



## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România  
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

### HOTĂRÂREA 28

privitor la: *Completarea Hotărârii Consiliului Local Băile Olănești nr. 20/09.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, în sensul introducerii în domeniul public a bunurilor specificate în dispozitivul Deciziei civile nr. 798/2015 pronunțată în dosarul nr. 3823/90/2011*

*Consiliul local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară din data de 13.03.2018, la care au participat un număr de 13 consilieri locali, din totalul de 13 în funcție.*

Vazand ca domnul consilier Trască Flavius Iulian a fost ales presedinte de sedinta.

Luând în discuție referatul de specialitate înregistrat la nr. 2751/12.03.2018 prezentat de compartimentul Contabilitate și expunerea de motive prezentată de către Primarul orașului, prin care se propune completarea Hotărârii Consiliului Local Băile Olănești nr.20/09.08.1999, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr.3/29.01.2002, HCL nr.21/2003, HCL nr.19/2004, HCL nr. 50/2011, privind inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Băile Olănești, județul Valcea, în sensul preluării în domeniul public a bunurilor specificate în dispozitivul Deciziei civile nr. 798/2015 pronunțată în dosarul nr. 3823/90/2011, ramasa definitivă, respectiv, mijloacele fixe: imobilul "Cinematograf Dacia" situat în Baile Olanesti str Bailor nr.27B și imobilului "Gradina de vara Cinematograf Dacia" situat în Baile Olanesti str M Eminescu nr.1, bunuri pentru care s-au atribuit numere de inventar cu caracteristici necesare înscrierii în conformitate cu registrul Mijloacelor fixe Baile Olanesti, județul Valcea.

Tinand cont ca prin HCL 19/18.08.2004, Anexa 3, au fost înregistrate în domeniul public al orașului Baile Olanesti terenurile: la poziția nr. 71 teren filiala Filmelor Gradina de Vara în suprafața de 1250 mp la valoarea de 106900.05 lei, cu număr inventar MF1100125; la poziția 107 teren Cinema Dacia în suprafața de 348 mp în valoare de 60152.49 lei, cu număr inventar MF1100128 astfel cum figurează în Anexa nr. 5 la HGR nr.1362/2001 privind privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările ulterioare, Anexa nr. 5.

Tinand cont de rapoartele de avizare ale comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al oraşului Băile Olăneşti, precum şi raportul de avizare a legalităţii proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul oraşului Băile Olăneşti.

În conformitate cu prevederile: art.10, art. 36 alin.2 lit "c" şi art.45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 3 alin. 4, art. 9 alin. (1), art. 10, art. 21 din Legea nr.213/2001 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia; OUG nr. 47/11.05.2011 privind reglementarea situaţiei juridice a unor sali si gradini de spectacol cinematografic, pecum si a altor imobile; Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică.

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul a 2/3 din numărul consilierilor locali în funcţie, respectiv voturi "pentru" = ....."; împotriva = .....; abineri = ....

*În temeiul art.45 alin. 3, coroborat cu art.115 alin.1 lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, adoptă următoarea*

### HOTĂRÂRE:

Art.1 –Hotărârea Consiliului Local Băile Olăneşti nr. 20/09.08.1999, modificată şi completată prin Hotărârea Consiliului Local nr.3/29.01.2002, HCL nr.21/2003, HCL nr.19/2004, HCL nr.50/29.07.2011, privind inventarul bunurilor ce aparţin domeniului public al oraşului Băile Olăneşti, se completează cu bunurile prevazute în dispozitivul Deciziei civile nr. 798/2015 pronuntata de Curtea de Apel Pitesti în dosarul nr. 3823/90/2011, ramasa definitiva , evidentiata potrivit *Anexelor 1 -3* la prezenta hotărâre, care fac parte integranta din aceasta.

Art.2 – Valoarea de inventar a bunurilor care fac obiectul articolului precedent, astfel cum este specificata în Anexa 1 la HG nr. 1478/09.09.2004 privind transmiterea salilor si gradinilor de spectacol cinematografic, proprietatea publica a statului, din administrarea Centrului National al Cinematografiei, în administrarea Regiei Autonome de Distributie si Expoatare a Filmelor "Romaniafilm", se actualizeaza la momentul întocmirii protocolului de predare-primire a acestora.

