

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

Proces verbal

Încheiat astăzi, în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Băile Olănești, convocată prin Dispoziția nr.230/20.09.2021. Sunt prezenți 13 consilieri locali din totalul de 13 în funcție.

DI Primar declară ședința deschisă și da citire ordinii de zi cu următoarelor proiecte:

1. *Proiect de hotărâre privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local al orașului Baile Olanesti, județul Valcea, in componenta Consiliului de Administratie si Comisiei de Evaluare si Asigurare a Calitatii, din cadrul Liceului Tehnologic Justinian Marina, in anul scolar 2021-2022*
2. *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea Regulamentului de utilizare a microbuzului de transport școlar pentru elevii din cadrul Liceului Tehnologic „Justinian Marina, an școlar 2021-2022*
3. *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ MODERNIZARE, REFACERE STRADA CARTIERUL NOU SI STRADA PASARELELOR DIN ORASUL BAILE OLANESTI, JUDETUL VALCEA”.*
4. *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea modificărilor în Programul de Investiții pe anul 2021*
5. *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea sursei de finanțare și eşalonarea valorii pentru obiectivul de investiții „Modernizare, reface, strada Cartierul Nou și strada Păsărelelor din orașul Băile Olănești, județul Vâlcea”;*
6. *Proiect de hotărâre privind: Rectificarea bugetului local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, pe anul 2021*
7. *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea modificărilor în Programul de Investiții pe anul 2021 fonduri proprii*
8. *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea sursei de finanțare și a eşalonării valorii pentru obiectivul de investiții „Lucrari de reparație la Piața Comercială din strada Mihai Eminescu”;*
9. *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lucrari de reparație la Piața Comercială din strada Mihai Eminescu”;*
10. *Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2675/19.08.1997 , cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu SC NEX SRL în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 208 m.p. situat pe strada Mihai Eminescu;*
11. *Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2758/25.08.1997, cu modificările și completările ulterioare,*

încheiat cu SC RUBIN OLANEȘTI HOTELS S.R.L. în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 271 m.p. situat pe strada Mihai Eminescu;

- 12. Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2709/21.08.1997, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu SC SC RO CINEMA SRL în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 207 mp, situat pe strada Mihai Eminescu, lot 4;*
- 13. Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2673/19.08.1997, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu SC SC RO CINEMA SRL în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 139 mp, situat pe strada Mihai Eminescu, lot 3;*
- 14. Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 3640/21.10.1998 , cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu SC GIORGI SI VALI SRL în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 71 m.p. situat în Trandafirilor, nr. 1;*
- 15. Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2760/25.08.1997, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu SC MONVIADY SRL în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 97 mp, situat pe strada Mihai Eminescu;*
- 16. Proiect de hotărâre privind: Aprobarea numărului și cuantumului burselor pentru anul școlar 2021-2022 pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat de pe raza orașului Băile Olănești, județul Vâlcea*
- 17. Proiect de hotărâre privind: Modificarea și completarea HCL nr.20/09.08.1999 privind „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Olănești .*

Nu sunt discuții pe marginea ordinii de zi, de aceea dl Primar supune spre aprobare ordinea de zi în forma prezentată, care cu unanimitate de voturi este aprobată.

Dl Primar dă citire primului punct de pe ordinea de zi și anume :

- 1. Proiect de hotărâre privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local al orașului Baile Olanesti, judetul Valcea, in componenta Consiliului de Administratie si Comisiei de Evaluare si Asigurare a Calitatii, din cadrul Liceului Tehnologic Justinian Marina, in anul scolar 2021-2022.*

Din componența Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic Justinian Marina, în anul școlar 2021-2022 fac parte următorii consilierii: Paunescu Branescu Ovidiu, Iorgulescu Tudosie și Nita Iulian, iar din Comisiei de Evaluare și Asigurare a Calitatii va face parte dl consilier Ghitulescu Marius.

Nu sunt alte discuții pe marginea acestui proiect de aceea este supus spre aprobare și cu voturi „pentru“=13, este aprobat .

