



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 29

Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați (faza execuție lucrări pentru obiectivul de investiții

***"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI TEHNOLOGIC JUSTINIAN MARINA DIN ORAȘUL BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA",
CU MENȚINEREA AVIZELOR OBȚINUTE CONFORM CERTIFICAT
URBANISM NR. 17/22.02.2021***

Consiliul local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 martie 2024 la care participă un număr de 13 consilieri locali, din totalul de 13 în funcție.

În conformitate cu prevederile art. 123 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu votul majorității consilierilor în funcție a fost ales președinte de ședință domnul Tomescu Marian Ilie.

Aavând în vedere:

- referatul de aprobare pentru proiectul Inițiat de Primarul orașului Băile Olănești;*
- referatul nr. 3819/28.03.2024 Intocmit de dl. Iliuță Vasii Ovidiu, administrator public, prin care se propune actualizarea documentației tehnico-economice (faza execuție lucrari) pentru obiectivul de investiții "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI TEHNOLOGIC JUSTINIAN MARINA DIN ORAȘUL BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta C10 – Fondul Local Investiția I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale;*
- avizele comisiilor de specialitate care funcționează în cadrul autorității deliberative ;*
- avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului.*

Cu respectarea prevederilor: OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență; Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul majorității consilierilor în funcție, respectiv voturi"pentru"= 13.

În temeiul art.129 alin.(2) lit. b), coroborat cu alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați în urma atribuirii contractului de execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI TEHNOLOGIC JUSTINIAN MARINA DIN ORAȘUL BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VĂLCEA”, CU MENȚINEREA AVIZELOR OBTINUTE PRIN CERTIFICATUL DE URBANISM NR. 17/22.02.2021”, obiectiv finanțat CONFORM CERERE De FINANȚARE prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta C10 – Fondul local, Investiția I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ – teritoriale – Runda 1, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

ART. 2 Se aprobă valorile actualizate ale Devizului general (Totalizator, Eligibil și Neeligibil) pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI TEHNOLOGIC JUSTINIAN MARINA DIN ORAȘUL BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VĂLCEA”, CU MENȚINEREA AVIZELOR OBTINUTE PRIN CERTIFICAT DE URBANISM NR.17/22.02.2021” CONFORM CERTIFICAT DE URBANISM, obiectiv finanțat CONFORM CERERE De FINANȚARE prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta C10 – Fondul local, Investiția I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ – teritoriale – Runda 1, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

ART. 3 Primarul orașului Baile Olănești, prin compartimentele din cadrul Aparatului de specialitate, vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri;

ART. 4 Prezenta hotărâre se comunică Primarului orașului Băile Olănești și compartimentelor din cadrul Aparatului de specialitate, Instituției Prefectului, județul Vâlcea și se aduce la cunostință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al orașului,
jurist Marian MIHALCEA

Băile Olănești, 28 aprilie 2023

ANEXA NR. 1 LA HOTĂRÂREA NR. 29 /29.03.2024

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici (faza execuție lucrări) pentru obiectivul de investiții

„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI TEHNOLOGIC JUSTINIAN MARINA DIN ORAȘUL BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA-CU MENȚINEREA AVIZELOR OBTINUTE PRIN C.U. NR.17/22.02.2021” CONFORM CERTIFICAT DE URBANISM

"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI TEHNOLOGIC JUSTINIAN MARINA DIN ORAȘUL BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA" CONFORM CERERE DE FINANȚARE

I. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

VALOAREA TOTALĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

- Valoare proiect conform Deviz General*:
 - a) Deviz general - Totalizator

	Total fără TVA	Total cu TVA
Valoarea proiectului	4.586.871,76	5.446.667,68
Din care C+M,	3.325.217,73	3.957.009,10

- b) Deviz general - Eligibil

	Total fără TVA	Total cu TVA
Valoarea proiectului	4.271.328,34	5.082.880,72
Din care C+M,	3.315.251,71	3.945.149,53

- c) Deviz general - Neeligibil

	Total fără TVA	Total cu TVA
Valoarea proiectului	311.543,42	363.786,96
Din care C+M,	9.966,02	11.859,56

***Valorile din Devizul General Totalizator sunt mai mari față de cele din contractul de finanțare, deoarece sumele ce se vor plăti în cadrul implementării proiectului sunt compuse din valori eligibile și valori neeligibile.**

Președinte de ședință



Contrasemnează,
Secretar general oraș



Seria: M
Nr: 430



Seria: C
Nr: 902

**HOME
PROJECTS**



ANEXA NR. 2 - HCL NR. 29/29.03.2024

PROIECTANT: S.C. SIGMA-HOME PROJECTS S.R.L.

