



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România

Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

Proces verbal

Încheiat astăzi, 28 decembrie 2020, în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Băile Olănești, convocată prin Dispoziția nr.402/18.12.2020. Sunt prezenți 13 consilieri locali din totalul de 13 în funcție. Participă de drept la ședință dl Primar al orașului Băile Olănești, dna consilier juridic Șerban Irina, dl Secretar General Mihalcea Marian, mai participă la ședință și dl Trașcă Flavius, fost consilier local.

Dl Primar declară ședința deschisă, de aceea dl Primar dă citire ordinii de zi cu următoarele proiecte:

1. Aprobare procese verbale ale ședințelor Consiliului Local din data de 27.11.2020, 11.12.2020 și 22.12.2020.
2. Proiect de hotărâre privind: Modificarea organigramei și a statului de funcții din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Băile Olănești și al Serviciilor subordonate Consiliului Local al orașului Băile Olănești.
3. Proiect de hotărâre privind: Aprobarea impozitelor, taxelor și a altor sume convenite bugetului local pe anul 2021.
4. Proiect de hotărâre privind: Aprobarea scăderii din evidențele fiscale a creanțelor persoanelor juridice pentru care s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea acestora din registrul comerțului.
5. Proiect de hotărâre privind: Modificarea Listei bunurilor din domeniul public al Orașului Băile Olănești transmise spre folosință APAVIL SA, prin Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.1/18.11.2008, cu modificările și completările ulterioare.
6. Proiect de hotărâre privind: Mandatarea reprezentantului Orașului Băile Olănești în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „APA VÂLCEA”, să aprobe completarea art.36 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.1/18.11.2008, cu modificările și completările ulterioare.
7. Proiect de hotărâre privind: Mandatarea reprezentantului Orașului Băile Olănești în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „APA VÂLCEA”, să aprobe încheierea actelor adiționale la Actul Constitutiv și la Statutul Asociației și împuternicirea Președintelui Asociației pentru semnarea acestora.

Nu sunt discuții pe marginea ordinii de zi, de aceea dl Primar supune spre aprobare ordinea de zi în forma prezentată, care cu unanimitate de voturi este aprobată.

Dl președinte de ședință dă citire primului punct de pe ordinea de zi și anume :

1. Aprobare procese verbale ale ședințelor Consiliului Local din data de 27.11.2020, 11.12.2020 și 22.12.2020.

Dna consilier Nicolăescu Sanda face precizarea ca la procesul verbal din data de 11.12.2020 să se modifice în sensul că dânsa a spus că în dreptul domnului Iliana nu Irina.

S-a luat act de cele sesizate de dânsa și se va proceda la modificarea procesului verbal.

Nu mai sunt discuții pe margine proceselor verbale, de aceea dl președinte de ședință le supune spre aprobare și cu unanimitate de voturi sunt aprobate.

Se dă citire punctului 2 de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: Modificarea organigramei și a statului de funcții din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Băile Olănești și al Serviciilor subordonate Consiliului Local al orașului Băile Olănești.

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect de hotărâre.

Dna consilier local Nicolăescu Sanda face precizarea că postul rămas vacant ar fi trebuit scos la concurs și face precizarea ca nu vede necesar înființarea a trei posturi pentru asistații sociali.

Dl Secretar spune că mutarea unui angajat de pe un post pe altul ține strict de ordonatorul principal de credite și nu face obiectul prezentului proiect.

Dl Primar face precizarea că cele trei posturi nu sunt pentru asistații sociali, ci pentru persoanele încadrate în gradul de handicap GRAV CU ASISTENT PERSONAL, pentru care primăria are obligația conform legii fie să le acorde indemnizație de însoțitor, fie să le angajeze asistent personal, iar persoanele au solicitat angajarea unui asistent personal.

Dna consilier Nicolăescu face precizarea că în opinia dânssei ar trebui să lise acorde indemnizație, nu să se angajeze asistent personal, ținând cont și de buget.

Dl Preda spune că pentru mutarea de pe un post pe altul ar trebui acordul scris al angajatului, iar dna Baicu are cerere și spune că în opinia dânsului acordul scris nu este cerere.

Dl Primar menționează că prin cerere doamna Baicu și-a dat acordul pentru mutare.

Dl consilier Păunescu Ovidiu spune că în organigrama veche nu erau posturile pe fonduri europene.

Dl Primar spune că posturile erau, doar că nu erau ocupate, deoarece sunt pe perioadă determinată.

