

Proces verbal

Încheiat astăzi, 17.05.2016 în ședința ordinară a Consiliului local al Orașului Băile Olănești, convocată prin Dispoziția nr.155/11.05.2016. Sunt prezenți 11 consilieri locali din totalul de 11 în funcție. Participă de drept dl Primar al orașului Vasile Sorin Vasilache, invitați fiind dl Secretar Gogan Nicolae, dna consilier juridic Enache Denisa, Hogeia Maria Irina, precum și dl arhitect șef Pelgher Patrick.

Înainte de a se declara, ședința deschisă, dl consilier local Păunescu-Brănescu Ovidiu, propune ca **Proiectul de hotărâre privind „Avizarea documentației Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent orașului Băile Olănești” să se amâne pentru o ședință viitoare, pentru a putea fi studiat mai amănunțit.**

Dl Trașcă întreabă după ce criterii s-au selectat zonele protejate?

Dl arhitect spune că zonele protejate sunt avizate de Ministerul Culturii.

Dl Trașcă mai întreabă dacă sunt zone cu interdicție de construire provizoriu?

Dl arhitect face precizarea că în zonele construite protejate nu se va putea construi abuziv, iar Planul Urbanistic Zonal este un plan mai detaliat.

Dl consilier local Baicu Georgel spune că zona Pieței nu are nici un regim de protecție, ce zonă este acolo?

Dl arhitect spune că fiecare zonă funcțională are propria zonă de amplasare și un regim urban.

Nu mai sunt alte discuții cu privire la acest proiect de hotărâre, de aceea este supusă aprobării, propunerea făcută de dl consilier local Păunescu- Brănescu Ovidiu, propunere care este votată cu voturi „ pentru=6”, împotriva =5 și abțineri=0.

Dl Primar declară ședința deschisă și propune suplimentarea ordinii de zi cu două proiecte de hotărâre și anume:

Proiect de hotărâre privind aprobarea de prețuri și tarife

Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară la data de 31.03.2016,

DIVERSE,

1.Sesizarea dlui Ciobanu Constantin Tiberi, înregistrată sub numărul 4451/28.04.016 prin care face referire la două hotărâri judecătorești

2. Cererea doamnei Balaban Rodica, înregistrată sub numărul 4895/12.05.2016, prin care își dă demisia din Consiliul de Administrație al Liceului Tehnologic „ Justinian Marina” Băile Olănești,

3. Cere domnului Zdârcea Constantin , înregistrată sub numărul 4830/11.05.2016, prin care își dă demisia din Consiliul de Administrație al Liceului Tehnologic „ Justinian Marina” Băile Olănești, iar ordinea de zi va avea următoarea formă:

1.Aprobare proces verbal al ședinței ordinare a consiliului local din data de 28 aprilie 2016.

2. Proiect de hotărâre privind **“Alegerea președintelui de ședință”.**

3.Proiect de hotărâre privind **”Aprobarea Procedurii de acordare a scutiților de la plata impozitului/taxe locale pe clădiri/terenuri, datorat bugetului local al orașului Băile Olănești, conform art.456 alin.2 lit.a-g,I,k, m,r ;I art 464 alin2 lit a-e, g,j,r din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea HCL nr.79/2015.”**

Nu mai sunt alte discuții pe marginea acestui punct, de aceea dl. președinte de ședință îl supune aprobării și este aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul patru de pe ordinea de zi și anume "Proiect de hotărâre privind *"Aprobarea casării mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar"*."

Dl. Primar prezintă materialele care au stat la baza proiectului de hotărâre și face precizarea că sunt respectate prevederile Hotărârii nr.2139/30.11.2004- pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, ale Ordinului nr.3055/29.10.2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene.

Dna consilier local Dima Mureanu Georgiana face precizarea că unele produse care sunt propuse pentru a fi casate au niște valori destul de mari.

Dl. Primar face mențiunea că tot ceea ce s-a putut repara și costurile reparațiilor nu sunt foarte mari s-au reparat.

Dl. consilier Baicu Georgel întreabă ce se întâmplă cu materialele care se casează.

Dl. Secretar spune că se valorifică ce se poate valorifica, iar restul se distruge.

Dna consilier Balaban Rodica întreabă dacă băncuțele sunt într-o stare avansată de degradare?

Dl. Secretar spune că băncuțele nu mai pot fi folosite, de aceea sunt propuse pentru casare.

Dl. consilier local Baicu Georgel întreabă dacă sunt prinși bani la buget pentru a fi înlocuite materialele care sunt casate?

Dl. Primar precizează că sunt prinși bani la bugetul local.

Nemaifiind discuții pe marginea acestui proiect, se supune la vot "Proiect de hotărâre privind *"Aprobarea casării mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar"*, care cu voturi "pentru" = 9, împotriva = 0, abțineri = 2, se aprobă.

