



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

Proces verbal

Încheiat astăzi, în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Băile Olănești, din data de 28.11.2022, ora 15, convocată prin Dispoziția nr. 293/17.11.2022. Sunt prezenți 13 consilieri locali din totalul de 13 în funcție.

Dl Primar declară ședința deschisă și da citire ordinii de zi:

-Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor de la 20.10.2022 și 31.10.2022;

1. *Proiect de hotărâre privind: Rectificare buget local;*
2. *Proiect de hotărâre privind: Modificarea H.C.L. nr. 100/29.10.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „CONSTRUIRE TEREN DE FOTBAL LA IMOBILUL DIN STRADA TUDOR VLADIMIRESCU, NR. 36, ORAȘ BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VALCEA;*
3. *Proiect de hotărâre privind: Modificarea H.C.L. nr 110 din 30.09.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții, „ DEVIERE CANAL PLUVIAL DIN POPASUL TURISTIC PE TRASEUL STRADA BĂILOR - RAUL OLĂNEȘTI , ORAȘ BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VALCEA”;*
4. *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 105 m.p. situat în orașul Băile Olănești, strada Mihai Eminescu, nr. cadastral 1030;*
5. *Proiect de hotărâre privind: Extinderea terenului concesionat către S.C. CICOMAR S.R.L., cu terenul în suprafață de 22 m.p., pentru realizarea de construcții și alte amenajări;*
6. *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea scăderii din evidențele contabile a creanței înregistrate de Liceul Tehnologic “Justinian Marina” Băile Olănești aflată în stare de insolvabilitate;*
7. *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea numărului și quantumului bursei pentru anul școlar 2022-2023 pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat de pe raza orașului Băile Olănești, județul Vâlcea;*
8. *Proiect de hotărâre privind: Modificare Program de investiții pe anul 2022;*
9. *Proiect de hotărâre privind: Modificare Contract de închiriere locuințe sociale.*
10. *Diverse.*

Nu sunt discuții pe marginea ordinii de zi, de aceea dl Primar supune spre aprobare ordinea de zi, în forma propusă și cu unanimitate de voturi este aprobată.

Procesele verbale ale ședințelor anterioare sunt aprobate în unanimitate.

Dna președinte de ședință dă citire punctului unu de pe ordinea de zi și anume

1. *Proiect de hotărâre privind: Rectificarea bugetului local;*

Dl Primar expune motivele care stau la baza acestui proiect de hotărâre și face precizarea că se propune rectificarea bugetară după cum urmează :

- Bugetul local se diminuează cu suma de 25.025.000 lei,
- Bugetul de venituri și cheltuieli al Instituțiilor finanțate integral din venituri proprii – Piață se majorează cu suma de 20.000 lei.

Conform actualizărilor transmise de AJFP se diminuează sumele acordate pentru finanțarea cheltuielilor cu Asistenți personali și indemnizațiile acordate persoanelor cu handicap grav. = - 96.000 lei

Având în vedere: a) analiza execuției bugetare derulate pe parcursul primelor nouă luni ale anului 2022;

b) corelarea planificării bugetare cu evoluția prognozată a indicatorilor macroeconomici și cu execuția bugetară pe primele nouă luni ale anului;

c) asigurarea fondurilor necesare unor ordonatori principali de credite în vederea desfășurării normale a activității acestora până la finele anului;

d) alocarea de fonduri suplimentare pentru asigurarea cu prioritate a cheltuielilor obligatorii;

e) asigurarea fondurilor pentru desfășurarea activității unităților administrativ-teritoriale;

f) fluctuația de personal în cadrul asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav pe parcursul anului 2022 dar și a persoanelor cu handicap grav, se impune: Majorarea sumelor destinate Indemnizațiilor acordate persoanelor cu handicap grav cu suma de 44.100 lei, din care : 33.100 lei prin redistribuire de la Asistenții personali și diminuarea sumelor acordate însoțitorilor asistenților personali iar diferența de 11.000 lei se va majora din veniturile proprii ale primăriei; Diminuarea cheltuielilor de personal ale Asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav cu suma de 119.100 lei. Se suplimentează bugetul local cu suma de 63.000 lei, bani necesari pentru plata datoriei către CET, cu suma de 20.500 lei, bani necesari pentru intabulări, cu suma de 3000 de lei, sumă necesară pentru premierea elevei Floarea, cu suma de 120.000 lei pentru lucrări care sunt executate și trebuie plătite.

