



## PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 20 octombrie 2014, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Orașului Băile Olănești, convocat prin Dispoziția Primarului nr. 289/16.10.2014. Sunt prezenți 12 consilieri locali din totalul de 13 [în funcție, lipsă fiind dl. consilier local Popa Titel. Participă de drept dl. Vasilache Vasile Sorin - Primar, invitați fiind dl. Laurentiu Popescu – inspector, dna Baicu Camelia – consilier superior, dna. Denisa Enache – consilier juridic, dl. ing. Tatu Viorel.

Sedința fiind legal constituită, poate să-și desfășoare lucrările în bune condiții.

În conformitate cu dispozițiile Legii administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare, se supune spre aprobare următorul proiect al ordinii de zi:

1. Prezentarea și aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Băile Olănești din data de 30 septembrie 2014.

2. Proiect de hotărâre privind "Aprobarea actualizării proiectului „Centrul Național de Informare și Promovare Turistică în stațiunea Băile Olănești” și a cheltuielilor aferente implementării acestuia”.

3. Proiect de hotărâre privind "Aprobarea concesionării prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de cabinet medical situat în imobilul "BLOC DE LOCUINTE", din str. 1 DECEMBRIE, BLOC, proprietate privată a orașului Băile Olănești”.

4. Proiect de hotărâre privind „Rectificarea bugetului local pe anul 2014”.

Nefiind obiecțiuni pe marginea materialelor prezentate, se supune la vot aprobarea ordinii de zi, care, cu voturi "pentru" = 12, se aprobă.

Se trece la punctul unu al ordinii de zi Prezentarea și aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Băile Olănești din data de 30 septembrie 2014.

Dna consilier local Nicolăescu Sanda Lucia precizează faptul că îi aparține propunerea de modificare a caietului de sarcini pentru concesii, din eroare fiind trecut dl. consilier local Noaje Alexandru Petre ca inițiator.

Nemaifiind alte obiecțiuni pe marginea procesului verbal al ședinței, se supune la vot, cu unanimitate de voturi fiind aprobat.

Se trece la punctul doi al ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind "Aprobarea actualizării proiectului „Centrul Național de Informare și Promovare Turistică în stațiunea Băile Olănești” și a cheltuielilor aferente implementării acestuia”.

Dl. Primar prezintă materialele care au stat la baza proiectului de hotărâre.

În cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul major de intervenție 5.3 – Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică, Operațiunea - Crearea Centrelor Naționale de Informare și Promovare Turistică (CNIPT) și dotarea acestora Orașul Baile Olanesti a depus spre finanțare proiectul „Centrul Național de Informare și Promovare Turistică în stațiunea Baile Olanesti”.

Având în vedere modificările privind valorile cheltuielilor eligibile și neeligibile în cadrul proiectului, respectiv faptul că TVA-ul cheltuielilor eligibile a devenit eligibil, și ținând cont că potrivit Ghidului Solicitantului, cofinanțarea beneficiarului este de 2%, Consiliul Local al Orașului Baile Olanesti va asigura suma de 8.812,09 lei, reprezentând cofinanțarea

cheltuielilor eligibile, asigurand de asemenea si cheltuielile neeligibile în cuantum de 51.311,61 lei, taxa pe valoare adăugată în sumă de 84.923,28 lei, care urmează a fi recuperată în condițiile rambursării de TVA potrivit legii.

Nefiind alte obiecțiuni pe marginea proiectului de hotărâre, se supune la vot, cu unanimitate de voturi fiind aprobat.

Se trece la punctul trei al ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind "Aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de cabinet medical situat în imobilul "BLOC DE LOCUINTE", din str. 1 DECEMBRIE, BLOC, proprietate privată a orașului Băile Olănești".

Dl.Primar prezintă materialele care au stat la baza proiectului de hotărâre.Doamna doctor Borza Silvia se pensionează și încetează contractul de concesiune. În același timp, avem deja două solicitări pentru concesiunea spațiului cu destinația de cabinet medical, pentru prestarea activităților medicale în Orașul Băile Olănești.

Dl.consilier local Păunescu Ioan:S-a discutat anterior că la următoarea licitație publică se va porni prețul de licitație publică de la o sumă mai mare.

Dna. consilier local Mureanu Georgiana: La ce preț s-a achiziționat imobilul?

Dl.Primar: La prețul de 5 miliarde lei vechi (500,000 lei).

Dl.consilier local Păunescu Ovidiu: Eu propun să se pornească licitația de la 20 euro/mp/an.

Dl.consilier local baicu Vasile:Pe spațiul comun cum se va plăti?

Dl.consilier local Păunescu Ioan:Cum se transferă pacienții?

Dl.Primar:Există o procedură legală care permite transferul pacienților între medici. Vă rog să observați criteriile propuse prin caietul de sarcini.

Dl.consilier local Păunescu Ioan: Am luptat mult pentru acest dispensar.

Dna. consilier local Balaban Rodica: Dacă nu are capitație, medicul nu poate încheia contract cu casa de sănătate.

Dna.consilier local Braneci Niculina:Dacă este vorba de licitație, apreciez ca fiind bun prețul de pornire propus de dl.Păunescu Ovidiu.

Dna.consilier local Nicolăescu Sanda Lucia:Cred că e diferență mare de la 13,50 euro la 20 euro. Propun suma de 15 euro/mp/an.

Dl.Consilier local Păunescu Ioan:Nu mise pare o sumă mare 20 euro.

Dl.consilier local Trașcă Flavius:Propun prețul de 13,50 euro pentru că interesul este al orașului să asigure servicii medicale locuitorilor.

Dna. Consilier local Mureanu Georgiana: Am făcut o medie aritmetică:20 euro/mp suprafața utilă și 13,50 euro suprafața comună, rezultând prețul de 16,50 euro.