Nu mai sunt discuții pe marginea acestui proiect, de aceea este supus la vot în forma prezentată și cu voturi „, pentru “=10, împotriva=1, dna consilier Nicolăescu, abțineri=2, dl Dobrin și dl Zamfirescu.

Dl președinte de ședință dă citire punctului 3 de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: Aprobarea impozitelor, taxelor și a altor sume cuvenite bugetului local pe anul 2021.

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect de hotărâre și face precizarea că impozitele și taxele locale sunt indexate cu rata de inflație, urmând să se găsească o soluție pentru Centrul SPA, deoarece anul 2020 a funcționat o perioadă foarte scurtă.

Dna inspector Maria Felicia spune că majorarea propusă este cea aprobată în luna aprilie și indexarea cu rata inflației era obligatorie, pentru că în sens contrar Codul Fiscal ne-ar fi obligat să majorăm impozitele la nivel maxim. Este un articol nou care se aplică din anul 2021 în ceea ce privește hotelierii, cărora li se reduce impozitul cu 50% pentru cei care au funcționat o perioadă mai mică de 180 de zile consecutiv sau aleatoriu, dar în normele de aplicare nu se dau alte explicații, de aceea se așteaptă normele de aplicare și în acest sens.

Dl consilier Păunescu Ioan întreabă dacă nu se poate acorda în timp vreo facilitate pentru SPA, deoarece a funcționat o perioadă foarte scurtă de timp.

Dna inspector Maria Felicia precizează că dacă vor apărea normele de aplicare pentru hotelieri, atunci se va iniția un nou proiect de hotărâre.

Dl Trașcă Flavius intervine și spune că în proiectul de hotărâre se precizează „servicii turistice”, iar Centrul SPA nu oferă servicii turistice.

Dna inspector Maria Felicia spune că expresia este preluată din textul de lege.

Nemai fiind discuții pe marginea acestui proiect, dl președinte de ședință îl supune la vot în forma prezentată.

Proiectul de hotărâre privind: Aprobarea impozitelor, taxelor și a altor sume cuvenite bugetului local pe anul 2021 este votat cu unanimitate de voturi.

Se dă citire punctului nr.4 de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind: Aprobarea scăderii din evidențele fiscale a creanțelor persoanelor juridice pentru care s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea acestora din registrul comerțului.

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect .

Dna consilier Nicolăescu Sanda întreabă dacă Primăria s-a înscris la masa credală pentru firmele care se află în faliment.

Dna inspector spune că ne-am înscris, dar conform legii prioritate au băncile și apoi vin debitele datorate bugetului de stat.

Dl consilier Niță face precizarea că unele firme au fost radiate din Registrul Comerțului cu ani în urmă, de aceea întreabă de ce nu au fost scăzute.

Dna inspector Maria Felicia face precizarea că în lunile septembrie-octombrie a fost control de la Curtea de Conturi, care a dispus clarificarea tuturor firmelor care înregistrează debite, urmând a fi scăzute.

Nu mai sunt alte discuții, de Proiect de hotărâre privind: Aprobarea scăderii din evidențele fiscale a creanțelor persoanelor juridice pentru care s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea acestora din registrul comerțului este supus la vot în forma prezentată și cu voturi „pentru”=13, este aprobat

Dl președinte de ședință dă citire punctului 5 de pe ordinea de zi Proiect de hotărâre privind: Modificarea Listei bunurilor din domeniul public al Orașului Băile Olănești transmise spre folosință APAVIL SA, prin Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.1/18.11.2008, cu modificările și completările ulterioare.

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect de hotărâre și face precizarea că lista nu a suferit nici o modificare, numai că cei de la APAVIL așa au dorit să se intituleze proiectul.

Dna consilier Nicolăescu cum se va rezolva cu apa pe strada Epurești și strada Cheia?

Dl administrator Iliuță Ovidiu spune că pentru strada Epurești s-a predat rețeau către cei de la APAVIL, urmând a se da drumul, iar pe strada Cheia s-a terminat procedura de finanțare, urmând licitația.

Dna consilier Nicolăescu solicită să îi fie puse la dispoziție răspunsurile celor de la APAVIL, deoarece cetățenii din Cheia dau vina pe Consiliul Local și pe Primărie.

Dl administrator spune că i se vor pune la dispoziție.

Nu sunt discuții pe marginea acesui proiect, de aceea dl președinte de ședință supune spre aprobare proiectul în forma prezentată.

Proiectul de hotărâre privind: Modificarea Listei bunurilor din domeniul public al Orașului Băile Olănești transmise spre folosință APAVIL SA, prin Contractul de

delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.1/18.11.2008, cu modificările și completările ulterioare este aprobat cu unanimitate de voturi este aprobat.