Nu sunt alte discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu unanimitate de voturi este aprobat.

2. D-nul președinte de ședință dă citire punctului doi de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: *Modificarea H.C.L. nr 110 din 30.09.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții,, DEVIERE CANAL PLUVIAL DIN POPASUL TURISTIC PE TRASEUL STRADA BĂILOR - RAUL OLĂNEȘTI , ORAȘ BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VALCEA”.*

Dl Primar expune motivele care stau la baza acestui proiect de hotărâre.

Având în vedere referatul numărul 14236/24.11.2022 privind propunerea modificării HCL nr. 110/2022 privind modificarea indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „DEVIERE CANAL PLUVIAL DIN POPASUL TURISTIC PE TRASEUL STRADA

BĂILOR - RAUL OLĂNEȘTI , ORAȘ BĂILE OLĂNEȘTI, JUDEȚUL VALCEA”, în sensul aprobării costului total al investiției care semnifică suma de 902.626,99 lei, inclusiv TVA.

Investiția este în curs de realizare. Vom realiza preluarea apelor pluviale ce se descarcă pe strada Bailor și devierea conductei de canalizare pluvială pe rigolele laterale de pe Aleea Castanilor și cele ale Parcului Postă, aceste lucrări fiind de stringentă necesitate pentru a se putea evita deversările de ape pluviale de suprafață, care pot crea prejudicii materiale în cazul unor fenomene meteorologice extreme, precum precipitații de maximă intensitate.

Nu sunt discutiile pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare și cu unanimitate de voturi este aprobat.

3. Se da citire punctului trei de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: *Aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 105 m.p. situat în orașul Băile Olănești, strada Mihai Eminescu, nr. cadastral 1030;*

DI Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

extinderea concesiunii asupra terenului în suprafață de 60 m.p. concesiionat potrivit Contractului de preluare concesiune nr. 1284/17.04.1997- modificat prin actul adițional nr. 1/04.01.2022, cu terenul în suprafață de 22 m.p. aflat în domeniul public al orașului Băile Olănești, număr cadastral 36850, întabulat în Cartea Funciara nr. 36850 a orașului Băile Olănești situat pe strada Piața Nouă, lotul 9, către SC *CICOMAR S.R.L.*, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Vâlcea sub nr. J38/1305/1992, având CIF 2542350, cu sediul administrativ în orașul Băile Olănești, strada Piața Nouă, nr. 1, reprezentată prin asociat unic și administrator Ciucă Margareta, pe terenul individualizat conform planului de amplasament și delimitare prezentat în *Anexa nr. 1* la prezenta hotărâre, care constituie parte integrantă a acesteia, în vederea igienizării zonei și amenajarea unei terase ca extindere funcțională a spațiului existent, facilitând amenajarea unei căi de acces pentru clienți.

Nu sunt discutiile pe marginea acestui proiect, este suspus aprobării în forma prezentată și cu unanimitate de voturi este aprobat.

4. Dnul președinte de ședință da citire punctului patru de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: *Aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 96 m.p. situat în orașul Băile Olănești, strada Mihai Eminescu, nr. cadastral 1030;*

DI Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Se propune aprobarea Studiului de oportunitate privind concesiionarea prin atribuire directă a terenului ce aparține domeniului public al Orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, în suprafață de 96 mp, nr. cadastral 1030, orașul Băile Olănești, strada Mihai Eminescu (lotul nr. 9), în vederea asigurării accesului la izvorul nr. 20 și efectuarea de teste, pentru întreținerea terenului, îndepărtarea resturilor de construcție de pe teren, amenajarea unei alei de acces și amenajarea în rest a terenului ca spațiu verde.