Dl. președinte de ședință dă citire punctului cinci de pe ordinea de zi "Proiect de hotărâre *"Promovarea Turismului Montan în stațiunea Băile Olănești"*."

Dl. Primar expune motivele care au stat la baza proiectului de hotărâre și îi dă cuvântul domnului consilier local Baicu Georgel, care este inițiatorul notei de fundamentare care a stat la baza acestui proiect de hotărâre.

Dl. consilier local Baicu Georgel face precizarea că așezarea geografică a orașului Băile Olănești- 16 km de Masivul Căpățâni, unde este situată și rezervația naturală „Buiia Vânturarița”.multitudinea traseelor montane, prezintă un potențial turistic foarte mare.

Nefiind discuții pe marginea acestui material, se supune spre aprobare Proiect de hotărâre *"Promovarea Turismului Montan în stațiunea Băile Olănești"* care cu voturi "pentru" = 11, se aprobă.

Se trece la punctul șase de pe ordinea de zi Proiect de hotărâre privind *"prorogarea termenului de aplicare a taxei speciale de salubritate pentru persoanele care nu au încheiat contract de salubritate "*

Dl. Primar al orașului Băile Olănești expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Dl. consilier local Păunescu Ion face precizarea că populația trebuie notificată cu privire la obligativitatea încheierii contractului pentru salubritate până la data de 01.07.2016.

Nu sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre, de aceea dl. președinte de ședință, dl. Păunescu Ion, îl supune aprobării în forma prezentată.

Proiectul de hotărâre privind *" prorogarea termenului de aplicare a taxei speciale de salubritate pentru persoanele care nu au încheiat contract de salubritate "* este votat cu voturi pentru = 11.

Dl. președinte de ședință dă citire punctului șapte de pe ordinea de zi „ Proiect de hotărâre privind *" aprobarea de prețuri și tarife"*."

Dl. Primar Vasilache Vasile Sorin prezintă materialele care au stat la baza acestui proiect de hotărâre și face precizarea că datorită faptului că societatea SC OLĂNEȘTI

4. Proiect de hotărâre privind *"Aprobarea casării mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar."*

5. Proiect de hotărâre *"Promovarea Turismului Montan în stațiunea Băile Olănești"*.

6. Proiect de hotărâre privind *"prorogarea termenului de aplicare a taxei speciale de salubritate pentru persoanele care nu au încheiat contract de salubritate."*

7. Proiect de hotărâre privind *"aprobarea de prețuri și tarife"*.

8. Proiect de hotărâre privind *"privind aprobarea contului de execuție bugetară la data de 31.03.2016."*

9. Proiect de hotărâre privind *"rectificarea bugetului local pe trimestrul II 2016"*.

DIVERSE

1. Sesizarea dlui Ciobanu Constantin Tiberi, înregistrată sub numărul 4451/28.04.016 prin care face referire la două hotărâri judecătorești

2. Cererea doamnei Balaban Rodica, înregistrată sub numărul 4895/12.05.2016, prin care își dă demisia din Consiliul de Administrație al Liceului Tehnologic „Justinian Marina” Băile Olănești,

3. Cere domnului Zdârcea Constantin, înregistrată sub numărul 4830/11.05.2016, prin care își dă demisia din Consiliul de Administrație al Liceului Tehnologic „Justinian Marina” Băile Olănești,

Nemai fiind discuții cu privire la ordinea de zi, este supusă spre aprobare cu modificarea propusă, și este votată cu **voturi pentru =11.**

Dl Primar dă citire primului punct de pe ordinea de zi și anume:

1. Aprobare proces verbal al ședinței ordinare a consiliului local din data de 28 aprilie 2016.

Nu sunt discuții pe marginea procesului verbal din data de 28.04.2016, se supune spre aprobare și este votat cu **voturi pentru=11**

Se trece la punctul doi de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind "Alegerea președintelui de ședință"**.

Dl Primar face precizarea că mandatul de președinte de ședință al domnului consilier local Ghițulescu Marius a expirat, trebuie ales un nou președinte de ședință și le dă cuvântul consilierilor locali.

Dl consilier local Păunescu-Brănescu Ovidiu îl propune pe dl consilier Păunescu Ion.

Nu mai sunt alte propunerii, de aceea este supusă la vot propunerea făcută de dl Păunescu-Brănescu Ovidiu, care este votată cu **voturi pentru=11.**

În urma votării este ales președinte de ședință dl consilier local Păunescu Ion

Dl președinte de ședință dă citire punctului trei de pe ordinea de zi și anume „Proiect de hotărâre privind *"Aprobarea Procedurii de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei locale pe clădiri/terenuri, datorat bugetului local al orașului Băile Olănești, conform art.456 alin.2 lit.a-g,I,k, m,r ;I art 464 alin2 lit a-e, gj,r din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea HCL nr.79/2015."*

Dl Primar Vasilache Vasile Sorin expune motivele care au stat la baza acestui proiect de hotărâre și face precizarea că au fost respectate prevederile art.464 Legii nr.227/2015- Codul Fiscal- Scutirea de impozit.