Art.3 –Se împuterniceşte cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri Primarul oraşului Băile Olăneşti şi compartimentele buget - contabilitate, impozite şi taxe şi urbanism-amenajarea teritoriului.

Art.4- Hotărârea va fi comunicată Consiliului Judeţean Vâlcea, Primarului orasului Baile Olanesti, Instituţiei Prefectului, judeţul Vâlcea şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare si publicare pe pagina de internet a institutiei.

PRESEDINTE SEDINTA,

*TRASCA FLAVIUS JULIAN*

Contrasemnează,  
p.SECRETAR,

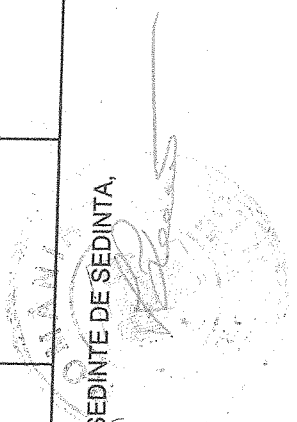
jr.Mihalcea Marian

*Băile Olăneşti, 13 martie 2017*

Nr.crt	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare			Anul dobinderii sau darii in folosinta	Valoare de inventar	Situatie juridica
			Adresa	Tehnice	Vecini			
hg1362/2001		Imobilul Cinematograf Dacia	Baile Olanesti str Bailor nr.27B	Suprafata la sol 348 mp 320 constructie, 20 mp scara acces Numar de locuri 261	N-domeniul public oras, str Pietei si Hotel, E-str Pietei si Vila Nicoleta, S-Str Bailor, V-Market Anabela si Hotel	1980	12442,76 lei conform Hotarare 1478 din 09.09.2004 pozitia 110	
341 1.6.4				Constructie situata pe teren in suprafata 1250 mp compusa - conform ridicarilor topo din data de 21.11.2014 anexa la dosar nr.3823/90/2011 ca anexa nr.2 Curtea de Apel Pitesti - din bucatarie si sala de proiectie c1 - 45 mp, scena spectacole C2 - 106 mp, grup sanitar C3- 16 mp, gradina de vara C4, sala spectacol - 554 mp	vecinatasi: N-str M Eminescu, E-domeniul public oraz, S-str Libertatii, V-str Libertatii	1975	5660.08 lei conform Hotarare 1478 din 09.09.2004 pozitia 111	
342 1.6.4		Imobilului Gradina de vara Cinematograf Dacia						

