



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

HOTĂRÂRE nr.23

***privind stabilirea și aprobarea impozitelor, taxelor și a altor sume
cuenite bugetului local pentru anul 2013***

Consiliul Local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 19 octombrie 2012 la care au participat un număr de 13 consilieri locali din totalul de 13 în funcție.

În conformitate cu art.35 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu votul majorității consilierilor în funcție a fost ales președinte de ședință dl.Sanda Nicolae;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Băile Olănești.

Văzând expunerea de motive a Primarului orașului Băile Olănești asupra proiectului de hotărâre, avizul de legalitate dat de Secretarul orașului, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al orașului Băile Olănești.

Luând în dezbateri referatul de specialitate al compartimentului impozite și taxe înregistrat sub nr.9117/11.10.2012 prin care se propune stabilirea și aprobarea impozitelor, taxelor și a altor sume cuenite bugetului locale pentru anul 2013.

Ținând cont de prevederile **Hotărârilor Consiliului Local al orașului Băile Olănești:**

- a) **nr.37/26.07.2001**, prin care s-a aprobat încadrarea pe cele 4 zone a localității, respectiv A, B, C, D;
 - b) **nr.34/30.07.2002** privind Stabilire taxă locală destinată finanțării Serviciului Public Local de Pompieri Civili al Orașului Băile Olănești;
 - c) **nr.5/12.02.2004** privind Aprobare reglementări privind desfășurarea activității de transport în regim de taxi;
 - d) **nr.6/12.02.2004** Aprobare reglementări pentru înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării;
 - e) **nr.26/29.04.2004** privind Instituire și stabilire nivel taxă protecție civilă;
 - f) **nr.32/29.05.2005** privind Stabilire taxe locale speciale;
 - g) **nr.30/29.04.2010** privind Stabilire taxă pentru funcționarea Serviciului public - Departament de Operare a Proiectului "Dezvoltarea integrată a stațiunii Băile Olănești", sectorul "Parcare";
 - h) **nr.31/29.04.2010** privind unele măsuri referitoare la oprirea, staționarea și parcare neregulamentară a vehiculelor/autovehiculelor pe domeniul public sau privat al orașului Băile Olănești;
 - i) **nr.41/16.07.2010** privind Stabilire taxă pentru funcționarea Serviciului public - Departament de Operare a Proiectului "Dezvoltarea integrată a stațiunii Băile Olănești", sectorul "Bazin apă sulfuroasă";
 - j) **nr.31/29.04.2011** privind Instituirea taxei speciale de desfacere a căsătoriei prin acordul păților;
 - k) **nr.42/30.05.2011** privind stabilirea zonelor pentru desfășurarea comerțului ambulant stradal.
- Respectând procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

În conformitate cu prevederile:

- a) Legii nr. 351/2001, cu modificările ulterioare, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, cu precizarea că orașul Băile Olănești este încadrat la nivelul de impozitare în rangul III de localități.
- b) OG nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea nr.493/2003, precum Ordinul MEF

nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.

c) Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

d) OG nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr.3/2003, precum și HG nr.955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a OUG nr.71/2002

e) Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

f) HG nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

g) OG nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări și completări prin Legea 174/2004;

h) HG nr.797/2005 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și pentru amenzile care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2006;

i) OUG nr.125/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr.571/2003;

j) HG nr.670/2012 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003;

k) Legea nr.126/2012 privind aprobarea OUG nr.29/2011 pentru modificarea și completarea OG nr.92/2003 privind codul de procedură fiscală;

l) Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

m) HG nr.956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010.