Dl Președinte de ședință da citire punctului 2 de pe ordinea de zi și anume *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea Regulamentului de utilizare a microbuzului de transport școlar pentru elevii din cadrul Liceului Tehnologic „Justinian Marina, an școlar 2021-2022.*

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect de hotărâre.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect, de aceea dl presedinte de sedinta supune spre aprobare *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea Regulamentului de utilizare a microbuzului de transport școlar pentru elevii din cadrul Liceului Tehnologic „Justinian Marina, an școlar 2021-2022”*; si cu unanimitate de voturi este aprobat.

Se da citire punctului 3 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru pentru obiectivul de investitii „ MODERNIZARE, REFACERE STRADA CARTIERUL NOU SI STRADA PASARELELOR DIN ORASUL BAILE OLANESTI, JUDETUL VALCEA”*.

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect de hotarare.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect, de aceea dl presedinte de sedinta supune spre aprobare *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru pentru obiectivul de investitii „ MODERNIZARE, REFACERE STRADA CARTIERUL NOU SI STRADA PASARELELOR DIN ORASUL BAILE OLANESTI, JUDETUL VALCEA”*; si cu unanimitate de voturi este aprobat.

Dl Presedinte de sedinta da citire punctului 4 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea modificarilor în Programul de Investiții pe anul 2021*.

Dl Primar expune motivele care stau la baza acestui proiect.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect, de aceea este supus la vot in forma prezentata si cu unanimitate de voturi este aprobat.

Se trece la punctul nr.5 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea sursei de finanțare și eşalonarea valorii pentru obiectivul de investitii „Modernizare, refacere, strada Cartierul Nou și strada Păsărelelor din orașul Băile Olănești, județul Vâlcea”*;

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect, de aceea este supus la vot si cu unanimitate de voturi este aprobat.

Dl Presedinte de sedinta da citire punctul nr.6 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Rectificarea bugetului local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, pe anul 2021*.

Dl Primar expune motivele care stau la baza acestui proiect.

Nu sunt alte discutii pe marginea acestui proiect, de aceea dl presedinte de sedinta supune spre aprobare *Proiect de hotărâre privind: Rectificarea bugetului local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, pe anul 2021; care cu voturi „ pentru = 13, este aprobat*.

Se da citire punctului 7 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea modificarilor în Programul de Investiții pe anul 2021 fonduri proprii*.

Dl Primar expune motivele care stau la baza acestui proiect de hotarare .

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect de aceea este supus la vot si cu voturi „pentru”=13, este aprobat.

Dl presedinte de sedinta da citire punctului nr.8 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea sursei de finanțare si a esalonarii valorii pentru obiectivul de investitii „Lucrari de reparație la Piața Comercială din strada Mihai Eminescu”*;

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Nu sunt alte discutii pe marginea acestui proiect, de aceea dl presedinte de sedinta supune spre aprobare *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea sursei de finanțare și a esalonării valorii pentru obiectivul de investiții „Lucrari de reparație la Piața Comercială din strada Mihai Eminescu”;*

care cu voturi „ pentru = 13, este aprobat.

Dl presedinte de sedinta da citire punctului nr.9 de pe ordinea de zi și anume *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lucrari de reparație la Piața Comercială din strada Mihai Eminescu”;*

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect, de aceea dl presedinte de sedinta supune spre aprobare *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lucrari de reparație la Piața Comercială din strada Mihai Eminescu”;* care cu voturi „ pentru = 13, este aprobat.

Dl presedinte de sedinta da citire punctului nr.10 de pe ordinea de zi și anume *Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2675/19.08.1997 , cu modificarile și completările ulterioare, încheiat cu SC NEX SRL în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 208 m.p. situat pe strada Mihai Eminescu;*

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect și îi da cuvântul domnului Predescu Danut, administrator SC NEX SRL.

Dl Predescu face precizare ca datorită situației actuale creată de pandemie, a fost deschisă Axa prioritară 4 din Programul Operațional de Competitivitate pentru obținerea de fonduri europene sau guvernamentale, iar cerința principală de eligibilitate era solicitantul să perioada de valabilitate a contractului de concesiune să fie de minim 8 ani.

