



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLANEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olanesti, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabolanesti@yahoo.com

HOTĂRÂRE Nr.59

privind :aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de cabinet medical situat în imobilul "BLOC DE LOCUINTE", din str. 1 DECEMBRIE, BLOC C sc.B,parter, proprietate privată a orașului Băile Olanesti

Consiliul Local al Orașului Baile Olanesti, întrunit în ședința extraordinară din data de 20.10.2014, la care participa un număr de 12 consilieri din totalul de 13 în funcție, lipsă fiind motivat dl.consilier local Popa Titel;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului orașului Băile Olanesti prin care se propune concesiunea prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de cabinet medical situat în imobilul "BLOC DE LOCUINTE", din str. 1 DECEMBRIE, BLOC C sc.B,parter,

având în vedere:

- referatul de specialitate nr.10251/2014 întocmit de ing.Tatu Viorel;
- avizul favorabil nr.191/21.02.2012 al Direcției de Sănătate Publică Vâlcea cu privire la destinația spațiilor, se poate trece la concesiunea acestora;
- Raportul de evaluare a spațiului [ntocmit de expert Covrescu Valerian;
- prevederile art.9 lit. alin.(1 și 2), art.10 alin(1),art.(11 și art.12) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- prevederile art.6 alin. (2), art.7, alin(1) și alin. (2) din Hotărârea de Guvern nr.168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul majorității consilierilor locali prezenți, respectiv voturi "pentru" = 9, abțineri =3-dl.consilier local Balaban Rodica, dl.consilier local Trașcă Flavius și dna.consilier local Nicolăescu Sanda Lucia.

În temeiul dispozițiilor art.36, alin.(2) lit.(b) și(c) art.45 alin(3)și art.115, alin.(1) lit.(b) și din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adopt` urm` toarea

HOTĂRÂRE

Art.1. - Se aprobă concesiunea prin licitație publică, a unui spațiu cu destinația de cabinet medical situat în imobilul "BLOC DE LOCUINTE", din str. 1 DECEMBRIE, BLOC C sc.B,parter, identificat potrivit anexei nr.1 și destinat desfășurării activității unui cabinet medical și/sau desfășurării unor activități conexe actului medical.

Art.2. - Se aprobă studiul de oportunitate pentru concesiunea spațiului cu destinația de cabinet medical, prevăzut la art.1, conform anexei nr.2.

Art.3. - Se aprobă Caietul de sarcini pentru concesionarea spațiului cu destinația de cabinet medical, potrivit anexei nr.3.

Art.4. - Concesionarea spațiului mai sus menționat se va face pe o perioadă de 10 ani, iar în cazul concesionarilor ce îndeplinesc condițiile în vederea pensionării până la vârsta legală de pensionare.

Art.5. (1)- Nivelul minim al redevenței care reprezintă și prețul de pornire al licitației este de 16,5 euro/mp/an.

(2) - Redevența obținută prin concesionarea spațiului prevăzut la art.1 se face venit la bugetul local al orașului Bile Oltești.

Art.6. – Se aprobă Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare a spațiului cu destinația de cabinet medical prevăzute în anexa nr.4.

Art.7. - Pentru evaluarea ofertelor în vederea concesionării spațiului prevăzut la art.1 se constituie o comisie formată din 5-7 membri, a cărei componență se aprobă de primarul orașului Bile Oltești prin dispoziție.

Art.8. - Se aprobă Contractul cadru de concesiune prevăzut în anexa nr.5.

Art.9. - Se mandatează primarul orașului Bile Oltești ca în numele și interesul autorității deliberative să semneze contractul de concesiune prevăzut la art.8.

Art.10. - Anexele nr.1 - 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

CMI nr.3.

- suprafață utilă – 11,85 mp.

- suprafață comună – 18,98 mp

- suprafață totală – 30,82 mp

Prezenta hotărâre se comunică Primarului, compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei, Instituției Prefectului județului Vâlcea și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Alexandru Petre NOAJE

Contrasemnează,
p.SECRETAR,
c.j. Denisa Elena ENACHE

Bile Oltești, 20 octombrie 2014