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul majorității consilierilor în funcție, respectiv voturi "pentru" = 13

În temeiul art.27, art.36 alin.4 lit."c", art.45 alin.2 lit."c", coroborate cu art.115 alin.1 lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1 – Pentru anul 2013 se stabilesc și se aprobă următoarele impozite, taxe și alte sume cuvenite bugetului local al orașului Băile Olănești conform anexelor 1-11 ce fac parte integrantă din prezenta:

1. IMPOZITUL PE CLĂDIRI

Impozitul pe clădiri datorat de persoane fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit Normelor de evaluare și Criteriile prevăzute la art. 251 din Legea nr. 571/2003, a căror valoare impozabilă lei/mp este stabilită și conform anexei nr.1 la prezenta hotărare.

În conformitate cu prevederile art. 252 din Legea nr. 571/2003, dacă o persoană fizică are în proprietate două sau mai multe clădiri utilizate ca locuință, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

Nu intră sub incidența prevederilor mai sus menționate persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

Persoanele fizice prevăzute anterior au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 mp, valoarea impozabilă a acesteia se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 mp sau fracțiune din aceștia.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,20.

Impozitul pe clădiri datorat de persoane juridice se calculează prin aplicarea cotei de 1,50% asupra valorii de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice prevăzute la art. 253 alin.2 din Legea nr.571/2003, modificat prin Legea nr. 343/2006, pentru cei care au făcut reevaluarea conform normativelor.

Potrivit art. 253 alin.6 din Legea nr. 571/2003, în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri este stabilită de consiliul local la:

- a) 10% din valoarea de inventar a clădirii până la data primei reevaluări înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;
- b) 30% din valoarea de inventar a clădirii până la data primei reevaluări înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

Facilitățile și scutirile la plata impozitului pe clădiri, acordate prin lege, prevăzute la art. 250, art. 284 și art. 285 din Codul Fiscal, se aplică în conformitate cu normele de aplicare a actului normativ menționat.

Valoarea de inventar a clădirii este valoarea de intrare a clădirii în patrimoniu, înregistrată în contabilitatea proprietarului clădirii, conform prevederilor legale în vigoare.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de către locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligația să comunice locatorului valoarea lucrărilor executate pentru depunerea unei noi declarații fiscale, în termen de 30 de zile de la data terminării lucrărilor respective.

În cazul clădirilor proprietate a persoanelor juridice și a căror valoare de inventar a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă a clădirilor respective se reduce cu 15% .

În cazul unei clădiri care a fost reevaluată, conform reglementărilor contabile, valoarea impozabilă a clădirii este valoarea contabilă rezultată în urma reevaluării, înregistrată ca atare în contabilitatea proprietarului - persoană juridică.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește la 10% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul cărora cota impozitului pe clădiri este cea prevăzută la alin. (1).

În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar;

b) valoarea care se ia în considerare la calculul impozitului pe clădiri este valoarea din contract a clădirii, așa cum este ea înregistrată în contabilitatea locatarului sau a locatarului, conform prevederilor legale în vigoare;

c) în cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe clădiri este datorat de locatar.

Impozitul pe clădiri se aplică pentru orice clădire deținută de o persoană juridică aflată în funcțiune, în rezervă sau în conservare, chiar dacă valoarea sa a fost recuperată integral pe calea amortizării.

Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii.

Orice persoană care extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația să depună o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificări.

În conformitate cu prevederile art. 255 alin.(2) din Legea nr.571/2003, pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an 2012 de către contribuabili - persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

2. IMPOZITUL PE TEREN DATORAT DE PERSOANELE FIZICE ȘI JURIDICE

Contribuabilii care dețin terenuri în proprietate situate în oraș, în intravilanul sau extravilanul localității, datorează impozit pe teren.

Impozitul/taxa pe teren în intravilanul localității se stabilește anual, în sumă fixă pe mp de teren, în mod diferențiat, având în vedere rangul III al localității noastre și zonarea aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Băile Olănești nr. 37/26.07.2001.

În conformitate cu prevederile art. 258 alin.1, alin.2 și alin.4 din Legea nr.571/2003, nivelurile de impozit/taxa pe teren în intravilanul localității sunt cele stabilite conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul se stabilește conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform anexei nr.3 la prezenta numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

În caz contrar, impozitul pe terenul situat în intravilanul unității administrativ-teritoriale, datorat de contribuabilii persoane juridice, se calculează conform anexei nr.2 la prezenta.

