



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România

Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, **31 iulie 2017**, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Orașului Băile Olănești, convocată prin Dispoziția Primarului nr. **393/26.07.2017**. Sunt prezenți 11 consilieri locali din totalul de 13 în funcție. Absenți motivați fiind d-nii consilieri locali Ghițulescu Marius și Trașcă Flavius Iulian.

Participă de drept dl. Vasilache Vasile Sorin - Primar, Secretar-Mihalcea Marian. Invitați sunt dl. Filip Nicolae- consilier primar probleme personal, dna. Mutuliga Mihaela – de la compartimentul Resurse Umane.

Sedința fiind legal constituită, poate să-și desfășoare lucrările în bune condiții.

În conformitate cu dispozițiile Legii administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare, se supune spre aprobare ordinea de zi în următoarea desfășurare:

1. Aprobare Proces verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 18.07.2017;
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2017;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor pentru naveta cadrelor didactice și personalului auxiliar din cadrul Liceului Tehnologic “Justinian Marina”, aferente lunii iunie 2017;
4. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariului de baza pentru personalul plătit din fonduri publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, serviciile publice locale și activitățile subordonate Primarului și Consiliului Local al orașului Baile Olanesti;
5. Proiect de hotărâre privind aprobare studiu de fezabilitate pentru obiectivul „Îmbunătățirea mediului urban prin reconversia funcțională a terenului neutilizat din strada Tudor Vladimirescu, orașul Baile Olanesti și transformarea acestuia în zonă de agrement și petrecere a timpului liber pentru comunitate”;
6. Proiect de hotărâre privind aprobare caiet de sarcini și studiu de oportunitate pentru închiriere spațiu cu destinația de farmacie;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea plății cursurilor de pregătire, formare și perfecționare profesională a aleșilor locali ai orașului Baile Olanesti;
8. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului situat în Baile Olanesti, localitatea componentă Livadia, str. Castanilor, nr. 1;
9. Proiect de hotărâre privind alegerea prezidentului de ședință.

Ordinea de zi este aprobată în unanimitate.

Dl. prezident Paunescu Branescu Ion Ovidiu supune dezbaterilor primul punct al ordinii de zi:

I. Aprobare Proces verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 18.07.2017.

Nu se face opoziție față de conținutul procesului verbal al ședinței anterioare.
Se supune la vot: Voturi pentru = 11. Procesul verbal este înscris.

II. Dl. președinte Paunescu Branescu Ion Ovidiu supune dezbaterilor PHCL privind: Rectificarea bugetului local pe anul 2017.

Dl. Primar da citire proiectului de hotărâre, expunerii de motive și celorlalte acte subsecvente care evocă majorarea, veniturilor și cheltuielilor aferente bugetului local pe anul 2017, cu suma de 313.750 lei.

Totodată, dl. Primar pune în discuție necesitatea suplimentării sumei de 313.750 lei cu alocarea a încă două capitole și anume :

- 3.500 lei pentru participarea la cursuri de instruire a d-lui Statescu Marian ;
- 1000 lei pentru dezmembrarea terenului situat în Baile Olanesti, localitatea componenta Livadia, str. Castanilor, nr. 1, punctul Parc Posta
- 14.000 lei, într-o primă etapă, pentru participarea la cursuri de instruire a patru consilieri locali (respectiv : 3.500 lei x 4 consilieri = 14.000 lei). Ulterior vor putea beneficia de instruire și ceilalți consilieri locali care se vor organiza în număr de cel puțin 4 consilieri/curs, în etape succesive, până la final de an. Cursurile vor putea fi efectuate în locații diferite și pe teme diversificate care sunt în legătură cu administrația publică, conform preferințelor consilierilor locali.

Este supus aprobării proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului cu sumele specificate mai sus.

Voturi pentru = 11 ; Proiectul de hotărâre este adoptat.

III. Dl. președinte Paunescu Branescu Ion Ovidiu supune dezbaterilor PHCL privind: Aprobarea decontării cheltuielilor pentru naveta cadrelor didactice și personalului auxiliar din cadrul Liceului Tehnologic "Justinian Marina", aferente lunii iunie 2017

Nu se manifestă discuții în rândul consilierilor față de această tematică. Este supus aprobării proiectul de hotărâre. Voturi pentru = 11 ; Proiectul de hotărâre este adoptat.

IV. Dl. președinte Paunescu Branescu Ion Ovidiu supune dezbaterilor PHCL privind: Stabilirea salariului de bază pentru personalul plătit din fonduri publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, serviciile publice locale și activitățile subordonate Primarului și Consiliului Local al orașului Baile Olanesti.

