



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 114

Includerea în domeniul privat al orașului Băile Olănești, a bunului de inventar teren intravilan în suprafață de 312 m.p.

Consiliul local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară la data de 26.11.2021 la care au participat un număr de 13 consilieri locali, din totalul de 13 în funcție.

În conformitate cu art. 123 alin. 1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu votul majorității consilierilor în funcție a fost aleasă președinte de ședință doamna Ispas Marinela-Claudia.

Analizând referatul de aprobare prezentat de Primarul orașului Baile Olanesti, în calitate de inițiator, precum și referatul de specialitate nr. 14318/25.11.2021 întocmit în cadrul compartimentului Urbanism cu documentația atașată, prin care se propune includerea în domeniul privat al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, a bunului de inventar T140 P7, teren intravilan în suprafața de 312 m.p., cu următoarele vecinătăți : Est: nr.cadastral 36820 și nr.cadastral 36087, Vest: Orașul Baile Olanesti, Nord: str.Epurești.

Având în vedere că în urma măsurătorilor efectuate măsurătorilor efectuate în teren de către expert autorizat Ing. Traistariu Daniel Ion, au fost constatate și alte bunuri imobile față de acelea cuprinse în domeniul privat și în domeniul public astfel cum a fost atestat prin Anexei nr. 5 la H.G. nr. 1362 din 2001 privind atestarea domeniului public al județului Valcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Valcea, cu modificările și completările ulterioare. Ținând cont de importanța definitivării inventarului bunurilor care aparțin Orașului Băile Olănești și de necesitatea înscrierii în cartea funciară a tuturor bunurilor imobile patrimoniale.

Având în vedere necesitatea revocării HCL nr. 95/30.09.2021 privitoare la includerea în domeniul public al Orașului Băile Olănești a bunului menționat mai sus (hotărâre care nu a produs efecte), întrucât proiectul hotărârii nu a fost supus aprobării ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, potrivit prevederilor art. 284 alin. (6) din Codul administrativ, urmând a se iniția respectiva procedură.

Luând act de rapoartele de avizare ale comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al orașului Băile Olănești și de raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul orașului.

În conformitate cu prevederile: art. 354 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare; HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor; Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul a 2/3 din numărul consilierilor locali în funcție, respectiv, voturi "pentru" = 13.

In temeiul art.129 alin.(1), alin. (2) lit. c), art. 291 alin. (3) , art.139 alin.(1), art. 196 lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 – Se aprobă includerea în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, a bunului de inventar T140 P7, teren intravilan in suprafata de 312 m.p., cu urmatoarele vecinatati : Est: nr.cadastral 36820, nr.cadastral 36087, Vest: Orașul Baile Olanesti, Nord: str.Epurești.
, după cum urmează:

❖ teren intrailan T140, P7 - 312 m.p., cu urmatoarele detalieri:

Elemente de identificare:
Adresa : Baile Olanești, Livadia, str.Epurești Tehnice : S _{tot} =312 mp , Descriere: INTRAVILAN, Vecini: Est: nr.cadastral 36820, nr.cadastral 36087, Vest: Orașul Baile Olanesti, Nord: str.Epurești. An PIF: Valoare*) = lei H.C.L. nr. 114/26.11.2021

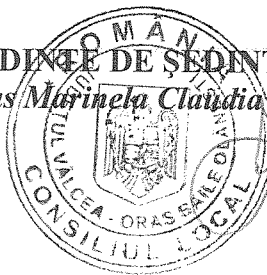
Art.2 – Se revocă HCL nr. 95/30.09.2021 privind modificarea și completarea Hotararii Consiliului Local nr. 20/1999 privind inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Băile Olănești, cu modificarile si completările ulterioare, în sensul includerii in domeniul public al orașului Baile Olanesti a bunului de inventar teren intravilan 312 m.p.

Art.3 –Se împuternicește cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri Primarul orașului Băile Olănești, prin compartimentele din cadrul Aparatului de specialitate.