Impozitul pe teren în extravilanul localității este stabilit conform art. 258 alin.6 din Legea nr.571/2003, conform prevederilor din HG nr. 956/2009, conform anexei nr.4 la prezenta hotarare.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe teren se datorează de locatar.

În cazul în care contractul de leasing încetează, altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren este datorat de locator.

Atât în cazul clădirilor, cât și al terenurilor, dacă se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se înregistrează la compartimentul de specialitate lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

Facilitățile și scutirile de la plata impozitului pe teren, acordate prin lege, prevăzute la art. 285 din Codul Fiscal se aplică în conformitate cu normele de aplicare a actului normativ menționat.

Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

3. TAXĂ ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Taxa asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform art. 263 alin. 2 din Legea nr. 571/2004, potrivit prevederilor din HG nr. 956/2009, pentru fiecare 200 cmc sau fracțiune din acesta.

Deținătorii, persoane fizice sau juridice străine, care solicită înmatricularea temporară a mijloacelor de transport în România, în condițiile legii, au obligația să achite integral, la data solicitării, impozitul datorat pentru perioada cuprinsă între data de întâi a lunii următoare celei în care se înmatriculează și până la sfârșitul anului fiscal respectiv.

În situația în care înmatricularea privește o perioadă care depășește data de 31 decembrie a anului fiscal în care s-a solicitat înmatricularea, deținătorii prevăzuți la alin. (3) au obligația să achite integral impozitul pe mijlocul de transport, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an, astfel:

- a) în cazul în care înmatricularea privește un an fiscal, impozitul anual;
- b) în cazul în care înmatricularea privește o perioadă care se sfârșește înainte de data de 1 decembrie a aceluiași an, impozitul aferent perioadei cuprinse între data de 1 ianuarie și data de întâi a lunii următoare celei în care expiră înmatricularea.

Taxa asupra mijlocului de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de

plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulativ al acestora.

Orice persoană care dobândește/înstrăinează un mijloc de transport sau își schimbă domiciliul/sediul/punctul de lucru are obligația de a depune o declarație fiscală cu privire la mijlocul de transport, la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenită.

Taxele asupra mijloacelor de transport sunt cele prevăzute în anexa nr. 5 la prezenta hotărâre.

4. TAXĂ PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR.

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație trebuie să plătească taxă la compartimentul de specialitate al administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară, conform art. 266 din Legea nr. 571/2003, ținând cont de prevederile HG nr. 956/2009.

Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor sunt prevăzute în anexa nr. 6.

5. TAXĂ PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

a) Contribuabilii care beneficiază sub diverse forme de serviciul de reclamă și publicitate sunt obligați să încheie contracte în acest sens și datorează bugetului local o taxă de 3% din valoarea contractului, exclusiv TVA aferentă.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

b) Pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare, beneficiarii datorează o taxă de 20,00 lei/mp/an, sau fracțiune de mp, ținând cont de prevederile HG nr. 956/2009.

c) Pentru firmele instalate la locul exercitării activității, taxa anuală se stabilește în funcție de dimensiunea acestora și este de 28,00 lei/mp/an, sau fracțiune de mp.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, anticipat sau trimestrial, în patru rate egale, până la datele de 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie și 15 noiembrie, inclusiv.

6. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Contribuabilii care organizează manifestări artistice, activități artistice, distractive, de videotecă și discotecă, datorează impozit pe spectacol.

a) Pentru activitățile artistice de teatru, operă și operetă, filarmonică, cinematografie, muzicale, impozitul pe spectacol se stabilește asupra încasărilor din vânzarea билетelor și abonamentelor, în procent de 2% din încasări.

b) Pentru manifestările artistice, activitățile distractive cu caracter ocazional, impozitul datorat este de 5% din încasări.

c) Pentru activitățile distractive de videotecă, impozitul pe spectacol se stabilește în funcție de suprafața incintei în care se desfășoară spectacolul, în sumă de 0,10 lei/mp/zi, majorat cu coeficientul de corecție pozitivă privind rangul localității, care este 3, ceea ce rezultă că impozitul datorat este de 0,30 lei/mp/zi.

d) Pentru activități distractive de discotecă, impozitul se stabilește în funcție de suprafața incintei în care se desfășoară spectacolul, în sumă de 0,20 lei/mp/zi, corectat cu coeficientul de corecție pozitivă privind rangul localității, care este 3, ceea ce rezultă că impozitul datorat este de 0,60 lei/mp/zi.

7. TAXA HOTELIERĂ

Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practice de unitățile de cazare.

Pentru șederea într-o unitate de cazare, consiliul local instituie o taxă hotelieră în cotă de 1% din valoarea totală a cazării/tarifului de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

Taxa hotelieră se datorează pentru întreaga perioadă de ședere, cu excepția cazului unităților de cazare amplasate într-o stațiune turistică, atunci când taxa se datorează numai pentru o singură noapte, indiferent de perioada reală de cazare.

Taxa hotelieră se încasează de către persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, o dată cu luarea în evidență a persoanelor cazate. Unitatea de cazare are obligația de a vărsa taxa colectată la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată aceasta.

Unitățile de cazare au obligația de a vărsa taxa hotelieră la bugetul local, lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au plătit cazarea.

Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei hoteliere, inclusiv. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor.

Sunt scutite de taxa hotelieră persoanele care se încadrează în prevederile art. 280 Cod Fiscal și fac dovada în acest sens.

8. TAXE LOCALE PENTRU VEHICULE LENTE

Taxele locale pentru vehiculele lente datorate de contribuabili sunt cele prevăzute în anexa nr.7 la prezenta hotărâre.

9. TAXE LOCALE

În exercitarea atribuțiilor ce revin consiliului local în administrarea domeniului public și privat, acesta poate institui taxe zilnice sau anuale pentru utilizarea temporară a locurilor publice (parcare, salubritatea parcurilor și zonelor verzi, taxă piață etc.), diverse alte prestări executate de personalul primăriei în serviciul populației, altele decât cele ce constituie obligație de serviciu, pentru care propunem taxele prevăzute în anexele nr.7, 8 și 9 la prezenta hotărâre.

10. TAXE SPECIALE

Pentru finanțarea Serviciului Public de Pompieri Civili Băile Olănești, în conformitate cu prevederile *Hotărârii Consiliului Local Băile Olănești nr.34/2002*, contribuabilii - persoane juridice datorează o taxă la bugetul local în procent de 0,1 % din valoarea de inventar contabilă a construcțiilor evidențiate în bilanț, care se achită odată cu tranșele pentru impozitele și taxele locale datorate.

De asemenea, potrivit prevederilor *Hotărârii Consiliului Local Baile Olanesti nr.32/29.05.2005* au fost stabilite taxe speciale privind eliberarea unor documente în regim de urgență.

Pentru finanțarea Serviciului public - Departament de Operare a Proiectului "Dezvoltarea integrată a stațiunii Băile Olănești", sectorul "Parcare" și sectorul "Bazin apă sulfuroasă", taxele sunt cele stabilite prin *Hotărârile Consiliului Local nr. 30/29.04.2010 și nr. 41/16.07.2010*.

Pentru desfacere a căsătoriei prin acordul părților, taxa specială este stabilită prin *Hotărârea Consiliului Local nr.31/29.04.2011-500* de lei.