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

[Handwritten signature]

al obiectivului de investiție: "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI TEHNOLOGIC JUSTINIAN MARINA DIN ORAȘUL BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VĂLCEA"

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2.1	Lucrări de reabilitare rețea termică	4.000,00	760,00	4.760,00
2.2	Lucrări de reabilitare rețea electrică	4.000,00	760,00	4.760,00
2.3	Lucrări de reabilitare rețea de canalizare	4.000,00	760,00	4.760,00
	TOTAL CAPITOL 2	12.000,00	2.280,00	14.280,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1 Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.3	Expertizare tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5	Proiectare	330.000,00	62.700,00	392.700,00
	3.5.1. Tema de proiectare + Nota de fundamentare	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	115.000,00	21.850,00	136.850,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	220.000,00	41.800,00	261.800,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	220.000,00	41.800,00	261.800,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	TOTAL CAPITOL 3	711.000,00	135.090,00	846.090,00



SIGM HOME PROJECTS



CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.275.198,69	622.287,75	3.897.486,44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	28.053,02	5.330,07	33.383,09
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	206.351,00	39.206,69	245.557,69
	<i>4.3.1 Panouri solare și accesorii - 2 buc.</i>	<i>14.476,00</i>	<i>2.750,44</i>	<i>17.226,44</i>
	<i>4.3.2 Panouri fotovoltaice și accesorii - 128 buc.</i>	<i>191.875,00</i>	<i>36.456,25</i>	<i>228.331,25</i>
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dofări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.509.602,71	666.824,51	4.176.427,22
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	9.966,02	1.893,54	11.859,56
	<i>5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier</i>	<i>9.966,02</i>	<i>1.893,54</i>	<i>11.859,56</i>
	<i>5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
5.2	Comisioane, rate, taxe, costul creditului	36.577,40	0,00	36.577,40
	<i>5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții</i>	<i>16.626,09</i>	<i>0,00</i>	<i>16.626,09</i>
	<i>5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții</i>	<i>3.325,22</i>	<i>0,00</i>	<i>3.325,22</i>
	<i>5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC</i>	<i>16.626,09</i>	<i>0,00</i>	<i>16.626,09</i>
	<i>5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	293.725,63	55.807,87	349.533,50
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	350.269,05	59.601,41	409.870,46
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	4.582.871,76	863.795,93	5.446.667,68
	din care: C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.325.217,73	631.791,37	3.957.009,10

*În prețuri la data de Mai 2021, 1 euro = 4,9227 (curs InfoEDRO)

ÎNTOCMIT,
S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

BENEFICIAR/INVESTITOR,
UAȚ ORĂȘUL OLĂNEȘTI





**SIGM-HOME
PROJECTS**



PROIECTANT: S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

**al obiectivului de investiție: "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI TEHNOLOGIC JUSTINIAN
MARINA DIN ORAȘUL BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA"**

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiție				
2.1	Lucrări de reabilitare rețea termică	4.000,00	760,00	4.760,00
2.2	Lucrări de reabilitare rețea electrică	4.000,00	760,00	4.760,00
2.3	Lucrări de reabilitare rețea de canalizare	4.000,00	760,00	4.760,00
	TOTAL CAPITOL 2	12.000,00	2.280,00	14.280,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.3	Expertizare tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5	Proiectare	330.000,00	62.700,00	392.700,00
	3.5.1. Tema de proiectare + Nota de fundamentare	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	115.000,00	21.850,00	136.850,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	TOTAL CAPITOL 3	456.000,00	86.640,00	542.640,00



Serie: B
Nr: 430



Serie: C
Nr: 502

**HOME
PROJECTS**



CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	3.275.198,69	622.287,75	3.897.486,44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	28.053,02	5.330,07	33.383,09
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	206.351,00	39.206,69	245.557,69
	4.3.1 Panouri solare și accesorii - 2 buc.	14.476,00	2.750,44	17.226,44
	4.3.2 Panouri fotovoltaice și accesorii - 128 buc.	191.875,00	36.456,25	228.331,25
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.509.602,71	666.824,51	4.176.427,22
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare.	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea	0,00	0,00	0,00
	5.2.4 Cota aferentă Casci Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	293.725,63	55.807,87	349.533,50
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	293.725,63	55.807,87	349.533,50
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Preșterea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	4.271.328,34	811.552,38	5.082.880,72
	din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.315.251,71	629.897,82	3.945.149,53

*În prețuri la data de Mai 2021, 1 euro = 4,9227 (curs InfoEURO)

BENEFICIAR/INVESTITOR,
UAT ORAȘ BĂILE VLAȘTEȘTI



ÎNTOCMIT,
S.C. SIGMA HOME PROJECTS S.R.L.





**HOME
PROJECTS**



PROIECTANT: S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

al obiectivului de investiție: "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI TEHNOLOGIC JUSTINIAN
MARINA DIN ORAȘUL BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA"

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2.1	Lucrări de reabilitare rețea termică	0,00	0,00	0,00
2.2	Lucrări de reabilitare rețea electrică	0,00	0,00	0,00
2.3	Lucrări de reabilitare rețea de canalizare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Tema de proiectare + Nota de fundamentare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	220.000,00	41.800,00	261.800,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	220.000,00	41.800,00	261.800,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului în fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	255.000,00	48.450,00	303.450,00



**HOME
PROJECTS**



CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
	4.3.1 Panouri solare și accesorii - 2 buc.	0,00	0,00	0,00
	4.3.2 Panouri fotovoltaice și accesorii - 128 buc.	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	9.966,02	1.893,54	11.859,56
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării	9.966,02	1.893,54	11.859,56
	5.1.2 Cheltuieli conex organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	36.577,40	0,00	36.577,40
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16.626,09	0,00	16.626,09
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea	3.325,22	0,00	3.325,22
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.626,09	0,00	16.626,09
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	56.543,42	3.793,54	60.336,96
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	311.543,42	52.243,54	363.786,96
	din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	9.966,02	1.893,54	11.859,56

*În pregătirea datelor de Mai 2021, 1 euro = 4,9227 (curs InfoEURO)

ÎNTOCMIT,
S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.

BENEFICIAR/INVESTITOR,
UAT ORAȘUL OLĂNEȘTI