Se dă citire punctului nr.6 de pe ordinea de zi Proiect de hotărâre privind:Mandatarea reprezentantului Orașului Băile Olănești în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „APA VÂLCEA”, să aprobe completarea art.36 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.1/18.11.2008, cu modificările și completările ulterioare.

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Dna consilier Nicolăescu întreabă cu ce ne ajută că facem parte din această asociație.

Dl Primar spune că datorită faptului că facem parte din această asociație s-au putut accesa fondurile europene.

Dl Păunescu Ovidiu face precizarea că dl Primar fiind delegatul orașului, să le aducă la cunoștință celor din asociație de cele discutate în ședință, în ceea ce privește prețul apei, legat de canalizare.

Dl Primar face precizarea că nu trebuie confundat ADI APA, cu APAVIL.

Nu mai sunt discuții în ceea ce privește acest proiect , de aceea dl președinte supune spre aprobare Proiect de hotărâre privind:Mandatarea reprezentantului Orașului Băile Olănești în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „APA VÂLCEA”, să aprobe completarea art.36 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.1/18.11.2008, cu modificările și completările ulterioare” și cu unanimitate de voturi este aprobat.

Se dă citire punctului 7 de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind:Mandatarea reprezentantului Orașului Băile Olănești în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „APA VÂLCEA”, să aprobe încheierea actelor adiționale la Actul Constitutiv și la Statutul Asociației și împuternicirea Președintelui Asociației pentru semnarea acestora;

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect de hotărâre .

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de aceea dl președinte de ședință supune spre aprobare Proiect de hotărâre privind:Mandatarea reprezentantului Orașului Băile Olănești în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „APA VÂLCEA”, să aprobe încheierea actelor adiționale la Actul Constitutiv și la Statutul Asociației și împuternicirea Președintelui Asociației pentru semnarea acestora, care cu unanimitate de voturi este aprobat.

Nu mai sunt discuții pe marginea proiectelor de pe ordinea de zi de aceea dl Primar le dă cuvântul consilierilor locali.

Dna consilier Nicolăescu aduce la cunoștința domnului Primar că strada Podului din Cheia, s-a rupt strada Podului, datorită ploilor, lăsând trei familii izolate.

Dl consilier Dobrin solicită ca serviciile din subordinea Cosiliului Local să prezinte consiliului un raport de activitate trimestrial.

Dl Primar face precizarea că fiecare serviciu are câte un raport de activitate.

Dl consilier Zamfirescu face precizarea că în urma modernizării parcului, ar trebui intervenit și la clădirile din aceea zonă.

Dl consilier Păunescu Ovidiu întreabă dacă se poate da o hotărâre prin care firmele ar fi scutite de la plata taxei de publicitate, pentru că alte localități au dat o hotărâre în acest sens.

Dl Secretar spune că se poate acorda o astfel de facilitate numai dacă se va legifera printr-o modificare a legii.

Dl consilier Păunescu spune că a fost o discuție mai veche prin care s-a stabilit achiziționarea unui reportofon, care nici până în prezent nu a fost cumpărat și ar trebui întocmit un sistem prin care ședințele ar fi transmise online.

Dl administrator Iliuță spune că se va achiziționa, împreună cu tabletele pentru Consiliul Local.

Dl consilier Păunescu Ovidiu face precizarea că la Lista de investiții pe anul 2021, ar trebui ținut cont că anumite străzi au rămas neasfaltate.

Dl Primar spune că știe că sunt multe străzi pe care trebuie intervenit.

Dl consilier Niță face precizarea ca aparatul de specialitate ar trebui să implice și consilierii locali în problemele care privesc întreaga comunitate.

Dl Trașcă face precizarea ca impozitele locale să fi fost scăzute pentru HORECA cu 5,10 %, ținând cont de pandemie, mai este o problemă cu cetățenii care nu au contract cu URBANUL, de aceea propune ca toți cetățenii în momentul în care vin să plătească impozitul să prezinte și chitanța pentru gunoi și mai este o problemă cu câinii fără stăpân.

Dl Primar spune că scutirea ar fi trebuit acordată de guvern, iar în ceea ce privește gunoiul, această problemă a fost rezolvată parțial, deoarece mulți cetățeni au încheiat contract.

Nu mai sunt discutii marginea proiectelor propuse pe ordinea de zi, de aceea dl Primar declară ședința închisă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal într-un singur exemplar.

Președinte de ședință
Ghițulescu Marius



SECRETAR GENERAL,
jr. Mihalcea Marian