Dl.consilier local Păunescu Ovidiu propune 16, 50 euro.

Se supun la vot propunerile, după cum urmează:

16,50 euro/mp/an-p voturi „pentru” și 3 abțineri-dna.consilier local Balaban Rodica, dl.consilier local Trașcă Flavius, dna.cnsilier local Sanda Nicolăescu.

15 euro/mp/an-2 voturi „pentru”

13,50 euro/mp/an-1 vot „pentru”.

Nemaifiind alte obiecțiuni pe marginea materialului, cu 9 voturi „pentru” se aprobă Proiect de hotărâre privind "Aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de cabinet medical situat în imobilul "BLOC DE LOCUINTE", din str. 1 DECEMBRIE, BLOC, proprietate privată a orașului Băile Olănești".

Dl. Primar: {nainte de a fii concesionat terenul va trece din domeniul public [n domeniul privat, [n acest sens titlul proiectului se va modifica si se va numi „Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii din domeniul public al orașului Băile Olănești a terenului [n suprafața de 90 mp, situat [n str.Piața Nouă, nr.8 c`tre SC AIDA SRL [n vederea extinderii construcției existente, ]i dotari specifice” .

Se trece la ultimul punct al ordinii de zi, "Rectificarea bugetului local pentru anul

2014” .

Dl.Primar: Am primit sume de la Ministerul Finanțelor Publice, pentru învățământ, respective pentru salarii și hotărâri judecătorești. Nu știu cum o să plătim indemnizațiile pentru persoanele cu handicap.

Dl.consilier local Păunescu Ovidiu: Ce anume reprezintă cheltuielile de personal?

Dl.Primar: La începutul anului Ministerul Educației ne aprobă un plafon și, de obicei, ultimul trimestru rămâne neacoperit.

Dl.consilier local Păunescu Ovidiu: Ce reprezintă necesarul de suplimentare a cheltuielilor de personal la bibliotecă?

Dl.Primar: În cadrul unității sunt diferite compartimente, practice se fac distribuiri de sume de la un compartiment la altul în funcție de necesarul de cheltuieli.

Dl.consilier local Păunescu Ioan: Văd că sunt estimări până la 17 noiembrie 2014.

Dl.Primar: N-am făcut încă angajări, astfel că sunt banii prevăzuți până la acea perioadă.

Dna.consilier local Nicolăescu Sanda: Am solicitat și solicit în continuare să se prezinte lista cu persoanele beneficiare de ajutor social la ședința următoare.

Dna.consilier local Mureanu Georgiana: Pentru ședințele următoare să se facă mult mai detaliat materialul pentru rectificarea de buget, pentru că noi nu ne pricepem la contabilitate bugetară.

Dl.consilier local Trașcă Flavius: Cred că educația reprezintă o component important pentru orice societate, motiv pentru care trebuie ca profesorii să fie impulsionați, ei pregătesc generațiile care reprezintă viitorul societății.

Dl.consilier local Păunescu Ovidiu: Țin să menționez faptul că dna.doctor Balaban Rodica vine la orice oră la pacientul unde este solicitată. Sunt însă alți doctori care nici nu răspund la telefon.

Dna. Consilier local Balaban Rodica: Le-am ajutat și le ajut pe colegele mele, așa mi se pare normal, mai ales că sunt din Olănești.

Nemaifiind alte intervenții pe marginea materialului, se supune la vot și, cu unanimitate de voturi se aprobă proiectul de hotărâre privind “Rectificarea bugetului local pentru anul 2014” .

DIVERSE.

Se trece la informarea privind numirea reprezentantului Consiliului Local al Orașului Băile Olănești în Consiliul de Administrație al școlii. Se propune numirea unui nou reprezentant, care să aibă legătură direct cu școala. Astfel, dl.consilier local Noaje Alexandru îl propune pe dl.consilier local Păunescu Ovidiu, iar dna. Consilier local Nicolăescu Sanda o propune pe dna. Mureanu Georgiana.

Se supune la vot și, cu 5 voturi “pentru”, se nominalizează ca reprezentant dna. Mureanu Georgiana, abțineri fiind dna. Mureanu Georgiana, dl.Păunescu ovidiu și dna. Balaban Rodica.

Dl.Primar prezintă adresa Camerei de Conturi a Județului Vâlcea prin care menționează faptul că s-a prelungit termenul de aducere la îndeplinire a măsurilor dispuse până la data de 26.11.2014.

Dl.consilier local Păunescu Ioan: Care este problema cu dna. Stanciu și cu documentele de fond funciar?

Dl.Primar: Nu este o problem efectivă. Dna Stanciu a lucrat cu convenție și a efectuat măsurători, însă acum nu mai face aceste lucrări pentru instituția noastră întrucât nu avem contract de colaborare. Parte din locuitorii care au formulat cerere de reconstituire a dreptului de proprietate o solicit în continuare pentru efectuarea măsurătorilor, însă nu este necesar.

Dl. Consilier local Păunescu Ioan: O a doua problem pe care vreau să o supun atenției este problema afișajului electoral. Este necesar ca după perioada legală de campanie, toate afișele să fie curățate și astfel să se ia toate măsurile necesare pentru aducerea la îndeplinire.

Dl. consilier local Trașcă Flavius: Adevărul este că se pot achiziționa pancarte astfel  
că afișajul ar fi mult mai elegant.

Dl. Primar: Se va face curățenie după terminarea perioadei de campanie.

Nemaifiind alte luări de cuvânt, președintele de ședință, dl. consilier local Noaje  
Alexandru Petre declară ședința închisă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Noaje Alexandru Petre

SECRETAR,  
Nicolae Gorgan