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR,

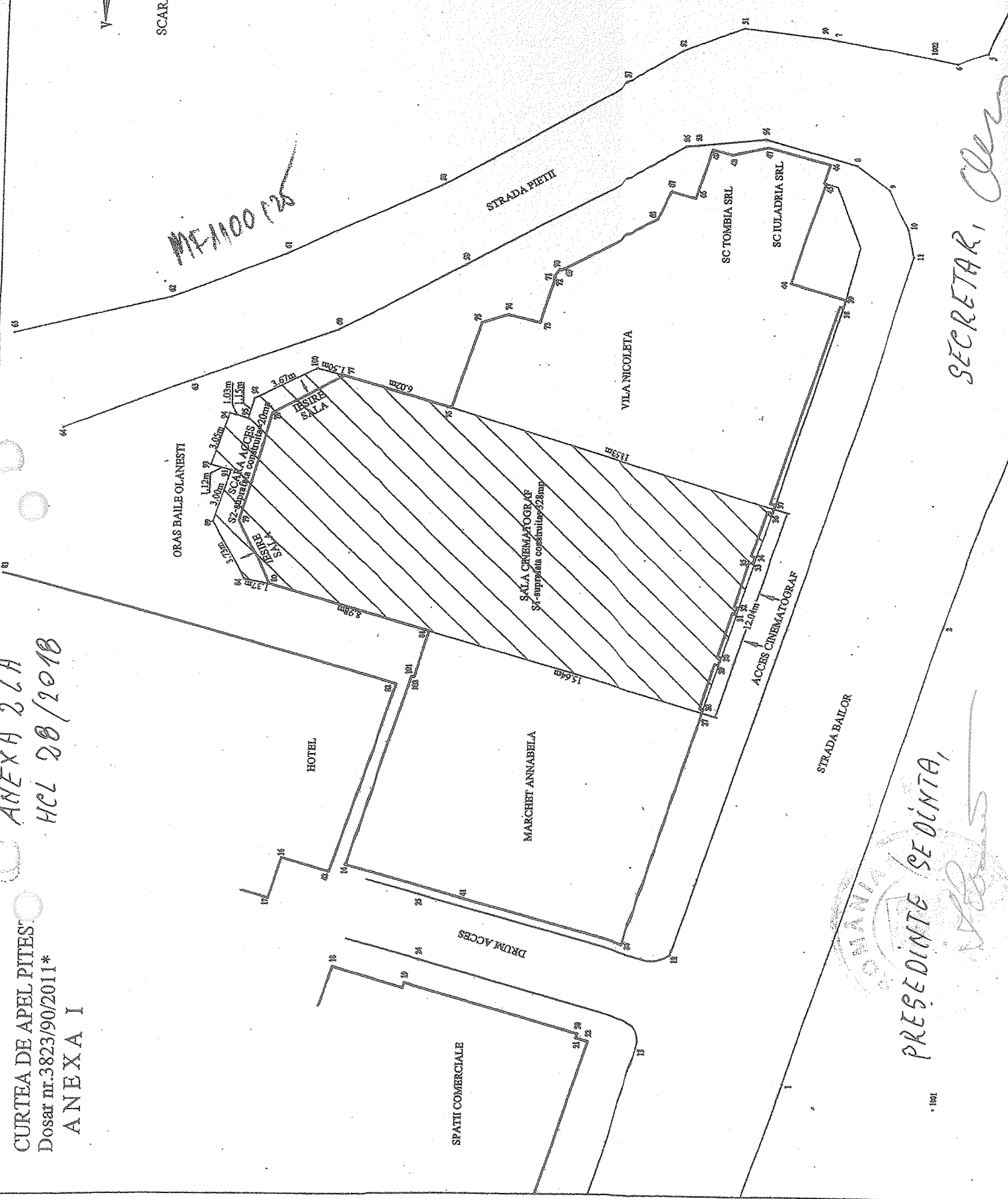



CURTEA DE APPEL PITESTI  
Dosar nr. 3823/90/2011\*  
ANEXA I

ANEXA 2 LA  
HCL 28/2018

SCARA

ME-1100/125



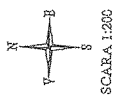
ROMANIA  
PRESEDINTE SECIINTA,  
*[Signature]*

SECRETAR,  
*[Signature]*

ANEXA 3 LA HCL NR. 28/2018

CURTEA DE APEL PITESTI  
Dosar nr.3823/90/2011\*  
ANEXA 2

PLAN DE SITUATIE  
cu imobilul in litigiu, "GRADINA DE VARA-CINEMATOGRAF DACIA",  
situat in orasul Baile Olanesti, strada Mihail Eminescu, nr.1,  
(fost fara numar)  
Judetul Valcea  
(intravilan)

