



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

Proces verbal

Încheiat astăzi, 27 mai 2021, în ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Băile Olănești, convocată prin Dispoziția nr.142/14.05.2021. Sunt prezenți 13 consilieri locali din totalul de 13 în funcție.

DI Secretar General declară ședința deschisă și da citire ordinii de zi cu următoarele proiecte:

1. *ședință;* Proiect de hotărâre privind: *Alegerea președintelui de*
2. *de la 29.04.2021;* Aprobarea proceselor verbale ale sedintelor de la 23.04.2021 și
3. *Investiții pe anul 2021;* Proiect de hotărâre privind: *Aprobarea Programului de*
4. *inventarierea patrimoniului orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, la data de 31.12.2020;* Proiect de hotărâre privind: *Casarea unor bunuri în urma*
5. *Anexei nr. 8 la HCL nr. 118/18.12.2020 privind stabilirea și aprobarea impozitelor, taxelor și a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul 2021;* Proiect de hotărâre privind: *Modificarea și completarea*
6. *43/09.06.2009 privind acordare ajutor financiar de urgență cuplurilor de cetățeni din orașul Băile Olănești care au implinit 50 de ani de căsătorie;* Proiect de hotărâre privind: *Modificarea HCL nr.*
7. *Zonal pentru « Modificări în timpul executiei pentru hotelul ce se construiește în baza Autorizației de construire nr. 81/21.07.2017 emisa de Primaria orașului Băile Olănești »;* Proiect de hotărâre privind: *Extinderea terenului*
8. *concesionat către S.C. RUBIN OLĂNEȘTI HOTELS S.R.L., cu terenul în suprafață de 68 m.p., pentru realizarea de construcții și alte amenajări;* Proiect de hotărâre privind: *Extinderea terenului*
9. *concesionat către S.C. GIORGI SI VALI S.R.L., cu terenul în suprafață de 31 m.p., pentru realizarea de construcții și alte amenajări;* Proiect de hotărâre privind: *Extinderea terenului*
10. *concesionat către S.C. ALIROMAND S.R.L., cu terenuri în suprafață de 247 m.p., pentru realizarea de construcții și alte amenajări;* Proiect de hotărâre privind: *Închirierea pajiștilor aflate în*
11. *proprietatea privată a orașului Băile Olănești, județul Vâlcea;* Proiect de hotărâre privind: *Aprobarea utilizării sumelor din*
12. *excedentul financiar al anului 2020 rezultate din venituri proprii în cadrul Liceului Tehnologic Justinian Marina din orașul Băile Olănești, județul Vâlcea;* Proiect de hotărâre privind: *Iesirea orașului Băile Olănești,*
13. *județul Vâlcea, din cadrul parteneriatul constituit de Asociația Grupul de Acțiune Locală Cheile Olăneștilor;* Proiect de hotărâre privind: *Aderarea și participarea*
14. *orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, la parteneriatul constituit de Asociația Grupul de Acțiune Locală Microregiunea Horezu;* Proiect de hotărâre privind: *Rectificarea bugetului local pe*
15. *anul 2021;*

Nu sunt discuții pe marginea ordinii de zi, de aceea dl Primar supune spre aprobare ordinea de zi în forma prezentată, care cu unanimitate de voturi este aprobată.

Dl Primar dă citire primului punct de pe ordinea de zi și anume :

1. Proiect de hotărâre privind: Alegerea președintelui de ședință;

Dl Primar 3 expune motivele care stau la baza acestui proiect.

Dna consilier Nicolaescu Sanda Lucia îl propune pe dl consilier Paunescu Branescu Ioan Ovidiu.

Nu sunt alte propuneri, de aceea dl Primar supune spre aprobare propunerea doamnei Nicolaescu și cu unanimitate de voturi este aprobată.

