

## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România  
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

### Proces verbal

Încheiat astăzi, 16 mai 2019, în ședința de îndată a Consiliului local al Orașului Băile Olănești, convocată prin Dispoziția nr.178/07.05.2019. Toți consilierii locali sunt prezenți. Participă de drept dl Primar al orașului Vasile Sorin Vasilache, dl Secretar Mihalcea Marian, d-ra inspector Pîrvulescu Ramona Elena.

Dl Primar declară ședința deschisă și dă citire ordinii de zi cu următoarele proiecte:

1. Proiect de hotărâre privind *“Instituirea taxei speciale de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii fără contract de prestări servicii din Orașul Băile Olănești și pentru aprobarea Regulamentului de stabilire și aplicare a taxei speciale de salubritate”*.

Pentru funcția de președinte de ședință este propusă d-na consilier Nicolaescu Sanda Lucia.

Este supusă la vot propunerea făcută, care este votată în unanimitate.

Dl Primar face expunerea proiectului:

- exista strazi unde masina nu opereaza
- s-a intocmit un tabel cu contracte, pe strazi si numar de persoane
- pentru cei care nu au contract de salubritate, se va institui o taxa de 15 lei, iar daca nu s-a declarat numarul de persoane se va lua 2,5

Dl Primar prezinta strazile si traseele stabilite impreuna cu reprezentantii SC URBAN SA, intrucat pe strada Izlazului nu ajunge masina de la SC URBAN SA.

Dl. Consilier Pahomie Constantin solicita să se impuna instituirea taxei de salubritate pentru 2 familii care locuiesc pe str. Suitoari, intrucat pe traseul pe care locuiesc cele 2 familii s-au instituit locuri unde utilizatorii care locuiesc in zonele greu accesibile pot face colectarea gunoierului menajer.

Locatiile au fost stabilite de comun acord cu SC URBAN SA, in conformitate cu anexa la referatul 5435/14.05.2019.

Este necesar ca utilizatorii sa faca selectarea deseurilor menajere astfel incat cantitatile preluate de prestatorul de serviciu sa fie cat mai mici.

Totodata este necesara amplificarea fenomenului de perceptie al fiecarui cetatean al Orașului Băile Olănești si de constientizare in sensul de a nu incarca excesiv prestatorul de serviciu cu reziduuri precum pamant, iarba care prin natura lor nu constituie gunoi menajer.

Prestatorul de serviciu pretinde plata contra prestatiilor in functie de unitati de masura precum kg sau tona, ceea ce presupune echilibrarea cheltuielilor prin segmentarea deseurilor in vederea colectarii unor cantitati cat mai mici.

Prestatorul de serviciu are la randul sau cheltuieli de productie pe care nu le poate acoperi intrucat trebuie sa efectueze transportul atat la statia de sortare de la Dragasani si ulterior la Groapa de Gunoi de la Tg. Jiu.

Prin urmare cheltuielile de productie (cu colectarea, transportul si depozitarea deseurilor menajere) sunt foarte mari, iar taxa de salubritate trebuie sa se inscrie in calculi matematici astfel incat sa fie suficienta pentru sustinerea serviciului de delegare a gestiunii acestei activitati.

Pe de alta parte colaborarea contractuala cu SC URBAN SA a expirat recent si va trebui ca autoritatea publica locala sa se adapteze cerintelor instituirii prin norme legale si pe de alta parte noilor conditii impuse de prestatorul de serviciu.

In caz contrar activitatea de colectare a deseurilor menajere va intra in colax, ceea ce ar putea institui un caz major al Oraşului Băile Olăneşti.

Se supune la vot.

În urma supunerii la vot, toţi consilierii acordă vot favorabil.

2. Proiect de hotărâre privind *“Acordul cu privire la ipotecarea constructiei apartinand concesionarului SC NEX SRL, in favoarea CEC BANK SA si transmiterea concesiunii in caz de executare silita a garantiei constituite”*.

Se supune la vot.

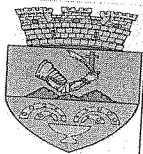
În urma supunerii la vot, toţi consilierii acordă vot favorabil.

Nemaifiind discuţii pe marginea materialelor prezentate, dl Primar declară şedinţa închisă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal într-un singur exemplar.

