



## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România  
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

### Proces verbal

Încheiat astăzi, în **ședința ordinară** a Consiliului local al orașului Băile Olănești, din data de **12.02.2024 ora 15, convocată prin Dispoziția nr. 22/30.01.2024.**

Sunt prezenți 13 consilieri locali din totalul de 13 în funcție.

Președinte de ședință domnul **Tomescu Mrian Ilie.**

**Prezenta: 12 consilieri** din 13 înregimentati, cu precizarea ca un post este vacantat.

Dl Primar declară ședința deschisă și da citire ordinii de zi:

1. **Proiect de hotărâre privind: Aprobarea utilizării excedentului anual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar al anului 2023;**
2. **Proiect de hotărâre privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Băile Olănești pe anul 2023;**
3. **Proiect de hotărâre privind: Aprobarea Regulamentului și a taxelor de utilizare pentru terenul de sport situat pe strada Tudor Vladimirescu, nr. 36, Băile Olănești;**
4. **Proiect de hotărâre privind: Aprobarea Regulamentului privind instituirea, încasarea și utilizarea taxei speciale pentru promovarea turistică a orașului stațiune Băile Olănești;**
5. **Proiect de hotărâre privind: Aprobarea Regulamentului, cuantumurilor și criteriilor de acordare a ajutoarelor de urgență și a beneficiilor sociale, familiilor/ persoanelor care se află în situații de necesitate;**
6. **Proiect de hotărâre privind: Analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol al U.A.T. Băile Olănești la data de 31.12.2023 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități;**
7. **Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei de valabilitate a contractului de concesiune nr. 5594/2013 privind atribuire spațiu pentru activitatea Cabinetului Medical Individual de Medicina Generala Dr. Popa Elena;**
8. **Proiect de hotărâre privind: Modificarea și completarea hotărârii nr. 137/21.12.2023 privind stabilirea și aprobarea impozitelor, taxelor și a altor sume convenite bugetului local pentru anul 2024;**
9. **Proiect de hotărâre privind: Actualizarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE – BLOC H ȘI BLOC K - DIN ORAȘUL BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA";**
10. **Proiect de hotărâre privind: Aprobarea sumelor necesare pentru implementarea Programelor de finanțare a acțiunilor de interes general pentru anul 2024;**
11. **Proiect de hotărâre privind: Punerea la dispoziție a imobilului „Statie de Epurare din comuna Băile Olănești, aparținând domeniului public al orașului Baile Olanesti, pentru proiectul „Investiții în creșterea eficienței energetice prin instalarea de sisteme fotovoltaice la șase stații de epurare a apei, precum și reabilitarea grupului energetic al microhidrocentralei proprii, în vederea producerii de energie verde pentru consumul propriu”;**
12. **Proiect de hotărâre privind: Aprobarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor, creanțelor și capitalurilor, precum și casarea unor bunuri scoase din funcțiune la institutia de învățământ preuniversitar Liceul Tehnologic “Justinian Marina”, la data de 31.12.2023;**
13. **Proiect de hotărâre privind: Aprobarea organizării evenimentului sportiv amical “Hard Enduro Olănești” 06-07 iulie 2024 în parteneriat cu clubul FREE BIKE TEAM Vâlcea;**
14. **Aprobarea procesului verbal al ședinței de la 30.01.2024.**

Nu sunt discuții pe marginea ordinii de zi. Se trece la dezbateri.

1.a) Dl. președinte de ședință Tomescu Marian Ilie dă citire primului punct de pe ordinea de zi și anume: **Aprobarea utilizării excedentului anual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar al anului 2023.**

Domnul primar cere aprobarea utilizarea excedentului anual al bugetului institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii (sursa E) rezultate la incheierea exercitiului bugetar al anului 2023, in suma totala de 57.067,75 lei.

**Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare si cu voturi pentru =12 , este aprobat.**

**2.b) Dl președinte de ședință dă citire punctului doi de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: *Aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al orașului Băile Olănești pe anul 2024.***

Dl Primar expune cifrele bugetului local pentru anul 2024, dupa cum urmeaza:

- bugetul general consolidat al orașului Băile Olănești, județul Valcea, pentru anul 2024, la partea de Venituri, dar si la partea de Cheltuieli – în sumă de 14.919.250 lei ;
- bugetul activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, pe anul 2024, în suma de 55.000 lei, la partea de Venituri, iar la partea de Cheltuieli, în suma de 55.000 lei.
- programul de Investitii pe anul 2024 în suma de 3.186.700 lei, la care se adaugă sumele din PNRR în sumă de 1.059.500 lei.

**Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare si cu voturi pentru =12 , este aprobat.**

**3.c) Se dă citire punctului trei de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: *Aprobarea Regulamentului și a taxelor de utilizare pentru terenul de sport situat pe strada Tudor Vladimirescu, nr. 36, Băile Olănești.***

Dl Primar expune cifrele utilizarii bazei sportive:

Program de funcționare și Taxe de utilizare:

program : 09:00 - 20:00 ( sezonul de vara ) de luni pana duminica,

09:00 - 16:00 ( sezonul de iarna ) de luni pana duminica.

Prin excepție, programul poate fi decalat funcție de programul activităților de învățământ al școlii

Terenul se închiriază în mod exclusiv pentru competiții sportive și antrenamente ale echipelor de fotbal afiliate la Federația Romana de Fotbal si Minifotbal care evoluează în Campionatele de seniori si juniori din Romania, in ordinea statutului la care se afla si importanta campionatelor in care evoluează si pentru care se antrenează sau organizeaza meciuri amicale de fotbal;

Taxa: 250 lei/oră pentru echipele de juniori (U-14) teren integral

Taxa: 300 lei/oră pentru echipele de seniori teren integral

Taxa: 150 lei/oră pentru echipele de juniori (U-14) ½ teren

Taxa: 200 lei/oră pentru echipele de seniori ½ teren

**Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare si cu voturi pentru =12, este aprobat.**

**4.d) Se dă citire punctului patru de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:**

***Aprobarea Regulamentului privind instituirea, încasarea și utilizarea taxei speciale pentru promovarea turistică a orașului stațiune Băile Olănești.***

Dl. Primar în calitate de inițiator explică motivația proiectului, respectiv:

Taxa de promovare turistică în Stațiunea Băile Olănești constituie un venit cu destinație specială, fiind instituită în temeiul prevederilor art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale art. 30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, din rațiuni de creștere a gradului de atractivitate al orașului stațiune Băile Olănești și este utilizată pentru finanțarea activităților de promovare și punere în valoare a patrimoniului turistic. Plătitorii acestei taxe sunt persoanele care beneficiază de servicii de cazare în structuri de primire turistice deținute de persoane juridice sau fizice autorizate/ neautorizate care desfășoară activitate pe raza orașului stațiune Băile Olănești. Orice persoană juridică sau fizică autorizată/ neautorizată care realizează venituri din activitatea de cazare pe raza orașului stațiune Băile Olănești are obligația de a încasa și vărsa la bugetul local al orașului taxa specială pentru promovarea turistică a orașului stațiune Băile Olănești, in urmatoarele cerinte:

-Valoarea taxei este de 0,5% din valoarea încasată pe sejur pentru servicii turistice și se încasează de la turiștii ce beneficiază de cazare, odată cu plata cazării.

-Impunerea se va face pe baza unei declarații decont, care se va transmite la -Compartimentul Impozite și taxe al U.A.T. Băile Olănești până pe data de 10 inclusiv a lunii următoare celei pentru care se face declarația.

**Nu sunt discuții suplimentare pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =12, este aprobat.**

5.e) Se dă citire punctului cinci de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

*Aprobarea Regulamentului, cuantumurilor și criteriilor de acordare a ajutoarelor de urgență și a beneficiilor sociale, familiilor/persoanelor care se află în situații de necesitate.*

Domnul primar: Este necesară emiterea unei hotărâri ca urmare a modificării cadrului legislativ aplicabil. Vom aborda aceeași manieră de lucru și vom acorda astfel de drepturi persoanelor cu nevui dar și persoanelor care implinesc 50 ani de casnicie și persoane care implinesc 100 ani de viață.

**Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =12, este aprobat.**

6.f) Se dă citire punctului șase de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

*Analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol al U.A.T. Băile Olănești la data de 31.12.2023 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.*

**DI. Primar invocă următoarele:** Ținând cont controlul exercitat de funcționarii ai Instituției Prefectului Valcea care au inserat un plan de măsuri care trebuie aduse la îndeplinire. Printre acestea, va trebui să evidențiem periodic, prin hotărâre deliberativă, stadiul Registrului Agricol.