Se trece la punctul doi de pe ordinea de zi și anume Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor de la 23.04.2021 și de la 29.04.2021;

Nu sunt discuții pe marginea proceselor verbale ale ședințelor de la 23.04.2021 și de la 29.04.2021, de aceea este supus spre aprobare și cu voturi „pentru” = 13, sunt aprobate .

Dl Președinte de ședință dă citire punctului 3 de pe ordinea de zi și anume *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea Programului de Investiții pe anul 2021;*

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect de hotărâre.

Nu mai sunt alte discuții pe marginea acestui proiect, de aceea dl președinte de ședință supune spre aprobare *Proiectul de hotărâre privind: Aprobarea Programului de Investiții pe anul 2021 și cu unanimitate de voturi este aprobat.*

Se dă citire punctului 4 de pe ordinea de zi și anume *Proiect de hotărâre privind: Casarea unor bunuri în urma inventarierii patrimoniului orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, la data de 31.12.2020;*

Dl Primar expune motivele care stau la baza acestui proiect de hotărâre.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de aceea este supus spre aprobare în forma prezentată și cu voturi „ pentru = 11, abțineri = 2, dna Nicolaescu, împotriva = 0, dna Nicolaescu și dl Dobrin, este aprobat.

Dl Președinte de ședință dă citire punctului 5 de pe ordinea de zi și anume *Proiect de hotărâre privind: Modificarea și completarea Anexei nr. 8 la HCL nr. 118/18.12.2020 privind stabilirea și aprobarea impozitelor, taxelor și a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul 2021;*

Dl Primar expune motivele care stau la baza acestui proiect.

Dl consilier Zdircea Florin propune să fie achiziționate aparate de taxare, deoarece i se pare mult mai eficiente.

Dl administrator face precizarea că urmează să fie achiziționat și un astfel de aparat, dar momentan nu au fost prinși bani în bugetul local pentru o astfel de investiție.

Nu mai sunt alte discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus la vot în forma prezentată și cu unanimitate de voturi este aprobat.

Se trece la punctul nr.6 de pe ordinea de zi și anume *Proiect de hotărâre privind: Modificarea HCL nr. 43/09.06.2009 privind acordare ajutor financiar de urgență cuplurilor de cetățeni din orașul Băile Olănești care au implinit 50 de ani de căsătorie;*

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect, de aceea este supus la vot in forma prezentata si cu unanimitate de voturi este aprobat.

Dl Presedinte de sedinta da citire punctul nr.7 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru « Modificari in timpul executiei pentru hotelul ce se construiește in baza Autorizatiei de construire nr. 81/21.07.2017 emisa de Primaria orașului Băile Olănești »;*

Dl Primar expune motivele care stau la baza acestui proiect.

Dna consilier Nicolaescu Sanda Lucia il intreaba pe dl Predescu de ce a taiat tuile care erau in fata balcoanelor dinspre parc ?

Dl Predescu spune ca nu a intervenit asupra nici unui copac.

Dl Primar spune ca tuile erau uscate si au fost tuate de catre primarie.

Nu mai sunt alte discutii pe marginea acestui proiect, de aceea dl presedinte de sedinta supune spre aprobare *Proiectul de hotărâre privind: Aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru « Modificari in timpul executiei pentru hotelul ce se construiește in baza Autorizatiei de construire nr. 81/21.07.2017 emisa de Primaria orașului Băile Olănești » care cu voturi ,, pentru = 10, abtineri= 1, dna Nicolaescu, impotriva= 2, dl Nita si dl Dobrin, este aprobat.*

Se da citire punctului 8 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Extinderea terenului concesionat către S.C. RUBIN OLANEȘTI HOTELS S.R.L., cu terenul în suprafață de 68 m.p., pentru realizarea de construcții și alte amenajari;*

Dl Primar expune motivele care stau la baza acestui proiect de hotarare.

Dl consilier Paunescu Branescu Ioan Ovidiu face precizarea ca din discutiile pe care le-a avut cu dl Barbulescu, acesta si-a luat angajamentul ca in spatele terenului concesionat va planta gazon sintetic.