Preşedinte de şedinţă,  
Nicolaescu Sanda Lucia

SECRETAR,  
jr.Mihalcea Marian



# CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România  
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

## Proces verbal

Încheiat astăzi, 25 aprilie 2019, în ședința ordinară a Consiliului local al orașului Băile Olănești, convocată prin Dispoziția nr.107/17.04.2019. Sunt prezenți 12 consilieri locali din totalul de 13 în funcție. Participă de drept la ședință dl Primar al orașului Băile Olănești, dna consilier juridic Șerban Irina, dl Secretar Mihalcea Marian.

Dl Primar declară ședința deschisă, dă citire ordinii de zi cu următoarele proiecte:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței din data de 28.03.2019.
2. Proiect de hotărâre privind „Alegerea președintelui de ședință”
3. Proiect de hotărâre privind „Validare mandat consilier local”
4. Proiect de hotărâre privind „Aprobarea bugetului orașului Băile Olănești pe anul 2019 și aprobarea utilizării excedentului annual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar al anului 2018”
5. Proiect de hotărâre privind „Stabilirea salariilor de bază ale personalului plătit din fonduri publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Băile Olănești și serviciilor subordonate Consiliului Local al orașului Băile Olănești”
6. Proiect de hotărâre privind „Aprobarea decontării cheltuielilor pentru naveta caderelor didactice și personalului auxiliar din cadrul Liceului Tehnologic „Justinian Marina” aferente lunii martie 2019.
7. DIVERSE: cerere prelungire contract închiriere deținut de dl Borșuc Neculai, cerere modificare contract închiriere Hodină Elena Manuela, cerere reziliere contract închiriere Balaban Eugen.

Nu sunt discuții pe marginea ordinii de zi, de aceea dl Primar supune spre aprobare ordinea de zi în forma prezentată, care cu unanimitate de voturi este aprobată.

Dl Primar dă citire primului punct de pe ordinea de zi și anume

Dl președinte de ședință dă citire primului punct de pe ordinea de zi și anume :

**1. Aprobarea procesului verbal al ședinței din data de 28.03.2019**

Nu sunt discuții cu privire la procesul verbal, de aceea dl Primar îl supune spre aprobare în forma prezentată și cu unanimitate de voturi este aprobat.

Se dă citire punctului 2 de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind „Alegerea președintelui de ședință”.

Dl consilier Trașcă propune ca și președinte de ședință pe dna consilier Nica Nicoleta, care cu unanimitate de voturi este aleasă președinte de ședință.

Dna președinte de ședință dă citire punctului 3 de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind „Validare mandat consilier local”.

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect de hotărâre și propune spre aprobare Proiectul de hotărâre privind „Validare mandat consilier local al doamnei Nicolăescu Sanda Lucia”.

Proiectul de hotărâre privind „Validare mandat consilier local al doamnei Nicolăescu Sanda Lucia” este aprobat cu unanimitate de voturi și este invitată dna

Nicolăescu să depună jurământul pentru a putea fi numită în funcția de consilier local.

Dna președinte de ședință dă citire punctului 4 de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind „Aprobarea bugetului orașului Băile Olănești pe anul 2019 și aprobarea utilizării excedentului annual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar al anului 2018”

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect de hotărâre și supune spre aprobare Proiectul de hotărâre privind „Aprobarea bugetului orașului Băile Olănești pe anul 2019 și aprobarea utilizării excedentului annual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar al anului 2018” care cu unanimitate de voturi este aprobat.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind „Stabilirea salariilor de bază ale personalului plătit din fonduri publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Băile Olănești și serviciilor subordonate Consiliului Local al orașului Băile Olănești”.

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Nu sunt discuții în ceea ce privește acest proiect, de aceea dna președinte supune spre aprobare Proiectul de hotărâre privind „Stabilirea salariilor de bază ale personalului plătit din fonduri publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Băile Olănești și serviciilor subordonate Consiliului Local al orașului Băile Olănești” și cu unanimitate de voturi este aprobat.

Se dă citire punctului 6 de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind „Aprobarea decontării cheltuielilor pentru naveta caderelor didactice și personalului auxiliar din cadrul Liceului Tehnologic „Justinian Marina” aferente lunii martie 2019.

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect de hotărâre.

Nefiind discuții pe marginea acestui proiect de aceea este supus spre aprobare în forma prezentată.

