopul renovarii bazei respective pentru infiintarea unui Centru cultural unde vor putea fi vizualizate diverse exponate de catre publicul local.

In urm discutiilor s-a concluzionat ca bunurile respective trebuie expertizate pentru a se afla ce investitie ar putea fi implementata si cat este de rentabil/eficient/folositor este un asemenea proiect;

- prezinta adresa prefecturii prin care suint aduse la cunostinta unele obligatii ale consilierilor locali de a prezenta rapoarte de activitate periodice.

Se inscriu la cuvânt domnii consilieri:

1. *Dl. Paunescu Ioan :*

- baza materiala a gradinitei de la Cheia lasa de dorit: porti rupte, scara, interioarele arata rau;

- se parcheaza in fata iesirii institutiilor de invatamant asa incat este obturata iesirea copiilor.

2. *Dl. Paunescu Ovidiu:*

-de facut curat la terasa Izvorului 3;

- grupul sanitar din zona inca nu este corespunzator;

- groapa din carosabil nin punctul „Natalita” inca nu este remediata;

-sunt inca asistenti personali care nu au primit drepturi salariale conform CIM;

-telefonul fix de la dl. Pitroteala (Dir. Starea civila) nu este operabil.

3. *Dl. Dobrin Laurențiu:*

-cand se na inaugura receptia la Terenul de fotbal?

4. *Dl. Ghitulescu Marius:*

- *In situatia in care vor fi adresate solicitari pentru asociere in cadrul unei organizatii intitulate – Geoparc Unesco, apreciez ca trebuie sa nu dam curs acestei chestiuni deoarece nu este favorizata situatia locala si nici interesul local. Vor fi implementate taxe care nu se justifica si nu aduc venit comunitatii locale.*

5. *Dl. Cirje Ionut:*

- sunt resturi menajere si peturi aruncate la intamplare in punctul „Piciorul Porcului” si in alte zone verzi care ridica gradul de poluare in ritm ingrijorator.*

Dl Primar: Am luat cunostinta de toate aspectele sesizate, fata de unele am facut sesizari (groapa din asfalt) la organele abilitate si vom reveni. Vom trece la aplicarea de masuri sanctionatorii acolo unde se impune acest lucru. Am notat toate problematicile sesizate si specifică în sensul ca se va actiona pentru remediere.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal într-un singur exemplar, astăzi 29.03.2024.

Preşedinte de şedinţă
Tomescu Marian Ilie



SECRETAR GENERAL ORAŞ,
jr.Mihalcea Marian