În conținutul proiectului am luat în considerare stadiul respectiv, la data de 31.12.2023. Aceste hotărâri vor fi emise cu periodicitate.

**Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =12, este aprobat.**

7.g) Se dă citire punctului șapte de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

*Prelungirea duratei de valabilitate a contractului de concesiune nr. 5594/2013 privind atribuire spațiu pentru activitatea Cabinetului Medical Individual de Medicină Generală Dr. Popa Elena.*

**DI. Primar explică condițiile prelungirii acordului contractual, anume prelungirea colaborării cu casa de sănătate și din această perspectivă continuarea concesiunii spațiului în suprafața totală de 28,93 mp situat pe str. 1 decembrie, nr. 6, bl. C, sc. B, parter, Baile Olănești, aprobat în temeiul HCL nr. 14/29.03.2013 emisă pentru activitatea Cabinetului Medical Individual - Dr. Popa Elena, specialitatea Medicină de Familie, CIF 19341386.**

**Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =12, este aprobat.**

8.h) Se dă citire punctului opt de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

*Modificarea și completarea hotărârii nr. 137/21.12.2023 privind stabilirea și aprobarea impozitelor, taxelor și a altor sume convenite bugetului local pentru anul 2024.*

**DI. Primar prezintă următoarele:**

Modificarea punctului 8, din „Taxă igienizare-10 lei/pers/sejur” în „Taxă igienizare-20 lei/pers/sejur”;

- Completarea Anexei 8 la HCL nr. 137/2023, cu următoarele puncte:

- pct. 51- Taxă închiriere teren sport - pentru echipele de juniori (U-14) teren integral=250 lei/oră;
- pct. 52- Taxă închiriere teren sport echipele de seniori teren integral= 300 lei/oră
- pct. 53- Taxă închiriere teren sport pentru echipele de juniori (U-14) ½ teren= 150 lei/oră;
- pct. 54- Taxă închiriere teren sport pentru echipele de seniori ½ teren=200 lei/oră .
- pct. 55- Taxă promovare turistică- 5 lei/sejur cazare.

**Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =12 , este aprobat.**

9.i) Se dă citire punctului șase de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

*Actualizarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE – BLOC H ȘI BLOC K - DIN ORAȘUL BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA.*

**DL. Primar invocă urmatoarele : Cifrele se prezinta in felel urmator :**

| <b>DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR</b> |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Total fără TVA</b>            | <b>Total cu TVA</b> |
| <b>2.572.393,85</b>              | <b>3.058.062,11</b> |
| <b>1.476.831,21</b>              | <b>1.757.429,14</b> |

**Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =12 , este aprobat.**

10.j) Se dă citire punctului șase de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

*Analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol al U.A.T. Băile Olănești la data de 31.12.2023 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.*

**DL. Primar invocă urmatoarele :**Ținând cont controlul exercitat de functionary ai Institutiei Prefectului Valcea care au inserat un plan de masuri care trebuie aduse la indeplinire. Printre acestea, va trebui sa evidentiem periodic, prin hotarare deliberative, stadiul Registrului Agricol.

In continutul proiectului ati luat la cunstinta de stadiul respective , la data de 31.12.2023. aceste hotarari vor fi emise cu periodicitate.

**Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =12 , este aprobat.**

11.k) Se dă citire punctului șase de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

*Analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol al U.A.T. Băile Olănești la data de 31.12.2023 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.*

**DL. Primar invocă urmatoarele :**Ținând cont controlul exercitat de functionary ai Institutiei Prefectului Valcea care au inserat un plan de masuri care trebuie aduse la indeplinire. Printre acestea, va trebui sa evidentiem periodic, prin hotarare deliberative, stadiul Registrului Agricol.

In continutul proiectului ati luat la cunstinta de stadiul respective , la data de 31.12.2023. aceste hotarari vor fi emise cu periodicitate.

**Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =12 , este aprobat.**

12.l) Se dă citire punctului șase de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

*Analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol al U.A.T. Băile Olănești la data de 31.12.2023 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.*

**DL. Primar invocă urmatoarele :**Ținând cont controlul exercitat de functionary ai Institutiei Prefectului Valcea care au inserat un plan de masuri care trebuie aduse la indeplinire. Printre acestea, va trebui sa evidentiem periodic, prin hotarare deliberative, stadiul Registrului Agricol.

In continutul proiectului ati luat la cunstinta de stadiul respective , la data de 31.12.2023. aceste hotarari vor fi emise cu periodicitate.

**Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi pentru =12 , este aprobat.**

13.m) Se dă citire punctului șase de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:

*Aprobarea organizarii evenimentului sportiv amical "Hard Enduro Olănești" 06-07 iulie 2024 în parteneriat cu clubul FREE BIKE TEAM Vâlcea.*

**DI. Primar:** Dupa cum suntem déjà obisnuiti, vom ormaniza si in anul 2024 acest eveniment sportiv, pentru care va trebui sa alocam de la buget in minim de 30.000 lei, cheltuieli cu amenajari organizari, etc., astfel cum am prezentat în continutul proiectului si ati luat la cunostinta.

**Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare si cu voturi pentru =13 , este aprobat.**

14.n. *Aprobarea procesului verbal al sedinței de la 30.01.2024*

**Nu sunt discuții pe marginea acestui subiect , asa incat procesul verbal este aprobat in unanimitate.**

15. Se trece la tematica – **DIVERSE.**

*Se inscriu la cuvânt domnii consilieri:*

**A. DL. Cirje : semaborul de pe strada Bailor este cazut si va trebui remediat;**

**B. DL. Dobrin Laurentiu:**

- **Stalpul electric de la familia Crețan impiedica libera folosinta a folosintei acestei familii in gospodaria proprie;**
- **Trebuie asigurata asistenta medicala la elevii liceului tehnologic;**
- **In urma interventiilor pentru extinderea rețelei de gaze s-au crea tenivelari la nivelul carosabilului in mai multe locuri din oras;**

**C. DL. Paunescu Ovidiu:**

- **In zona „Curaturi” s-a denaturat stabilitatea carosabilului si drumul e in pericol de alunecare;**

**D. DL. Niță Iulian:**

- **Bazinul cu apa din punctul „Piciorul Porcului” trebuie curatat, cat si traseul de parcurgere catre aval. De asemenea trebuie facute analize la apa de la factana curgatoare de pe strada Forestiei.**

DI Primar:

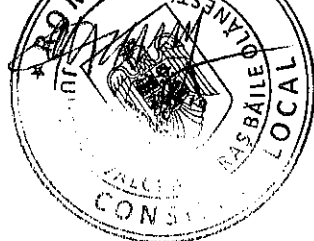
- **Cu semaforul cazut am initiat formele de despagubire de la asiguratorul soferului autovehiculului care l-a avariat. De asemenea suntem in discutii cu organele care trebuie sa efectueze reparatia si sa acorde drept de interventie, costurile sunt de circa 30.000 lei;**
- **Am cerut relatii de la CEZ pentru mutarea stalpului electric. O asemenea operatiune necesita circa 80.000 lei si nu dispunem de acesti bani care orcum nu ar fi pe lista de prioritati a activitatilor locale. De altfel, stalpul exista la momentul edificarii locuintei respective si din punctul nostru de vedere nu impieteaza in lici un fel activitatea familiei Crețan. Mai mult, nu exista o alta locatie in care ar putera fi mutat acest stalp;**
- **Vom discuta cu asistenta medicala de la gradinita de pe strada Bailor, sa depuna diligente si la Liceul Justinian Marina;**
- **Vom cere executantilor lucrarilor de extindere retea apa sa remedieze carosabilul si vom interveni pentru stabilizare terenuri in zonele de alunecare;**
- **La sursa de apa vom pune afis cu „apa nepotabila” si vom cere efectuarea de analize de apa. Orcum apele subterane sunt cu grad mare de calcifiere, posibil si cu alte impuritati.**

Domnul Primar: am notat toate problematicile sesizate si specifică in sensul ca se va actiona pentru remediere.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal într-un singur exemplar, astăzi 12.02.2024.

**Președinte de sedință**

Tomescu Mariana Ilie



**SECRETAR GENERAL ORAȘ,**  
jr.Mihalcea Marian