Dl Paunescu Ion propune ca pretul concesiunii sa fie de 50 de euro mp si plata sa se efectueze odata pe an, timp de 2 ani.

Nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de aceea este supus la vot cu propunerea facuta de dl Paunescu Ion si cu voturi „pentru”=12, impotriva=0, abtineri=1, dna Nicolaescu Sanda Lucia, *Proiectul de hotărâre privind: Extinderea terenului concesionat către S.C. RUBIN OLANEȘTI HOTELS S.R.L., cu terenul în suprafață de 68 m.p., pentru realizarea de construcții și alte amenajari este aprobat;*

Dl presedinte de sedinta da citire punctului nr.9 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Extinderea terenului concesionat către S.C. GIORGI SI VALI S.R.L., cu terenul în suprafață de 31 m.p., pentru realizarea de construcții și alte amenajari;*

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Dl Paunescu Ion propune ca pretul concesiunii sa fie de 50 de euro mp si plata sa se efectueze intr-o singura transa.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect de aceea este supus spre aprobare cu propunerea facuta de dl Paunescu Ion si cu cu voturi „pentru”=12, impotriva=0, abtineri=1, dna Nicolaescu Sanda Lucia, *Proiectul de hotărâre privind: Extinderea terenului concesionat către S.C. GIORGI SI VALI S.R.L., cu terenul în suprafață de 31 m.p., pentru realizarea de construcții și alte amenajari este aprobat;*

Se da citire punctului 10 de ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Extinderea terenului concesionat către S.C. ALIROMAND S.R.L., cu terenuri în suprafață de 247 m.p., pentru realizarea de construcții și alte amenajari;*

Dl Primar expune motivele care stau la baza acestui proiect.

Dl consilier Iorgulescu propune ca pretul concesiunii sa fie de 50 de euro mp si plata sa se efectueze in 4 ani, cu cate o rata anuala.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect de aceea este supus spre aprobare cu propunerea facuta de dl Iorgulescu si cu cu voturi „pentru”=12, impotriva=0, abtineri=1, dna Nicolaescu Sanda Lucia, *Proiectul de hotărâre privind: Extinderea terenului concesionat către S.C. GIORGI SI VALI S.R.L., cu terenul în suprafață de 31 m.p., pentru realizarea de construcții și alte amenajari este aprobat;*

Dl presedinte de sedinta da citire punctului nr.11 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a orașului Băile Olănești, județul Vâlcea;*

Dl Primar expune motivele care stau la baza acestui proiect de hotarare.

Dl Secretar le aduce la cunostiinta consilierilor locali membrii comisiilor de evaluare si contestatii si face precizarea ca in fiecare comisie trebuie desemnat cate un consilier local.

Dl consilier Dobrin intreaba de cine este stabilit coeficientul?

Dl Secretar spune ca este stabilit conform datelor primare din amenajamentul pastoral.

Dl consilier Nita face precizarea ca la sedinta anterioara, dl Iorgulescu Ionel a adus la cunostiinta consilierilor locali faptul ca cel care avea inchiriata pasunea din Prislop nu ar fi respectat obligatiile prevazute in contract si ca urmare a acestui fapt dl consilier Nita propune sa fie prevazuta in procedura de inchiriere ca cei care nu au respectat clauzele contractuale sa nu mai poata participa la nici o alta licitatie cu aceelasi obiect.

Dl Primar face precizarea ca de aproximativ 4 ani, islazurile nu au fost inchiriate, de aceea islazurile au fost folosite de toti locuitorii.

Dl consilier Zamfirescu spune ca datorita faptului ca in ultimii ani islazurile nu au mai fost inchiriate, s-au pierdut foarte multi bani de la APIA, de aceea ar trebui sa se inchirieze cat mai repede, pentru ca doritorii sa poata accesa acei bani de la APIA, bani care cu siguranta ar fi folositi pentru curatarea terenurilor.

