



PRIMARIA ORASULUI BAILE OLANESTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Baile Olanesti, judetul Valcea, Romania
Tel/fax: 0250/775099, tel: 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

Nr.REG 11059/03.11.2016

ANUNT PUBLIC

PRIVIND INTENTIA DE ELABORARE PUZ
„CENTRU DE AGREMENT SPA&WELLNES PENTRU TURISM”

Primăria Oraşului Băile Olăneşti anunţa iniţierea Planului Urbanistic Zonal pentru realizarea proiectului de investiţie **“Construire centru de agrement SPA&WELLNES pentru Turism şi corp de legătură cu imobilul înscris în CF 35265 NC 436”**, pe un teren în suprafaţa de 1634 mp, situat în intravilanul localităţii Băile Olăneşti, Livadia, Aleea Muncitorilor nr.8.

Initiator PUZ-ului: **SC UZINA MECANICA RM.VALCEA SA**, cu sediul în Rm.Vâlcea, Platforma Industrială Căzâneşti, nr. 1

Proiectant: **SC COM-PAS ARHITECTI SRL** - jud. Sibiu, Cisnădie, Ale. V. Săpunului, Bl. A, Ap 17.

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI privind intenţia de elaborare a planului urbanistic zonal în perioada **03.11.2016 – 17.11.2016**.

Persoana responsabilă cu informarea şi consultarea publicului:

Arh.Patrick Pelgher – Primăria oraşului Băile Olăneşti, Str. 1 Decembrie, nr. 1, de luni până vineri între orele 09 00 – 11 00.

Observaţiile sunt necesare în vederea punerii în dezbateri publice a propunerilor şi stabilirea unei prime versiuni a planului urbanistic zonal. Raspunsul la observaţiile transmise va fi afişat la sediul Primăriei Băile Olăneşti, conform prevederilor legale.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea PUZ:

Etapa 1 - Informare şi consultare Perioada: 03.11.2016-17.11.2016

Metode de realizare: prezentul anunţ

Etapa 2 - Implicarea publicului în elaborarea propunerilor PUZ

Perioada 18.11.2016 – 24.11.2016

Metode de realizare:

- punerea la dispoziţia celor interesaţi a documentaţiei
- formularea de opinii şi propuneri de către public
- notificarea proprietarilor afectaţi de investiţia propusă prin PUZ

Etapa 3 - Implicarea publicului în etapa propunerii finale

Perioada 25.11.2016 - până la adoptarea HCL de aprobare PUZ În urma parcurgerii celorlalte etape se va întocmi raportul cu privire la informarea şi consultarea publicului, care va fi parte integrantă a documentaţiilor PUZ. După studierea propunerilor formulate şi a opiniilor exprimate, va fi elaborată varianta finală a Planului Urbanistic Zonal.