Dl. Primar da citire proiectului de hotărâre și celorlalte înscrisuri subsidiare. Necesitatea stabilirii noilor salarii pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului, aparatul de lucru al consiliului local și a serviciilor publice din subordinea consiliului local, începând cu data de 1 iulie 2017 este de ordin prioritar. Noua lege a salarizării oferă posibilitatea majorării cu 25% a cheltuielilor de personal, cu condiția să existe sustenabilitate financiară în bugetul local. În conformitate cu analizele efectuate există

posibilitatea majorării salariilor de baza brute cu sumele prevazute in Anexele I si II care sunt parte componenta a Proiectului de hotarare supus dezbaterilor.

D-na consilier local Mureanu Georgiana cere explicatii privitoare la modul de determinare a salariilor de baza si la rata de incasare a impozitelor si taxelor locale care concura la formarea bugetului local.

Dl. Primar da cuvantul d-lor Filip Nicolae- consilier primar probleme personal si Mutuliga Mihaela – de la compartimentul Resurse Umane. Acestia explica mecanismul calcularii salariilor de baza facand referire la Anexa VIII a Legii-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice. Potrivit art. 11, alin. 1 din Legea-cadru „pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale "Administrație" din aparatul propriu al primăriilor și consiliilor locale și din serviciile publice din subordinea acestora, salariile de bază se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, în urma consultării organizației sindicale reprezentative la nivel de unitate sau, după caz, a reprezentanților salariaților. La art. 11 alin. (4) se specifică că nivelul veniturilor salariale se stabilește fără a depăși nivelul indemnizației lunare a funcției de viceprimar cu încadrarea în cheltuielile de personal aprobate în bugetele de venituri și cheltuieli. In urma analizei propunerilor făcute de reprezentanții mandatați ai organizației sindicale (conform Proces verbal de negociere cu nr. 7892/24.07.2017), s-au stabilit salariile brute prevazute de proiectul de hotarare supus dezbaterii.

A fost invitata d-na Maria Maria Felicia de la compartimentul impozite si taxe locale care a aratat ca exista sustenabilitate financiara in vederea adoptarii actului deliberativ supus dezbaterii.

D-nul consilier Cirje Ion arata ca anexele proiectului mentioneaza coantumuri pe care le considera nesatisfacatoare fata de complexitatea unor atributii precum acelea de consilier juridic si in general, acelea privind personalul contractual.

Invitatiei pentru problematici de personal, mai sus mentionati specifica in sensul ca printre criteriile care stau la baza salarizarii sunt si acelea privitoare la vechimea in munca si nivelul studiilor, nivelul salariului minim brut pe tara, aflat in plata, cat si principiile pe care le evoca actul normativ.

Nemaifiind alte discutii, se supune la vot proiectul de hotarare, acesta fiind adoptat prin votul favorabil al tuturor consilierilor prezenti, respectiv, 11 voturi pentru.

V. Dl. presedinte Paunescu Branescu Ion Ovidiu supune dezbaterilor PHCL privind: „Aprobare studiu de fezabilitate pentru obiectivul „Imbunatatirea mediului urban prin reconversia functionala a terenului neutilizat din strada Tudor Vladimirescu, orasul Baile Olanesti si transformarea acestuia in zona de agrement si petrecere a timpului liber pentru comunitate”.

Dl. Primar arata ca studiul de fezabilitatea evoca lista obiectivelor pe anul 2017 fiind cuprins la . CAP.67.02,„Intretinere gradini publice, parcuri , zone verzi, baze sportive si de agrement”, subcap IV.Cheltuieli de proiectare si alte cheltuieli de investii – obiectivul de investitii. Obiectivul de investitii se va depune catre finantare prin POR - Axa prioritara 5 - Imbunatatirea mediului urban si cinservarea, protectia si valorificarea durabila a patrimoniului cultural, Prioritatea de investitii 5.2. “ Realizarea de actiuni destinate imbunatatirii mediului urban, revitalizarii oraselor,

regenerarii si decontaminarii terenurilor industrial dezafectate (inclusive a zonelor de reconversie), reducerii poluarii aerului si promovarii masurilor de reducere a zgomotului”

Nu se manifesta opozitie fata de acest proiect, astfel incat in urma supunerii la vot proiectul de hotarare este adoptat prin votul favorabil al tuturor consilierilor prezenti, respectiv, 11 voturi pentru.

VI. Dl. presedinte Paunescu Branescu Ion Ovidiu supune dezbaterilor PHCL privind: „Aprobare caiet de sarcini si studiu de oportunitate pentru inchiriere spatiu cu destinatia de farmacie.

Dl. Primar aminteste ca procedura s-a deschis prin adoptarea inchirierii spatiului cu destinatia de farmacie, conform HCL . 52/18.07.2017. Caietul de sarcini evoca conditiile inchirierii si totodata solicita imputernicire in vederea desemnrii, prin dispozitie, a Comisiei de licitatie, Comisia de solutiere a contestatiilor, urmand sa fie intocmite toate documentele necesare pentru organizarea si desfasurarea licitatiei si pentru semnarea contractului de inchiriere in urma adjudecarii licitatiei.