Art.4- Hotărârea va fi comunicată Consiliului Județean Vâlcea, Primarului orașului Băile Olănești, Instituției Prefectului, județul Vâlcea și se aduce la cunoștință publică prin afișare si publicare pe pagina de internet a institutiei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ispas *Marinela Claudia*



Contrasemnează,
SECRETAR G-RAL,
jr. *Mihalcea Marian*

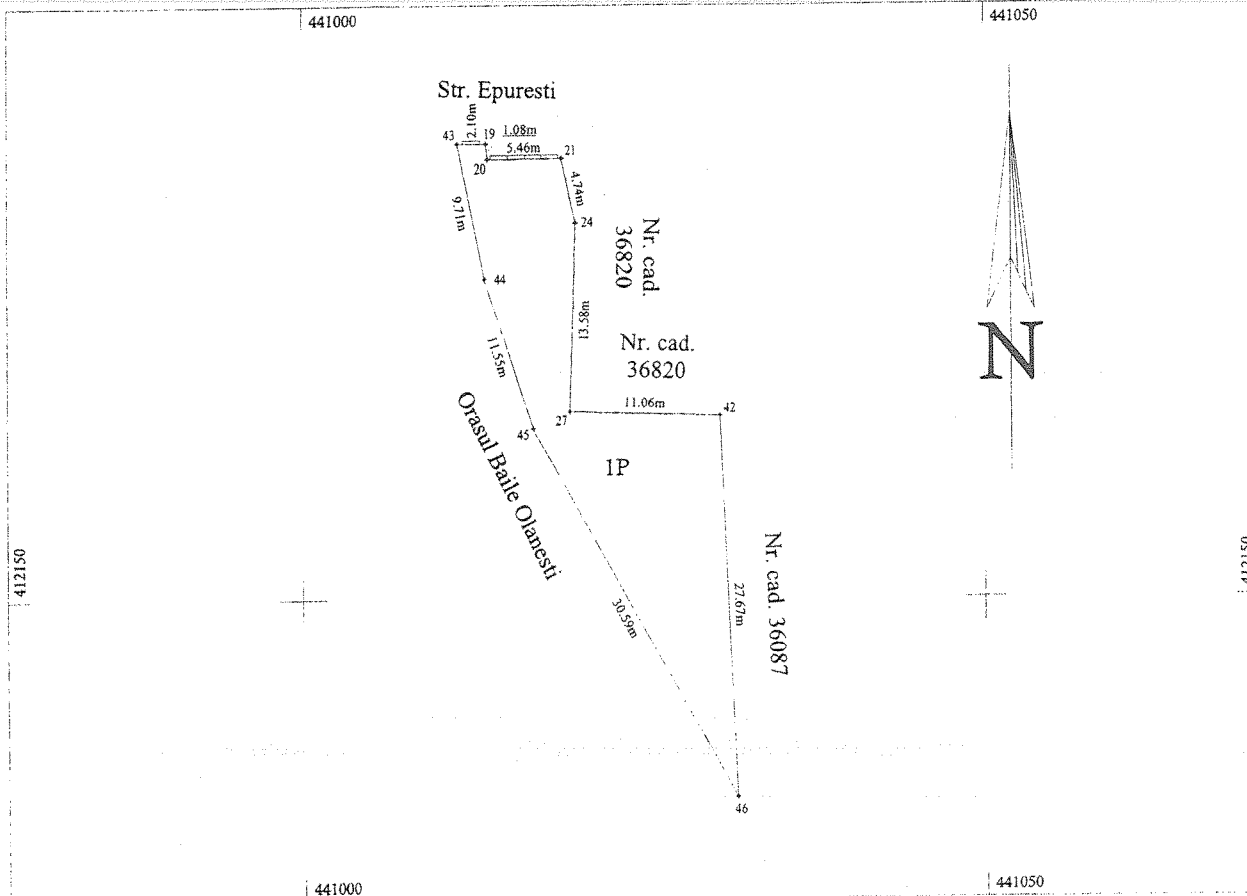
Băile Olănești, 26 noiembrie 2021

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	312	Sat Livadia, Str. Epuresti, INTRAVILAN
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) BAILE OLANESTI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	P	312	INTRAVILAN - T 140, P 7
Total		312	Imprejmuit cu gard plasa sarma intre punctele 21-24-27-42, cu zid sprijin intre punctele 43-19-20-21 si neimprejmuit intre punctele 42-46-43

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	S. construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 312 mp

Executant: Ing. TRAISTARU DANIEL ION Certificat de autorizare Seria RO-VL-F Nr. 0009 CATEGORIA B Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Daniel Ion Traistaru Semnat digital de Daniel Ion Traistaru Data: 2021.09.28 10:25:20 +03'00'	Inspector : Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI
--	--

Data: 10.08.2021