Dl consilier Paunescu Ioan propune ca pretul de concesiune a unui metru patrat să fie de 50 de euro mp, termen maxim de plată 3 ani cu două tranșe anuale, iar prima rată să fie plătită la maxim 30 de zile de la semnarea actului adițional.

Nu mai sunt alte discutii pe marginea acestui proiect, de aceea dl presedinte de sedinta supune spre aprobare cu propunerea făcută de dl consilier *Proiectul de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2675/19.08.1997 , cu modificarile și completările ulterioare, încheiat cu SC NEX SRL în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 208 m.p. situat pe strada Mihai Eminescu;* care cu voturi „ pentru = 13, este aprobat.

Dl presedinte de sedinta da citire punctului nr.11 de pe ordinea de zi și anume *Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2758/25.08.1997, cu modificarile și completările ulterioare, încheiat cu SC RUBIN OLANEȘTI HOTELS S.R.L. în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 271 m.p. situat pe strada Mihai Eminescu;*

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Dl consilier Paunescu Ioan propune ca pretul de concesiune a unui metru patrat să fie de 50 de euro mp, termen maxim de plată 3 ani cu două tranșe anuale, iar prima rată să fie plătită la maxim 30 de zile de la semnarea actului adițional.

Nu sunt alte discutii pe marginea acestui proiect, de aceea dl presedinte de sedinta supune spre aprobare cu propunerea făcută de dl consilier, *Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2758/25.08.1997, cu modificarile și completările ulterioare, încheiat cu SC RUBIN OLANEȘTI*

HOTELS S.R.L. în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 271 m.p. situat pe strada Mihai Eminescu; care cu voturi ,, pentru = 13, este aprobat.

Dl. Președinte de ședință citește punctul nr. 12 de pe ordinea de zi și anume *Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2709/21.08.1997, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu SC SC RO CINEMA SRL în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 207 mp, situat pe strada Mihai Eminescu, lot 4;*

Dl. Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Dl. Consilier Paunescu Ioan propune ca prețul de concesiune a unui metru pătrat să fie de 50 de euro mp, termen maxim de plată 3 ani cu două tranșe anuale, iar prima rată să fie plătită la maxim 30 de zile de la semnarea actului adițional.

Nu sunt alte discuții pe marginea acestui proiect, de aceea dl. Președinte de ședință supune spre aprobare cu propunerea făcută de dl. Consilier, *Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2709/21.08.1997, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu SC SC RO CINEMA SRL în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 207 mp, situat pe strada Mihai Eminescu, lot 4; care cu voturi ,, pentru = 13, este aprobat.*

Dl. Președinte de ședință citește punctul nr. 13 de pe ordinea de zi și anume *Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2673/19.08.1997, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu SC SC RO CINEMA SRL în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 139 mp, situat pe strada Mihai Eminescu, lot 3;*

Dl. Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Dl. Consilier Paunescu Ioan propune ca prețul de concesiune a unui metru pătrat să fie de 50 de euro mp, termen maxim de plată 3 ani cu două tranșe anuale, iar prima rată să fie plătită la maxim 30 de zile de la semnarea actului adițional.

Nu sunt alte discuții pe marginea acestui proiect, de aceea dl. Președinte de ședință supune spre aprobare cu propunerea făcută de dl. Consilier, *Proiectul de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2673/19.08.1997, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu SC SC RO CINEMA SRL în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 139 mp, situat pe strada Mihai Eminescu, lot 3; care cu voturi ,, pentru = 13, este aprobat.*

Dl. Președinte de ședință citește punctul nr. 14 de pe ordinea de zi și anume *Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 3640/21.10.1998, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu SC GIORGI SI VALI SRL în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 71 m.p. situat în Trandafirilor, nr. 1;*

Dl. Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Dl. Consilier Paunescu Ioan propune ca prețul de concesiune a unui metru pătrat să fie de 50 de euro mp, termen maxim de plată 2 ani cu două tranșe anuale, iar prima rată să fie plătită la maxim 30 de zile de la semnarea actului adițional.