Proiectul de hotărâre privind „Aprobarea decontării cheltuielilor pentru naveta caderelor didactice și personalului auxiliar din cadrul Liceului Tehnologic „Justinian Marina” aferente lunii martie 2019 este aprobat cu unanimitate de voturi.

Nu mai sunt discuții pe marginea proiectelor de pe ordinea de zi de aceea dl Primar dă citire solicitărilor înregistrate la punctual DIVERSE.

1. Adresa domnului Borșuc Neculai înregistrată la Primăria orașului Băile Olănești sub nr.2646/12.03.2019 prin care solicit prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul locative deținut în Vila Urban.

Dl Primar expune situația găsită în teren de lucrătorii primăriei și face precizarea că în urma verificărilor s-a constatat că dl Borșuc nu a utilizat acel spațiu, lăsându-l să se degradeze, fapt care nu a fost adus la cunoștința autorităților competente.

Îi dă cuvântul și domnului Borșuc pentru a-și expune punctul de vedere, care spune că nu a mai locuit din anul 2006 acolo datorită condițiilor improprii de acolo, locuind împreună cu fosta soție în casa soacrei sale situată pe str.Parângului.

Dl consilier Cîrje îl întreabă pe dl Borșuc despre situația material actuală, dacă mai are copii minori în întreținere și dacă a adus la cunoștința Primăriei despre situația imobilului?

Dl Borșuc spune că nu are nici un venit, nu are copii în întreținere și nici nu a adus vreodată la cunoștința Primăriei despre stare imobilului.

Dl Primar face precizarea că în urma deplasărilor în teren Comisia de repartizare a locuințelor sociale, propune respingerea cererii domnului Borșuc Neculai de prelungire a contractului de închiriere ca urmare a nerespectării de către acesta a obligațiilor ce îi revin prin contract.

Cu unanimitate de voturi este aprobată propunerea făcută de comisie și prin urmare cererea domnului Borșuc Neculai de prelungire a contractului este respinsă.

2. Adresa doamnei Hodină fostă Popescu înregistrată la Primăria orașului Băile Olănești sub nr.3755/03.04.2019 prin care aduce la cunoștință că în data de 12.05.2017 prin Sentința Civilă nr.2439/12.05.2017 Judecătoria Rm. Vâlcea a dispus defacerea căsătoriei dintre ea și numitul Popescu Nicolae. Ca urmare a acestui fapt doamna Hodină solicită în calitate de titular de contract de închiriere pentru spațiul deținut în Vila Pițigoi separarea contractului menționat anterior, în sensul încheierii de contracte de închiriere separate pentru ea și pentru fostul soț.

Dl Primar face mențiunea că datorită situației dintre numita Hodină Manuela și fostul soț, Comisia de repartizare a locuințelor sociale propune să fie încheiate două contracte de închiriere pentru spațiul deținut de doamna Hodină în Vila Pițigoi, pentru a putea fi evitate eventuale conflicte între cei doi foști soți. În urma verificărilor din teren Comisia a constatat că spațiul deținut de doamna Hodină este format din două camere cu intrări separate, fapt ce facilitează încheierea a două contracte de închiriere.

Cu unanimitate de voturi este aprobată propunerea făcută de Comisia de repartizare a locuințelor sociale.

3. Adresa domnului Balaban Alexandru Eugen, înregistrată sub nr.4510/18.04.2019 prin care solicită renunțarea la spațiul pe care îl deține în Vila Urban.

În urma verificărilor din teren Comisia de repartizare a locuințelor sociale a constatat că spațiul pe care îl deținea în Vila Urban este cu intrare comună cu fratele lui, care s-a și ocupat de întreținerea spațiului, de aceea Comisia propune ca spațiul deținut de numitul Balaban Alexandru Eugen să fie acordat fratelui acestuia Balaban Olimpiu.

Consiliul Local al orașului Băile Olănești cu unanimitate de voturi acordă aviz favorabil propunerii făcute de Comisia de repartizare a locuințelor sociale.

4. Adresa venită din partea URBAN SA BUCUREȘTI, înregistrată la Primăria Băile Olănești, sub nr.4767/24.04.2019 prin care prezintă noile condiții tehnico-economice.

Nu mai sunt discutate marginea proiectelor propuse pe ordinea de zi, de aceea dl Primar declară ședința închisă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal într-un singur exemplar.

Președinte de ședință

Nica Nicoleta



SECRETAR,  
jr.Mihalcea Marian