Prin *Hotărârea Consiliului Local nr.31/29.04.2010* privind unele măsuri referitoare la oprirea, staționarea și parcare neregulamentară a vehiculelor/autovehiculelor pe domeniul public sau privat al orașului Băile Olănești, au fost instituite taxele speciale astfel:

1. Pentru operațiunea de blocare-deblocare a vehiculelor/autovehiculelor sau remorcilor se percep de la utilizatorii sau proprietarii acestora, persoane fizice sau juridice, următoarele taxe:

- a) 50 lei pentru vehicule/autovehicule sau remorci;
- b) 20 lei pentru fiecare 12 ore de intarziere.

2. Din sumele incasate prin activitatea de blocare-deblocare, 80% revin Serviciului A.D.P.Baile Olanesti, iar diferenta se constituie venit la bugetul local.

3. Pentru activitatea de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor/autovehiculelor se percep de la utilizatorii sau proprietarii acestora, persoane fizice sau juridice, următoarele taxe:

- a) 200 lei pentru ridicarea și transportul vehiculului/autovehiculului;
- b) 20 lei pentru activitatea de depozitare și staționare;
- c) 170 lei în cazul în care contravenientul dorește achitarea taxei pe loc.

4. În cazul în care, alături de sancțiunea principală a amenzii contravenționale se aplică mai multe măsuri complementare (blocare, ridicare, transport, depozitare etc.), tarifele se vor percepe distinct, pentru fiecare măsură în parte.

În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Taxele speciale sunt prevăzute în anexa nr.9 la prezenta hotărâre.

11. TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU ȘI TAXE JUDICIARE DE TIMBRU

Taxele extrajudiciare de timbru și taxele judiciare de timbru sunt prevăzute în anexele nr.10-11 din prezenta hotărâre.

Art.2 - Anexele nr.1-11 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Potrivit art.295 pct.11 din Legea nr.571/2003, constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

- a) dobânda pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;
- b) taxele de timbru prevăzute de lege;
- c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, conform anexelor 10-11 la prezenta.

Sumele prevăzute la acest articol se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor.

Art.4 - Potrivit art. 294 din Legea nr.571/2003, coroborate cu cele ale HG nr.956/2009:

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 254 alin. (5) și (6), art. 259 alin. (6) și (7), art. 264 alin. (4), art. 267 alin. (14) lit. b), art. 277 alin. (2), art. 281 alin. (2) și art. 290;

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 254 alin. (5) și (6), art. 259 alin. (6) și (7), art. 264 alin. (4), art. 267 alin. (14) lit. b), art. 277 alin. (2), art. 281 alin. (2) și art. 290;

c) nerespectarea prevederilor art. 254 alin. (7), ale art. 259 alin. (6^Â1) și ale art. 264 alin. (5), referitoare la înstrăinarea, înregistrarea/radierea bunurilor impozabile, precum și la comunicarea actelor translativă ale dreptului de proprietate;

d) refuzul de a furniza informații sau documente de natura celor prevăzute la art. 295^Â1, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 60 lei la 240 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) - d), cu amendă de la 240 lei la 600 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1.360 lei.

(5) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.

(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:

- contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 240 lei la 960 lei, iar cele de la lit. b) - d), cu amendă de la 960 lei la 2400 lei;

- contravenția prevăzută la alin. (4) se sancționează cu amendă de la 1.100 lei la 5.450 lei.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a Guvernului.

(8) Contravențiilor prevăzute la alin. (2) și (4) li se aplică dispozițiile legii.

(9) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol li se aplică dispozițiile OG nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Art.5 - Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor, taxelor și a altor sume datorate bugetului local pentru anul 2013 și intră în vigoare la data de 01 ianuarie 2013, dată la care își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local Băile Olănești nr. 62/31.08.2011, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 – Se împuternicește cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri Primarul orașului Băile Olănești prin compartimentele de specialitate.

Hotărârea se comunică Primarului orașului Băile Olănești, copartimentelor de specialitate din cadrul primăriei și Instituției Prefectului Județului Vâlcea și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
NICOLAE SANDA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
p.SECRETAR,
cj Elena Denisa Enache**

Băile Olănești, 19 octombrie 2012.