Nemaifiind alte discutii, se supune la vot proiectul de hotarare privind aprobarea studiului de oportunitate si caietului de sarcini in vederea desfasurarii procedurii privind inchirierea spatiului in suprafata de 25,33 mp din imobilul Camin Cultural Olanesti - str. Tudor Vladimirescu, nr. 96, aflat in proprietatea Baile Olanesti, județul Valcea, cu destinatia de farmacie/punct farmaceutic, acesta fiind adoptat prin votul favorabil al tuturor consilierilor prezenti, respectiv, 11 voturi pentru.

VII. Dl. presedinte Paunescu Branescu Ion Ovidiu supune dezbaterilor PHCL privind: “Aprobarea efectuării cursurilor de pregătire, formare și perfecționare profesională a aleșilor locali ai orașului Baile Olanesti;

Dl. Primar reia discutia purtata si la pct. 2 al ordinii de zi. Cursurile vor putea fi efectuate in locatii diferite si pe tematici diversificate care sunt in legatura cu administratia publica, conform preferintelor consilierilor locali. In vederea alocarii bugetare pentru aceste activitati este necesara suma de 12.000 lei, intr-o prima etapa, pentru participarea la cursuri de instruire a patru consilieri locali, respectiv: $3000 \text{ lei} \times 4 \text{ consilieri} = 12.000 \text{ lei}$.

Ulterior vor putea beneficia de instruire si ceilalti consilieri locali care se vor organiza in numar de catr 4 consilieri/curs, in etape succesive, urmand a fi efectuate alocari bugetare in acest sens.

Nemaifiind alte discutii, se supune la vot proiectul de hotarare, acesta fiind adoptat prin votul favorabil al tuturor consilierilor prezenti, respectiv, 11 voturi pentru.

VIII. Dl. presedinte Paunescu Branescu Ion Ovidiu supune dezbaterilor PHCL privind: Dezmembrarea terenului situat in Baile Olanesti, localitatea componenta Livadia, str. Castanilor, nr. 1.

Dl. Primar arata ca acest proiect trebuie adoptat in vederea obtinerii de fonduri viitoare pentru obiective de investitii, cat si in vederea reglementarii situatiei juridice. Este necesara dezmembrarea suprafetei de 660 mp, concesionata catre SC NEXT SRL, din suprafata de 2130 mp situata in Baile Olanesti, localitatea componenta Livadia, str. Castanilor, nr. 1, care este inventariata in domeniul

public al orasului Baile Olanesti atestat prin HG 1362/2001, anexa 5, pozitia 6 – teren Parc Posta. Se arata ca ulterior este necesara adoptarea unui proiect de alipire pentru care urmeaza a fi intocmite lucrari de evidentiere iar, alocarea bugetara in vederea realizarii operatiunilor notariale si de carte funciara este de circa 1000 lei.

Nefiind obiecțiuni pe marginea materialelor prezentate, se supune la vot aprobarea proiectului care este adoptat cu voturi “pentru” = 11, se aprobă.

IX. Dl. presedinte Paunescu Branescu Ion Ovidiu supune dezbaterilor PHCL privind: Alegerea presedintelui de sedinta.

Dl. Secretar aminteste ca mandatul d-lui Paunescu Branescu Ion Ovidiu se incheie in urma acestei sedinte, astfel incat este necesara alegerea viitorului presedinte de sedinta pentru lunile august, septembrie si octombrie.

Mai multi consilieri o sustin pe doamna Mureanu Maria Georgiana.

Se supune la vot si se adopta aceasta masura cu votul a 11 consilieri, 2 fiind lipsa.

DIVERSE.

Mai multi consilieri subliniaza necesitatea remedierii drumului in zona Valea de case. Dl. Primar arata ca va incerca sa obtina alocare de la bugetul de stat, altfel se va gasi o solutie cu alocare de la bugetul local. Este manifestata nemulțumire atat in randurile consilierilor cat si din partea d-lui Primar fata de recente alocari guvernamentale, derulate prin Consiliul Judetean Valcea, care nu s-au reflectat si fata de obiectivele de investitii pentru care orasul Baile Olanesti a depus proiecte in vederea obtinerii de finantare.

Dl. Consilier Paunescu Branescu Ion Ovidiu cere sprijin de la autoritatea executiva a orasului Baile Olanesti in vederea sustinerii activitatii de taximetrie. Arata ca sunt numeroase controale din partea organelor in drept pe care le considera abuzive in sensul ca se incerca mentinerea unui monopol al pietii, exercitat de firma de transport Antares. Dl. Primar arata ca a participat la o sedinta organizata la Prefectura Valcea pe tema combaterii pirateriei in domeniul taximetriei si a solicita a se face distinctia fata de taximetristii care exercita legal si corecta aceasta activitate.

Nemaifiind alte luări de cuvânt, președintele de sedință, dl. consilier local Păunescu Branescu Ion Ovidiu declară sedința închisă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal, astazi 31 iulie 2017.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Păunescu Branescu Ion Ovidiu**

**SECRETAR,
Mihalcea Marian**