Dna Consilier Dima Mureanu Georgiana întreabă cum poate fi schimbată categoria de folosință?

Dl Secretar spune că sunt anumite condiții care trebuie îndeplinite pentru a putea să fie schimbată categoria de folosință.

Dl consilier local Baicu Georgel întreabă dacă toate clădirile care aparțin domeniului public sunt scutite de impozit?

Dl Secretar Gorgan Nicoale menționează că toate clădirile din domeniul public sunt scutite de impozit.

SERV SRL este societate cu acționar unic Orașul Băile Olănești, în subordinea Consiliului Local, este necesar ca toate contractele să fie aprobate de către Consiliul Local.

Dl consilier local Păunescu Ion propune următoarele prețuri:

- parcare pe oră 2 lei/oră, 8 lei/zi,
- închiriere spații Centru Balnear 5 euro mp/zi și 23 euro mp/lună ,
- abonament piscină 80 lei/10 zile/persoană,
- prețul de intrare la piscină pentru copii este la jumătate din prețul pentru adult.

Dl consilier Păunescu Brănescu Ovidiu întreabă cum s-a ajuns la prețul de 5 euro mp?

Dl administrator al SC OLĂNEȘTI SERV SRL spune că au fost luate în calcul mai multe oferte, înainte de ase ajunge la acest preț.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre, iar dl președinte de ședință îl supune spre aprobare, cu precizarea că perioada de închiriere a spațiilor nu va depăși 4 luni.

Proiectul de hotărâre privind ” aprobarea de prețuri și tarife” este votat cu voturi pentru =11.

Se trece la punctul opt de pe ordinea de zi și anume „ Proiect de hotărâre privind ” privind aprobarea contului de execuție bugetară la data de 31.03.2016”.

Dl Primar expune motivele care au stat la baza acestui proiect.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre, iar dl președinte de ședință Păunescu Ion, supune spre aprobare Proiectul de hotărâre privind ” aprobarea contului de execuție bugetară la data de 31.03.2016, care este votat cu voturi pentru =11.

Se dă citire punctului nouă de pe ordinea de zi „ Proiect de hotărâre privind “ rectificarea bugetului local pe trimestrul II 2016 “.

Dl Primar Vasilache Vasile Sorin prezintă materialele care au stat la baza acestui proiect de hotărâre și face precizarea că se rectifică bugetul local, în sensul majorării veniturilor și cheltuielilor cu suma de 21.000 lei, bani care vor fi folosiți după cum urmează: 1000 lei pentru învățământ, 5000 lei pentru renovarea Schitului din Tisa, iar 15000 lei majorare de capital la SC OLĂNEȘTISERV SRL.

Nu sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre.

Proiectul de hotărâre privind “Privind “ rectificarea bugetului local pe trimestrul II 2016 este supus aprobării și votat cu unanimitate de voturi.

Nu mai sunt discuții pe marginea proiectelor propuse pe ordinea de zi, de aceea dl Primar da citire primei adrese de la punctul Diverse și anume adresa venită din partea dlui Ciobanu Constantin Tiberiu.

Dl Primar al orașului Baile Olanesti prezintă adresa cu numărul doi de la Diverse, prin care dna consilier Balaban Rodica își prezintă demisia din Consiliul de Administrație al Liceului Tehnologic „ Justinian Marina” Băile Olănești .

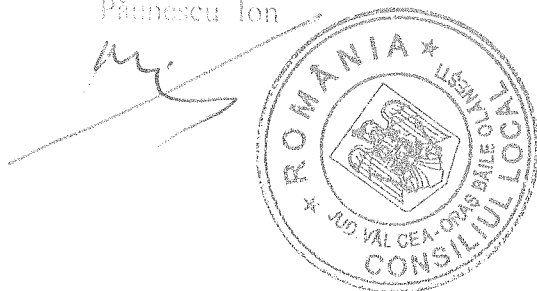
Consilierii locali acceptă demisia doamnei consilier Balaban Rodica.

Dl Primar prezintă Consiliului Local al Orașului Băile Olănești, demisia dlui Zdrăcea Constantin din Consiliul de Administrație al Liceului Tehnologic „ Justinian Marina” Băile Olănești.

Nemaifiind discuții pe marginea materialelor prezentate, dl Primar declară ședința închisă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal într-un singur exemplar.

Președinte de ședință
Păunescu Ion



SECRETAR,
jr. Nicolae Gorgan