



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabolanesti@yahoo.com

H O T A R A R E nr.15

privind :aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de cabinet medical stomatologic situate în imobilul "BLOC DE LOCUINTE", din str. 1 DECEMBRIE, BLOC, proprietate privată a orașului Băile Olănești

Având în vedere expunerea de motive a Primarului orașului Băile Olănești prin care se propune concesiunea prin licitație publică a unui număr de 4 spații cu destinația de cabinete medicale situate în imobilul "**BLOC DE LOCUINTE",din str. 1 DECEMBRIE, BLOC C sc.B,parter,**

având în vedere:

- avizul favorabil nr.191/21.02.2012 al Direcției de Sănătate Publică Vâlcea cu privire la destinația spațiilor, se poate trece la concesiunea acestora;
- prevederile art.9 lit. alin.(1 și 2), art.10 alin(1),art.(11 și art.12) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

-ART. 469 din Legea nr.95/2006 privind profesia de dentist

Profesia de medic dentist se exercită, pe teritoriul României, în condițiile prezentei legi, de către persoanele fizice posesoare ale unui titlu oficial de calificare în medicina dentară, după cum urmează:

- a) cetățeni ai statului român;
- b) cetățeni ai unui stat membru al Uniunii Europene, ai unui stat aparținând Spațiului Economic European sau ai Confederației Elvețiene;
- c) soțul unui cetățean român, precum și descendenții și ascendenții în linie directă aflați în întreținerea unui cetățean român, indiferent de cetățenia acestora;
- d) membrii de familie ai unui cetățean al unuia dintre statele prevăzute la lit. b), așa cum sunt definiți la [art. 2](#) alin. (1) pct. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 102/2005 privind libera circulație pe teritoriul României a cetățenilor statelor membre ale Uniunii Europene și Spațiului Economic European, aprobată cu modificări prin [Legea nr. 260/2005](#);
- e) cetățenii statelor terțe beneficiari ai statutului de rezident permanent în România;
- f) beneficiari ai statutului de rezident pe termen lung acordat de unul dintre statele prevăzute la lit. b).

- prevederile art.6 alin. (2), art.7, alin(1) și alin. (2) din Hotărârea de Guvern nr.168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul majorității consilierilor locali prezenți, respectiv voturi "pentru" = 13

În temeiul dispozițiilor art.36, alin.(2) lit.(b) și(c) art.45 alin(3)și art.115, alin.(1) lit.(b) și din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,adoaptă următoarea

HOTĂRARE

Art.1. - Se aprobă concesionarea prin licitație publică, a unui spațiu cu destinația de cabinet medical stomatologic situat în imobilul "**BLOC DE LOCUINTE**", **din str. 1 DECEMBRIE, BLOC C sc.B,parter**, identificate potrivit anexei nr.1 și destinat înființării unui cabinet medical stomatologic.

Art.2. - Se aprobă studiul de oportunitate pentru concesionarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, prevăzute la art.1, conform anexei nr.2.

Art.3. - Se aprobă Caietul de sarcini – cadru pentru concesionarea spațiilor cu destinația de cabinet medical, potrivit anexei nr.3.

Art.4. - Concesionarea spațiilor mai sus menționate se va face pe o perioadă de 10 ani, iar în cazul concesionarilor ce îndeplinesc condițiile în vederea pensionării până la vârsta legală de pensionare.

Art.5. (1)- Nivelul minim al redevenței care reprezintă și prețul de pornire al licitației este de 13 euro/mp/an.

(2) - Redevența obținută prin concesionarea spațiilor prevăzute la art.1 se face venit la bugetul local al orașului Băile Olănești.

Art.6. – Se aprobă Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare a spațiilor cu destinația de cabinete medicale prevăzute în anexa nr.4.

Art.7. - Pentru evaluarea ofertelor în vederea concesionării spațiului prevăzute la art.1 se constituie o comisie formată din 5-7 membri, a cărei componență se aprobă de primarul orașului Băile Olănești prin dispoziție.

Art.8. - Se aprobă Contractul cadru de concesiune prevăzut în anexa nr.5.

Art.9. - Se mandatează primarul orașului Băile Olănești ca în numele și interesul autorității deliberative să semneze contractul de concesiune

Art.10. - Anexele nr.1 - 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

CM stomatologic

- suprafață totală – 32,83 mp

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PĂUNESCU IOAN

Contrasemnază,
SECRETAR,
jr.Nicolac Gorgan

Băile Olănești, 29 martie 2013