Dna consilier Nicolaescu intreaba ce se va intampla cu persoanele care au cate un singur animal, unde vor pasuna.

Dl Primar face precizarea ca daca este legal sa se treaca aceasta clauza in contract, atunci se va trece.

Dna consilier Nicolaescu il propune pe dl Dobrin si spune ca ar trebui sa se deplaseze la fata locului comisia, pentru a vedea exact despre ce este vorba.

Dl Primar spune ca ar trebui sa se tina cont la propuneri, sa fie persoane competente, care au legatura cu speta.

Dl Dobrin face precizarea ca in aceasta situatie dansul refuza numirea in favoarea domnului consilier Zamfirescu.

Dl consilier Paunescu Ioan il propune in comisia de evaluare pe dl consilier Zamfirescu Mihai.

Dl Viceprimar il propune in comisia de contestatii pe dl Baicu Marian.

Nu mai sunt alte discutii pe marginea acestui proiect, de aceea este supus spre aprobare, precum si propunerile pentru membrii comisiilor si cu unanimitate de voturi este arobat.

Se da citire punctului nr.12 de pe ordinea de zi anume *Proiect de hotărâre privind: Aprobarea utilizării sumelor din excedentul financiar al anului 2020 rezultate din venituri proprii în cadrul Liceului Tehnologic Justinian Marina din orașul Băile Olănești, județul Vâlcea;*

Dl Primar expune motivele care stau la baza acestui proiect de hotarare.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect de aceea este supus spre aprobare in forma prezentata si cu unanimitate de voturi este aprobat.

Dl presedinte de sedinta da citire punctului 13 de pe ordinea de zi si anume *Proiect de hotărâre privind: Iesirea orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, din cadrul parteneriatul constituit de Asociatia Grupul de Actiune Locală Cheile Olăneștilor;*

Dl Primar expue motivele.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect de aceea este supus spre aprobare in forma prezentata si cu unanimitate de voturi este aprobat.

Se da citire punctului nr.14 de pe ordinea de zi anume *Proiect de hotărâre privind: Aderarea și participarea orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, la parteneriatul constituit de Asociația Grupul de Acțiune Locală Microregiunea Horezu;*

Dl Primar expune motivele.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect de aceea este supus spre aprobare în forma prezentată și cu unanimitate de voturi este aprobat.

Dl Președinte de ședință da citire punctul nr.15 de pe ordinea de zi și anume *Proiect de hotărâre privind: Rectificarea bugetului local pe anul 2021 cu suma de 20.000 lei;*

Dl Primar expune motivele care stau la baza acestui proiect de hotărâre.

Nu sunt discutii pe marginea acestui proiect de aceea *Proiectul de hotărâre privind: Rectificarea bugetului local pe anul 2021 cu suma de 20.000 lei este aprobat cu unanimitate de voturi;*

Nu mai sunt discutii marginea proiectului propus pe ordinea de zi, de aceea dl Primar le da cuvântul consilierilor locali pentru problemele din teren.

Dl Viceprimar face precizarea că s-a prezentat la primărie un inspector de la garda de mediu, ca urmare a adresei primăriei prin care se solicită avizul pentru tăierea copacilor de pe terenul concesionat de dna Nicolaescu.

Dna Nicolaescu spune că dl Viceprimar i-ar fi zis domnului inspector să nu îi dea avizul pentru a taia aninii de pe proprietatea dansei.

Dl Viceprimar spune că nu a influențat în nici un fel decizia domnului inspector.

Nu mai sunt discutii marginea proiectului propus pe ordinea de zi, de aceea dl Primar declară ședința închisă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal într-un singur exemplar.

Președinte de ședință
Paunescu Branescu Ion Ovidiu



SECRETAR GENERAL,
jr. Mihalcea Marian