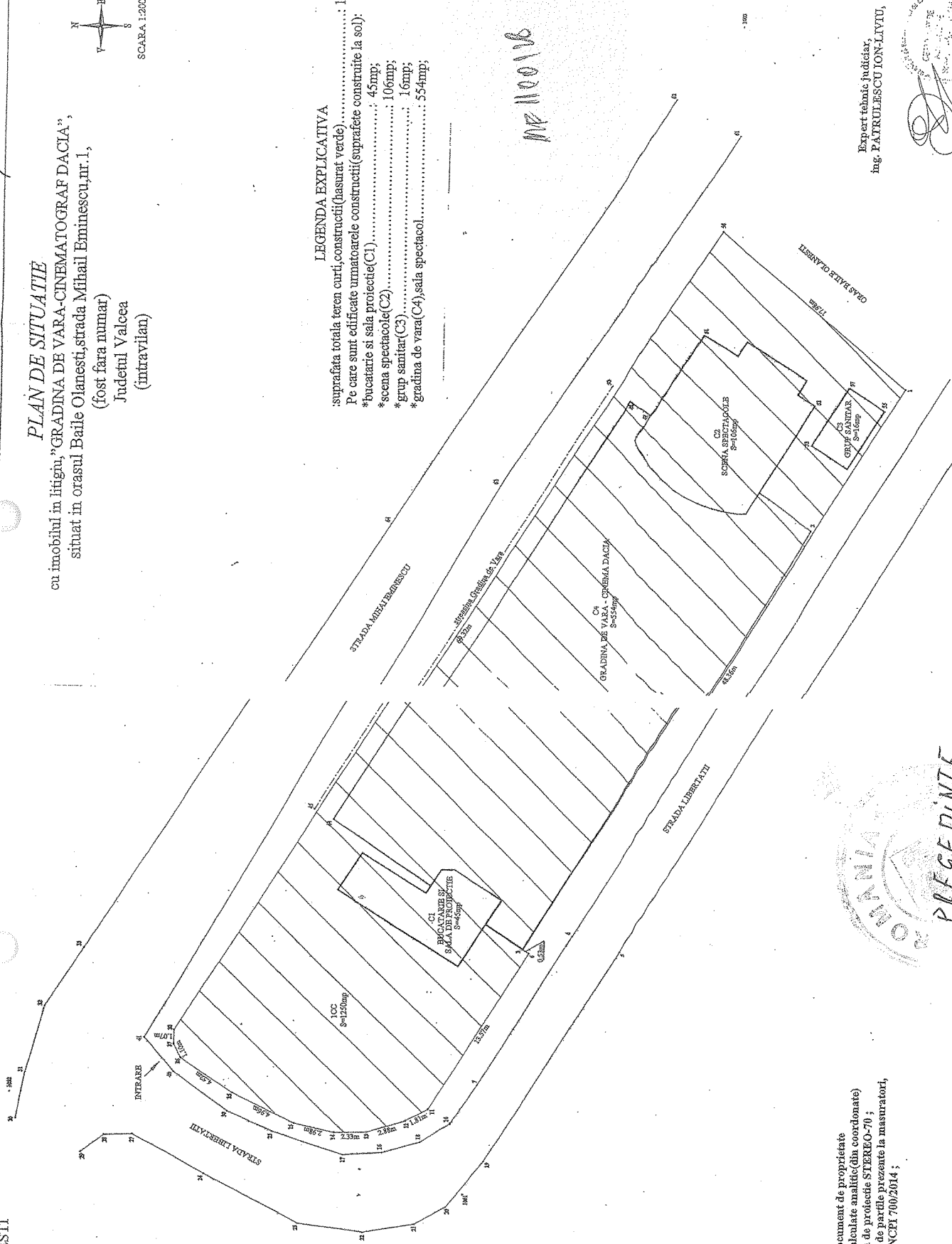


SCARA 1:200

LEGENDA EXPLICATIVA

- suprafata totala teren curti, constructii (hasurat verde).....: 1250 mp;
- Pe care sunt edificate urmatoarele constructii (suprafate construite la sol):
- \* bucatarie si sala proiectie (C1).....: 45mp;
- \* scena spectacole (C2).....: 106mp;
- \* grup sanitar (C3).....: 16mp;
- \* gradina de vara (C4), sala spectacol.....: 554mp;

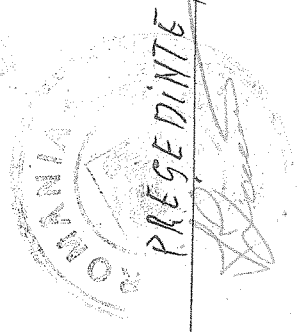
NR 1100118



Notă:

- prezentul plan nu constituie document de proprietate
- suprafetele si distantele sunt calculate analitic (din coordonate)
- planul de situatie este in sistem de proiectie STEREO-70;
- hotarele sunt asumate integral de partile prezente la masuratori, conform art. 28 din Ordinul ANCFI 700/2014;

Ridicat topo, astazi 21.11.2014



SECRETAR,

*[Handwritten signature]*

Expert tehnic judiciar,  
ing. PATRULESCU ION-LIVIU,

