



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr. 1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099, tel: 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 22/11.03.2024

Actualizarea Indicatorilor Tehnico-Economici si a Devizului General pentru obiectivul de investiții „Construire teren de fotbal la imobilul din strada Tudor Vladimirescu, nr. 36, Baile Olanesti”

Consiliul local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 11.03.2024, la care au participat un număr de 13 consilieri locali din totalul de 13 în funcție.

În conformitate cu art. 123 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu votul majorității consilierilor în funcție a fost ales președinte de ședință domnul Tomescu Marian Ilie.

Având în vedere:

- raportul de aprobare expus de Primarul orașului Băile Olănești, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

- referatul nr. 2879/08.03.2024 prin care dl. ing. Iliuță Vasii Ovidiu, administrator public, propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Construire teren de fotbal la imobilul din strada Tudor Vladimirescu, nr. 36, Baile Olanesti”, cu finanțare de la bugetul local;

- avizele comisiilor de specialitate care funcționează în cadrul autorității deliberative ;

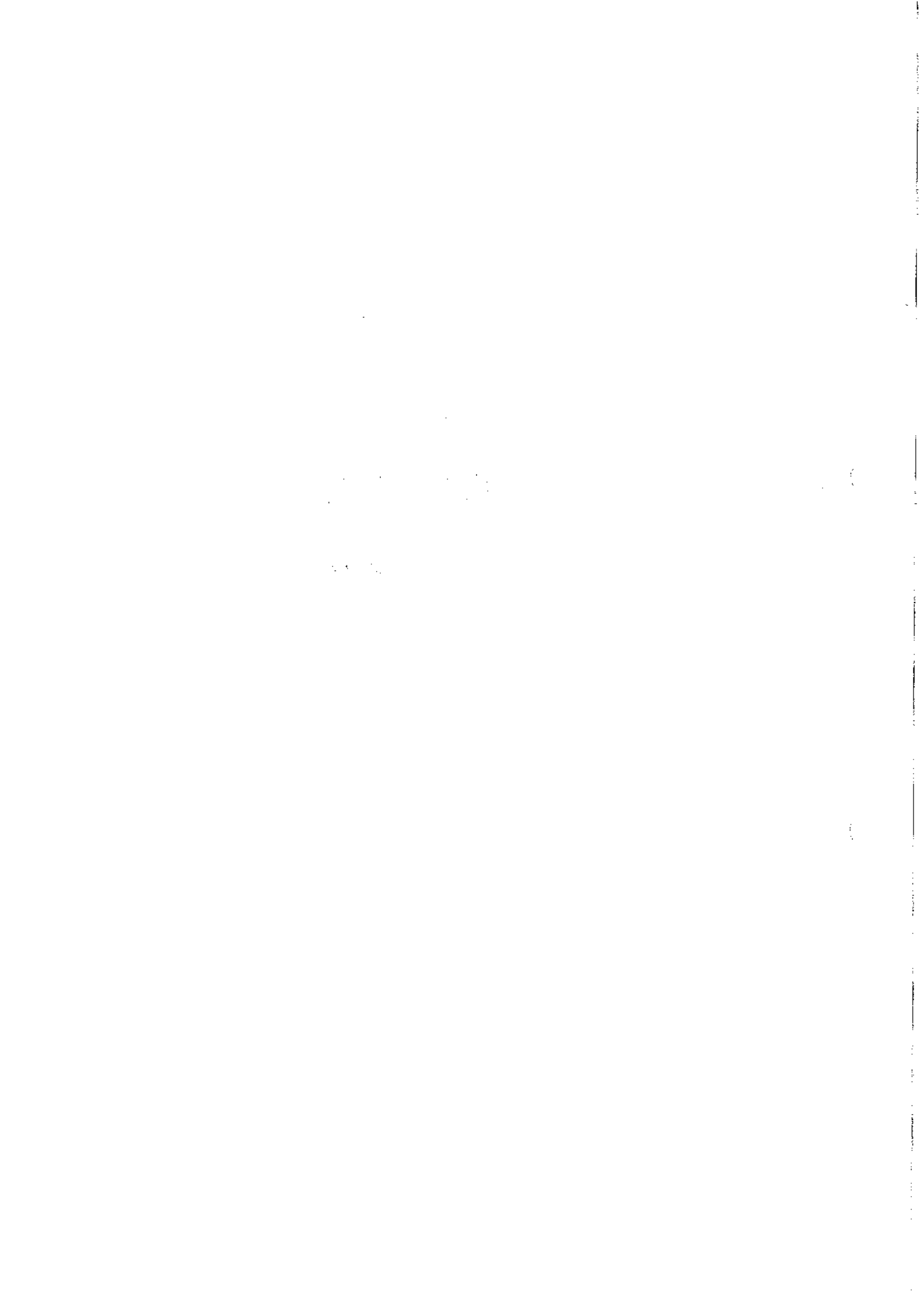
- avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului.

Cu respectarea prevederilor: art. 41 alin. (1) și (2) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată; art. 10 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice; OUG nr. 130/2021 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene; art. 8 alin. (3) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programul național de dezvoltare locală.