Nu sunt alte discuții pe marginea acestui proiect, de aceea dl. Președinte de ședință supune spre aprobare cu propunerea făcută de dl. Consilier, *Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 3640/21.10.1998, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu SC GIORGI SI VALI SRL în calitate de concesionar al terenului în suprafața de 71 m.p. situat în Trandafirilor, nr. 1; care cu voturi ,, pentru = 13, este aprobat.*

Dl presedinte de sedinta da citire punctului nr.15 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2760/25.08.1997, cu modificarile si completarile ulterioare, încheiat cu SC MONVIADY SRL în calitate de concesionar al terenului in suprafata de 97 mp, situat pe strada Mihai Eminescu.*

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Dl consilier Paunescu Ioan propune ca pretul de concesiune a unui metru patrat sa fie de 50 de euro mp, teremen maxim de plata 2 ani cu doua transe anuale, iar prima rata sa fie platita la maxim 30 de zile de la semnarea actului additional.

Nu sunt alte discutii pe marginea acestui proiect, de aceea dl presedinte de sedinta supune spre aprobare cu propunerea facuta de dl consilier, *Proiect de hotărâre privind: Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2760/25.08.1997, cu modificarile si completarile ulterioare, încheiat cu SC MONVIADY SRL în calitate de concesionar al terenului in suprafata de 97 mp, situat pe strada Mihai Eminescu; care cu voturi ,, pentru = 13, este aprobat.*

Dl presedinte de sedinta da citire punctului nr.16 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea numărului și cuantumului burselor pentru anul școlar 2021-2022 pentru elevii din invatamantul preuniversitar de stat de pe raza orașului Băile Olănești, județul Vâlcea.*

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect, de aceea dl presedinte de sedinta supune spre aprobare *Proiectul de hotărâre privind: Aprobarea numărului și cuantumului burselor pentru anul școlar 2021-2022 pentru elevii din invatamantul preuniversitar de stat de pe raza orașului Băile Olănești, județul Vâlcea; care cu voturi ,, pentru = 13, este aprobat.*

Dl presedinte de sedinta da citire punctului nr.17 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Modificarea si completare HCL nr.20/09.08.1999 privind „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Olănești .*

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect, de aceea dl presedinte de sedinta supune spre aprobare *Proiect de hotărâre privind: Modificarea si completare HCL nr.20/09.08.1999 privind „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Olănești ; care cu voturi ,, pentru = 13, este aprobat.*

Nu mai sunt discutii pe marginea proiectelor propuse pe ordinea de zi, de aceea dl Primar le da cuvântul consilierilor locali pentru problemele din teren.

Dl consilier Nita Iulian face precizarea ca in urma italnirii Comitetului Local pentru situatii de urgenta s-a decis ca pe str.Bailor sa nu se circule cu masini cu o greutate mai mare de 30 de tone si o viteza mai mare de 30km/ora, dar zilnic trec niste ansamble de masini care transporta material lemnos care circula cu foarte mare viteza si nu respecta reguluile de circulatie, respectiv acordarea de prioritate la trecerile de pietoni.

Dl consilier Nita propune domnului Primar sa inainteze o solicitare catre Politia Locala si cea nationala, sa intervina pentru a verifica greutatea marfii, deoarece in opinia dansului, acele masini au o greutate mult mai mare si circula cu o viteza foarte mare.

De asemenea dl Nita mai propune modificare de stingere/aprindere a iluminatului public.

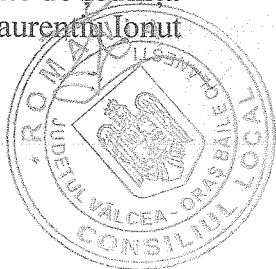
Dl Primar mentioneaza ca se va inainta o adresa catre Politia Nationala pentru a intervenii in problema circulatiei acelor masini.

Dna consilier Nicolaescu Sanda Lucia ii pune in vedere domnului Primar sa puna in vedere proprietarilor de pe str.Mura sa curete copacii care sunt la limita hotarului.

Dl Primar face precizarea ca se va interveni cu un utilaj pentru curatarea copacilor care au crescut foarte mari si s-au extins cu coroana pe strada.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal într-un singur exemplar.

Președinte de ședință
Dobrin Laurentia Ionut



SECRETAR GENERAL,
jr.Mihalcea Marian