Concesiionarea se propune a se face prin atribuire directă, către S.C. OLĂNEȘTI RIVIERA S.A., cu sediul în Strada Băilor, nr. 10, Băile Olănești, având în vedere calitatea acesteia de concesiionar al invoarelor minerale conform documentației atasate.

Nu sunt alte discutii pe marginea acestui proiect, de aceea este suspus aprobarii in forma prezentata si cu unanimitate de voturi este aprobat.

5. Se dă citire punctului cinci de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: *Aprobarea scăderii din evidențele contabile a creanței înregistrate de Liceul Tehnologic "Justinian Marina" Băile Olănești pentru care a încetat procedura executării silite;*

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect, respectiv ca s-a încercat executarea solita a institutiei de invatamant preuniversitar inasa nu a dat rezultate intrucat aceasta nu detine bunuri proprii, prin urmare se propune preluarea pe cheltuieli a creantei cu trecerea acesteia intr-o lista separata.

Nu sunt alte discutii pe marginea acestui proiect, de aceea este suspus aprobarii in forma prezentata si cu unanimitate de voturi este aprobat.

6. Se dă citire punctului șase de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: *Aprobarea numărului și cuantumului burselor pentru anul școlar 2022-2023 pentru elevii din invatamantul preuniversitar de stat de pe raza orașului Băile Olănești, județul Vâlcea;*

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Nu sunt alte discutii pe marginea acestui proiect, de aceea este suspus aprobarii in forma prezentata si cu unanimitate de voturi este aprobat.

7. Dnul președinte de ședință dă citire punctului șapte de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: *Modificare program investitii;*

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Se propune aprobarea modificarea valorilor Programului de investitii pentru anul 2022, aprobat potrivit art. 4 al HCL nr. 14/10.02.2022 privind aprobarea bugetului orașului Băile Olănești pe anul 2022, după cum urmează: chetuieli achiziționare, montare centrală termică cu gaz natural și repatrație centrală termică la Scoala Generală Ion Cheianu, cu suma de 15.000 lei;Montare sistem de alarmă la GPP din Baile Olănești, cheltuială angajată în cuantum de 10.000 lei; Reabilitare, modernizare Parc Parang 1 și 2 Băile Olănești", cu suma de 10.000.lei.

Nu sunt alte discutii pe marginea acestui proiect, de aceea este suspus aprobarii in forma prezentata si cu unanimitate de voturi este aprobat.

8. Se dă citire punctului opt de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: *Modificare Contract de inchiriere locuințe sociale;*

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Nu sunt alte discutii pe marginea acestui proiect, de aceea este suspus aprobarii in forma prezentata si cu unanimitate de voturi este aprobat.

Diverse:

Dl consilier Păunescu Ovidiu face precizarea că trebuie intervenit la iluminatul public, deoarece se întunecă mai devreme, de asemenea propune ca să se oprească iluminatul public între orele 24-04 dimineța.

Dl consilier Dobrin face precizarea că pe strada Parângului se fac din nou bransări la gaze, să i se pună în vedere firmei executante să aducă strada la starea inițială, de asemenea în dreptul familie Crețan stâlpul este aplecat.

Domnul Primar specifică ca se vor lua toate măsurile necesare în vederea rezolvării situațiilor sesizate.

În continuare, Domnul Primar face cunoscută cererea de înfrățire cu localitatea Corsiva din Republica Moldova, sens în care urmează a se demara procedura prevăzută de lege în acest sens.

Consilierii locali sunt de acord cu înfrățirea localităților pe baza de reciprocitate în domeniile de interes comun.

Nu mai sunt alte discuții, de aceea dl Primar declară ședința închisă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal într-un singur exemplar.

Președinte de ședință
Paunescu Ioan



SECRETAR GENERAL AL UAT,
jr. Mihalcea Marian