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul majorității consilierilor în funcție, respectiv voturi "pentru" = 13.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), i) art. 136 alin.8 , coroborat cu art.196 alin.(1) lit. a) din Codul administrativ, consiliul local:

HOTĂRĂȘTE:



Art. 1 - Se aprobă Indicatorii Tehnico - Economici pentru obiectivul de investiții „Construire teren de fotbal la imobilul din strada Tudor Vladimirescu, nr. 36, Baile Olanesti”, în conformitate cu *Anexa nr. 1* care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2– Se aproba Devizul General al obiectivului de investitii „Construire teren de fotbal la imobilul din strada Tudor Vladimirescu, nr. 36, Baile Olanesti”, în conformitate cu *Anexa nr. 2* care face parte integranta din prezenta hotarare.

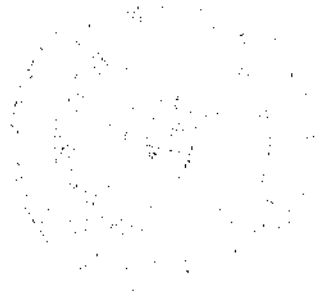
Art. 3 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul orașului Baile Olanesti, judetul Valcea, prin compartimentele de specialitate.

Art.5 – Prezenta se comunică Primarului orașului Băile Olănești, compartimentelor Tehnic-investiții si Buget-contabilitate, Instituției Prefectului, județul Vâlcea și se aduce la cunoștință publica prin afisare si publicare pe pagina de internet a institutiei.



asemnează pentru legalitate
Secretar general al orașului,
jurist Marian MIHALCEA

Băile Olănești, 11 martie 2024



17. 10. 1918

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 22/11.03.2024

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

1. OBIECTIV: " **CONSTRUIRE TEREN DE FOTBAL LA IMOBILUL DIN STRADA TUDOR VLADIMIRESCU, NR. 36, ORAS BAILE OLANESTI, JUDEȚUL VALCEA**"

2. BENEFICIAR: **ORAS BAILE OLANESTI JUDEȚUL VÂLCEA**

3. COSTURILE ESTIMATE ALE INVESTIȚIEI

1. **CONSTRUCTII - MONTAJ C+M = 3.199.787,21 lei** (fara TVA)

607.959,57 lei (T.V.A.19%)

COSTUL TOTAL C+M = 3.807.746,78 lei (inclusiv TVA)

2. **VALDAREA INVESTITIE = 3.463.844,50 lei** (fara T.V.A.)

658.130,46 lei (T.V.A.19%)

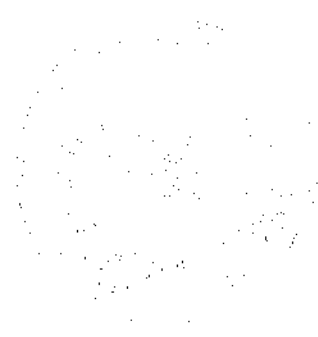
COSTUL TOTAL INV = 4.121.974,96 lei (inclusiv T.V.A)

4. SURSELE DE FINANȚAREA INVESTIȚIEI: **Bugetul Local**

PRESEDINTE SEDINTA,



SECRETAR GENERAL ORAȘ,



DEVIZ GENERAL,

privind actualizarea cheltuielilor finale, post-executie, a obiectivului de investitie

Construire teren de fotbal la imobilul din strada Tudor Vladimirescu nr. 36, Orasul Balle Olanesti

INDICE DE AJUSTARE ACTUALIZAT (OUG 47/2022)

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	12,605.04	2,394.96	15,000.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 1		12,605.04	2,394.96	15,000.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Bransament instalatie electrica de iluminat exterior	6,322.81	1,201.33	7,524.14
2.2	Bransament alimentare cu apa si canalizare	2,695.94	512.23	3,208.17
Total Capitolul 2		9,018.75	1,713.56	10,732.31
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de aviz, acorduri si autorizatii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	93,534.36	17,771.53	111,305.89
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,772.66	526.81	3,299.47
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	54,761.70	10,404.72	65,166.42
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	20,062.85	3,811.94	23,874.79

	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,062.85	961.94	6,024.79
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	2,531.43	480.97	3,012.40
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,531.43	480.97	3,012.40
	3.8.2. Dirigentie de santier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
Total Capitolul 3		125,597.21	23,863.47	149,460.68
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,172,333.82	502,743.43	3,775,077.25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echip. tehnol. si functionale care necesita montaj	39,544.64	7,513.48	47,058.12
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transp.	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	65,116.94	12,372.22	77,489.15
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 4		3,276,995.39	622,629.12	3,899,624.51
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5,829.60	1,107.62	6,937.22
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5,829.60	1,107.62	6,937.22
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33,798.51	6,421.72	40,220.23
	5.2.1. Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,861.23	0.00	1,861.23
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	9,306.14	0.00	9,306.14
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,306.14	0.00	9,306.14
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare	13,325.00	0.00	13,325.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuleli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 5		39,628.11	7,529.34	47,157.45
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,463,844.50	658,130.46	4,121,974.96
din care C+M		3,199,787.21	607,959.57	3,807,746.78

INVESTITOR,
ORASUL BAILE OLANESTI



PROIECTANT,
ASSAD SRL

SECRETAR GENERAL ORAS
Ceay